

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Zarząd wyraził zgodę na zwrot p. ***** kwot wpłaconych z tytułu opłat za korzystanie z lokalu przy ul. ***** po dniu 18 kwietnia 2016 r. tj. po przejęciu lokalu przez spółdzielnię.
- 1.2. Zarząd, **uchwałą 179/2016**, przyjął w poczet członków (na podstawie § 6 ust. 4 pkt 2 Statutu):
- 1.2.1. p. *****, ul. ***** - w związku z nabyciem odrębnej własności ww. lokalu na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 28 kwietnia 2014 r.,
- 1.2.2. p. *****, ul. ***** - w związku z nabyciem wraz z mężem p. ***** spółdzielczego własnościowego prawa do ww. lokalu na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 20 czerwca 2016 r.

2. Sprawy działu eksploatacji:

- 2.1. Zarząd, **uchwałą 180/2016**, wyraził zgodę na podpisanie aneksu do umowy najmu fragmentu ściany przy ul. ***** z firmą „*****”. Aneks dotyczy ustalenia opłaty najmu fragmentu ściany w czasie braku ekspozycji. Stawkę ustalono w wysokości ***** zł netto.
- 2.2. Zarząd, **uchwałą 181/2016**, ustalił stawkę wywoławczą w kwocie ***** zł/m² netto, do przetargu na najem lokalu użytkowego przy ul. ***** (optyk).

3. Sprawy działu technicznego:

- 3.1. Zarząd wstrzymał się z podjęciem decyzji w sprawie remontu lokalu użytkowego przy ul. ***** (kiosk) do czasu przeprowadzenia negocjacji z ewentualnym najemcą. Jednocześnie Zarząd postanowił, że w przypadku remontu ww. lokalu zostaną wykonane jedynie prace polegające na dociepleniu ścian zewnętrznych, wykonaniu cokołu zewnętrznego oraz montażu drzwi zewnętrznych.

4. Sprawy różne:

- 4.1. Zarząd zapoznał się z pismami Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie:
- 4.1.1. wycięcia drzewa sumak octowiec – przekazano do działu eksploatacji,
- 4.1.2. usunięcia topoli przy ul. ***** – przekazano do działu eksploatacji.
- 4.2. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska” z 5 lipca 2016 r.
- 4.3. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie zniszczonych terenów po montażu kabli światłowodowych – przekazano do działu technicznego oraz Administracji Osiedla „Wzgórze Hetmańskie”.
- 4.4. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” z 20 czerwca 2016 r.
- 4.5. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie” z 4 lipca 2016 r.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Przewodniczący Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

PREZES ZARZĄDU

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska