

Protokół - **Walne** **Zgromadzenie** **2017**

**PROTOKÓŁ Z PRAC KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KOLEJARZ”,
W DNIU 12 CZERWCA 2017 R.**

W pracach Kolegium udział wzięły następujące osoby:

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. p. Krzysztof Zaremba | – Z-ca Przewodniczącego I części Walnego Zgromadzenia |
| 2. p. Bożena Bachur | – Sekretarz I części Walnego Zgromadzenia |
| 3. p. Barbara Witek | – Przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia |
| 4. p. Tadeusz Torczyński | – Sekretarz II części Walnego Zgromadzenia |
| 5. p. Krzysztof Karaśkiewicz | – Przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia |
| 6. p. Robert Sikora | – Sekretarz III części Walnego Zgromadzenia |
| 7. p. Ryszard Smogur | – Przewodniczący IV części Walnego Zgromadzenia |
| 8. p. Maria Dopiera | – Sekretarz IV części Walnego Zgromadzenia |
| 9. p. Leszek Jaworowski | – Przewodniczący V części Walnego Zgromadzenia |
| 10. p. Henryk Morawski | – Sekretarz V części Walnego Zgromadzenia |
| 11. p. Tadeusz Polański | – Przewodniczący VI części Walnego Zgromadzenia |
| 12. p. Mirosław Garncarek | – Sekretarz VI części Walnego Zgromadzenia |

Na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia pobrano **350** mandatów.

Po powitaniu zebrani zostali poinformowani, że na posiedzeniu Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej, które odbyło się w dniu 7 czerwca 2017 r. stawili się 15 członków. Zostali oni podzieleni na 5 komisji, z których każda liczyła głosy oddane w głosowaniach tajnych.

Składy poszczególnych komisji przedstawiały się następująco:

Komisja nr 1

Helena Pielecka
Janusz Kleban
Jerzy Długolecki

Komisja nr 2

Stanisława Plecha
Wioletta Białach
Wanda Kurstak – Wścibska

Komisja nr 3

Anna Adamiak
Teresa Nawrocka
Walnety Szyłejko

Komisja nr 4

Danuta Jasielonis
Genowefa Remplakowska
Małgorzata Sitarczyk

Komisja nr 5

Jan Kurcz
Jan Kosiło
Marian Leśny

Przedstawiciele poszczególnych Komisji cząstkowych pobrali z sejfu zabezpieczone koperty z kartami do głosowania.

Komisja w składzie:

1. p. Teresa Nawrocka
2. p. Małgorzata Sitarczyk
3. p. Wioletta Białach
4. p. Janusz Kleban
5. p. Marian Leśny

stwierdziła, że wszystkie koperty są zabezpieczone prawidłowo, zabezpieczenia nie zostały naruszone, a koperty nie noszą śladów otwarcia.

Komisja stwierdziła również, że podpisy złożone na kopertach są zgodne podpisami złożonymi na kartach wzorów podpisów.

Zgodnie z § 10 ust. 5 Regulaminu zebrani ustalili, że jeżeli na karcie do głosowania oddano głosy niezgodne z instrukcją, ale nie budzące wątpliwości co do intencji głosującego, głos należy uznać za ważny.

Każda z komisji powołanych do liczenia głosów otrzymała losowo wybrane koperty zawierające karty do głosowania dotyczące:

- I Absolutorium członkom Zarządu S.M. „Kolejarz”,
- II Absolutorium członkom Rady Nadzorczej,
- III Wybory do Rady Nadzorczej.

Komisja nr 1 stwierdziła, że otrzymała:

0 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu,

74 karty do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej (w tym 13 kart niewypełnionych), oraz

55 kart do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej.

Komisja nr 2 stwierdziła, że otrzymała:

90 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu,

132 karty do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej, oraz

75 kart do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej.

Komisja nr 3 stwierdziła, że otrzymała:

5 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu (niewypełnionych),

43 karty do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej (w tym 1 karta niewypełniona), oraz

81 kart do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej.

Komisja nr 4 stwierdziła, że otrzymała:

145 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu (w tym 10 kart niewypełnionych),

61 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej, oraz

65 kart do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej (w tym 3 karty niewypełnione).

Komisja nr 5 stwierdziła, że otrzymała:

107 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu,

37 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej, oraz

72 karty do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej.

Poszczególne Komisje otrzymały druki protokołów z dokonywanych czynności oraz arkusze do liczenia głosów, które stanowią załączniki do protokołów poszczególnych komisji częściowych.

Poszczególne druki protokołów oraz arkusze ponumerowano zgodnie z numerami Komisji Częściowych, a następnie przystąpiono do zliczania głosów.

I Wyniki głosowania nad absolutorium dla Zarządu.

Na podstawie protokołów z komisji częściowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że w głosowaniu tajnym nad absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu SM „Kolejarz” oddano następującą ilość głosów:

1. mgr Mirosław Bajzert

Komisja nr 2	za 86 głosów	przeciw 4 głosy
Komisja nr 4	za 107 głosów	przeciw 26 głosów
Komisja nr 5	za 84 głosy	przeciw 16 głosów
Razem	za 277 głosów	przeciw 46 głosów

Komisja stwierdza, że p. Mirosław Bajzert otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 5/2017 została podjęta.

2. mgr inż. Jolanta Tomków

Komisja nr 2	za 87 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 4	za 112 głosów	przeciw 21 głosów
Komisja nr 5	za 86 głosów	przeciw 14 głosów
Razem	za 285 głosów	przeciw 38 głosów

Komisja stwierdza, że p. Jolanta Tomków otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 6/2017 została podjęta.

4. mgr Halina Wójcik

Komisja nr 2	za 87 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 4	za 117 głosów	przeciw 15 głosów
Komisja nr 5	za 85 głosów	przeciw 15 głosów
Razem	za 289 głosów	przeciw 33 głosy

Komisja stwierdza, że p. Halina Wójcik otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 7/2017 została podjęta.

Komisja stwierdza, że komisje cząstkowe nr 1 i 3 nie otrzymały do przeliczenia wypełnionych kart do głosowania w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.

II Wyniki głosowania nad absolutorium dla Rady Nadzorczej.

Na podstawie protokołów z komisji cząstkowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że w głosowaniu tajnym nad absolutorium dla poszczególnych członków Rady Nadzorczej oddano następującą ilość głosów:

1. Marek Czerniawski

Komisja nr 1	za 61 głosów	przeciw 10 głosów
--------------	--------------	-------------------

Komisja nr 2	za 90 głosów	przeciw 39 głosów
Komisja nr 3	za 35 głosów	przeciw 6 głosów
Komisja nr 4	za 46 głosów	przeciw 9 głosów
Komisja nr 5	za 26 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 258 głosów	przeciw 67 głosów

Komisja stwierdza, że p. Marek Czerniawski otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 8/2017 została podjęta.

2. Krzysztof Karaśkiewicz

Komisja nr 1	za 56 głosów	przeciw 16 głosów
Komisja nr 2	za 88 głosów	przeciw 42 głosy
Komisja nr 3	za 36 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 4	za 47 głosów	przeciw 9 głosów
Komisja nr 5	za 27 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 254 głosy	przeciw 72 głosy

Komisja stwierdza, że p. Krzysztof Karaśkiewicz otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 9/2017 została podjęta.

3. Jan Kosiło

Komisja nr 1	za 61 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 2	za 89 głosów	przeciw 42 głosy
Komisja nr 3	za 35 głosów	przeciw 5 głosów
Komisja nr 4	za 44 głosy	przeciw 10 głosów
Komisja nr 5	za 28 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 257 głosów	przeciw 67 głosów

Komisja stwierdza, że p. Jan Kosiło otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 10/2017 została podjęta.

4. Henryk Morawski

Komisja nr 1	za 45 głosów	przeciw 22 głosy
Komisja nr 2	za 85 głosów	przeciw 41 głosów

Komisja nr 3	za 31 głosów	przeciw 9 głosów
Komisja nr 4	za 39 głosów	przeciw 14 głosów
Komisja nr 5	za 23 głosy	przeciw 6 głosy
Razem	za 223 głosy	przeciw 92 głosy

Komisja stwierdza, że p. Henryk Morawski otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 11/2017 została podjęta.

5. Genowefa Remplakowska

Komisja nr 1	za 52 głosy	przeciw 19 głosów
Komisja nr 2	za 94 głosy	przeciw 31 głosów
Komisja nr 3	za 34 głosy	przeciw 6 głosów
Komisja nr 4	za 46 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 5	za 25 głosów	przeciw 4 głosy
Razem	za 251 głosów	przeciw 68 głosów

Komisja stwierdza, że p. Genowefa Remplakowska otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 12/2017 została podjęta.

6. Małgorzata Sitarczyk

Komisja nr 1	za 45 głosów	przeciw 20 głosów
Komisja nr 2	za 88 głosów	przeciw 42 głosy
Komisja nr 3	za 33 głosy	przeciw 7 głosów
Komisja nr 4	za 45 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 5	za 26 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 237 głosów	przeciw 80 głosów

Komisja stwierdza, że p. Małgorzata Sitarczyk otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 13/2017 została podjęta.

7. Julian Sobierajski

Komisja nr 1	za 54 głosy	przeciw 18 głosów
Komisja nr 2	za 89 głosów	przeciw 37 głosów
Komisja nr 3	za 32 głosy	przeciw 7 głosów

Komisja nr 4	za 43 głosy	przeciw 10 głosów
Komisja nr 5	za 25 głosów	przeciw 4 głosy
Razem	za 243 głosy	przeciw 76 głosów

Komisja stwierdza, że p. Julian Sobierajski otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 14/2017 została podjęta.

8. Teresa Śliwa

Komisja nr 1	za 57 głosów	przeciw 11 głosów
Komisja nr 2	za 93 głosy	przeciw 37 głosów
Komisja nr 3	za 33 głosy	przeciw 8 głosów
Komisja nr 4	za 47 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 5	za 26 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 256 głosów	przeciw 67 głosów

Komisja stwierdza, że p. Teresa Śliwa otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 15/2017 została podjęta.

9. Barbara Witek

Komisja nr 1	za 47 głosów	przeciw 20 głosów
Komisja nr 2	za 82 głosy	przeciw 46 głosów
Komisja nr 3	za 38 głosów	przeciw 4 głosy
Komisja nr 4	za 52 głosy	przeciw 6 głosów
Komisja nr 5	za 28 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 247 głosów	przeciw 77 głosów

Komisja stwierdza, że p. Barbara Witek otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 16/2017 została podjęta.

III. Wyniki wyborów do Rady Nadzorczej.

Członkowie Komisji zgodnie stwierdzili, że w związku z rezygnacją w dniu 30 maja 2017 r. p. Grażyny Sikory z kandydowania do Rady Nadzorczej głosy oddane na Jej osobę nie będą liczone.

Na podstawie protokołów z komisji cząstkowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że poszczególni kandydaci do Rady Nadzorczej otrzymali następującą ilość głosów:

Brodaczewski Józef

Komisja nr 1 - 11 głosów

Komisja nr 2 - 18 głosów

Komisja nr 3 - 16 głosów

Komisja nr 4 - 8 głosów

Komisja nr 5 - 12 głosów

Razem 65 głosów

Cieślak Barbara

Komisja nr 1 - 28 głosów

Komisja nr 2 - 22 głosy

Komisja nr 3 - 21 głosów

Komisja nr 4 - 41 głosów

Komisja nr 5 - 20 głosów

Razem 132 głosy

Dąbrowska Małgorzata

Komisja nr 1 - 24 głosy

Komisja nr 2 - 42 głosy

Komisja nr 3 - 29 głosów

Komisja nr 4 - 12 głosów

Komisja nr 5 - 44 głosy

Razem 151 głosów

Grodecki Andrzej

Komisja nr 1 - 4 głosy

Komisja nr 2 - 11 głosów

Komisja nr 3 - 11 głosów

Komisja nr 4 - 9 głosów

Komisja nr 5 - 10 głosów

Razem 45 głosów

Chyżowski Władysław

Komisja nr 1 - 17 głosów

Komisja nr 2 - 18 głosów

Komisja nr 3 - 23 głosy

Komisja nr 4 - 32 głosy

Komisja nr 5 - 20 głosów

Razem 110 głosów

Czerniawski Marek

Komisja nr 1 - 33 głosy

Komisja nr 2 - 35 głosów

Komisja nr 3 - 40 głosów

Komisja nr 4 - 37 głosów

Komisja nr 5 - 42 głosy

Razem 187 głosów

Dziurdzikowska Katarzyna

Komisja nr 1 - 26 głosów

Komisja nr 2 - 31 głosów

Komisja nr 3 - 26 głosów

Komisja nr 4 - 32 głosy

Komisja nr 5 - 51 głosów

Razem 166 głosów

Jaworowski Leszek

Komisja nr 1 - 27 głosów

Komisja nr 2 - 29 głosów

Komisja nr 3 - 31 głosów

Komisja nr 4 - 41 głosów

Komisja nr 5 - 28 głosów

Razem 156 głosów

Karaskiewicz Krzysztof

Komisja nr 1 - 33 głosy
 Komisja nr 2 - 25 głosów
 Komisja nr 3 - 28 głosów
 Komisja nr 4 - 34 głosy
Komisja nr 5 - 47 głosów
Razem 167 głosów

Podwóici Krystyna

Komisja nr 1 - 16 głosów
 Komisja nr 2 - 13 głosów
 Komisja nr 3 - 14 głosów
 Komisja nr 4 - 10 głosów
Komisja nr 5 - 7 głosów
Razem 60 głosów

Siewiorek Halina

Komisja nr 1 - 16 głosów
 Komisja nr 2 - 37 głosów
 Komisja nr 3 - 32 głosy
 Komisja nr 4 - 23 głosy
Komisja nr 5 - 30 głosów
Razem 138 głosów

Sroczyński Zygmunt

Komisja nr 1 - 18 głosów
 Komisja nr 2 - 18 głosów
 Komisja nr 3 - 29 głosów
 Komisja nr 4 - 36 głosów
Komisja nr 5 - 15 głosów
Razem 116 głosów

Witek Barbara

Komisja nr 1 - 50 głosów
 Komisja nr 2 - 37 głosów
 Komisja nr 3 - 37 głosów
 Komisja nr 4 - 39 głosów
Komisja nr 5 - 66 głosów
Razem 229 głosów

Kolec Anna

Komisja nr 1 - 16 głosów
 Komisja nr 2 - 26 głosów
 Komisja nr 3 - 34 głosy
 Komisja nr 4 - 6 głosów
Komisja nr 5 - 42 głosy
Razem 124 głosy

Rydzek Piotr

Komisja nr 1 - 18 głosów
 Komisja nr 2 - 24 głosy
 Komisja nr 3 - 29 głosów
 Komisja nr 4 - 23 głosy
Komisja nr 5 - 28 głosów
Razem 122 głosy

Smogur Ryszard

Komisja nr 1 - 33 głosy
 Komisja nr 2 - 39 głosów
 Komisja nr 3 - 41 głosów
 Komisja nr 4 - 55 głosów
Komisja nr 5 - 54 głosy
Razem 222 głosy

Stolarczyk Nela

Komisja nr 1 - 20 głosów
 Komisja nr 2 - 38 głosów
 Komisja nr 3 - 23 głosy
 Komisja nr 4 - 24 głosy
Komisja nr 5 - 57 głosów
Razem 162 głosy

Zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że **uchwałą nr 17/2017** do Rady Nadzorczej wybrano następujące osoby:

1. Czerniawski Marek – Wzgórze Hetmańskie
2. Dąbrowska Małgorzata – Wzgórze Hetmańskie
3. Kolec Anna – Wzgórze Hetmańskie
4. Siewiorek Halina – Wzgórze Hetmańskie
5. Dziurdzikowska Katarzyna – Cukrowa
6. Karaśkiewicz Krzysztof – Smolańska
7. Smogur Ryszard – Mieszka I
8. Stalarczyk Nela – Śródmieście
9. Witek Barbara – Ustronie.

Uchwała nr 17/2017 została podjęta.

IV. Obliczenie wyników głosowań jawnych.

1. Uchwała nr 1/2017 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	125	1
2	Ustronie	54	1
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	39	0
4	Mieszka I	17	0
5	Śródmieście	34	2
6	Cukrowa	30	0
	Razem	299	4

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

2. Uchwała nr 2/2017 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	116	3
2	Ustronie	61	1
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	38	0
4	Mieszka I	17	0
5	Śródmieście	40	1
6	Cukrowa	30	0
	Razem	302	5

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

3. Uchwała nr 3/2017 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 r.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	93	25
2	Ustronie	61	0
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	40	0
4	Mieszka I	16	0
5	Śródmieście	41	0
6	Cukrowa	30	0
	Razem	281	25

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

4. Uchwała nr 4/2017 w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	126	0
2	Ustronie	57	0
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	42	0
4	Mieszka I	17	0
5	Śródmieście	42	0
6	Cukrowa	30	0
	Razem	314	0

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

5. W sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 27 ust. 8

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	za	przeciw	wstrzymano się
1	Wzgórze Hetmańskie	77	4	1
2	Ustronie	31	2	1
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	31	1	1
4	Mieszka I	13	0	2
5	Śródmieście	36	0	0
6	Cukrowa	30	0	0
	Razem	218	7	5

Kwalifikowana większość głosów wynosi 234.

Uchwała nie została podjęta.

6. W sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 30⁵ ust. 4

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	za	przeciw	wstrzymano się
1	Wzgórze Hetmańskie	75	0	2
2	Ustronie	34	0	1
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	33	0	0
4	Mieszka I	14	1	0
5	Śródmieście	35	0	0
6	Cukrowa	29	0	1
	Razem	220	1	4

Kwalifikowana większość głosów wynosi 234.

Uchwała nie została podjęta.

7. W sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 30⁵ ust. 5 – poprawka p. Władysława Chyzowskiego.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	za	przeciw	wstrzymano się
1	Wzgórze Hetmańskie	79	0	2
2	Ustronie	34	0	1
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	32	0	0
4	Mieszka I	16	0	0
5	Śródmieście	28	6	1
6	Cukrowa	22	6	1
	Razem	211	12	5

Kwalifikowana większość głosów wynosi 234.

Uchwała nie została podjęta.

8. W sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 30⁵ ust. 5

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	za	przeciw	wstrzymano się
1	Wzgórze Hetmańskie	0	72	3
2	Ustronie	0	19	5
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	0	31	0
4	Mieszka I	0	16	0
5	Śródmieście	1	27	4
6	Cukrowa	8	19	2
	Razem	9	184	14

Kwalifikowana większość głosów wynosi 234.

Uchwała nie została podjęta.

9. W sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 30⁵ ust. 3

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	za	przeciw	wstrzymano się
1	Wzgórze Hetmańskie	61	5	0
2	Ustronie	28	2	1
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	32	0	0
4	Mieszka I	17	0	0
5	Śródmieście	33	0	1
6	Cukrowa	27	0	2
	Razem	198	7	4

Kwalifikowana większość głosów wynosi 234.

Uchwała nie została podjęta.

10. W sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 32 ust. 1

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	za	przeciw	wstrzymano się
1	Wzgórze Hetmańskie	77	0	3
2	Ustronie	35	0	1
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	32	0	0
4	Mieszka I	16	0	0
5	Śródmieście	35	0	1
6	Cukrowa	28	0	1
	Razem	223	0	6

Kwalifikowana większość głosów wynosi 234.

Uchwała nie została podjęta.

11. Uchwała nr 18/2017 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	73	0
2	Ustronie	35	0
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	32	0
4	Mieszka I	17	0
5	Śródmieście	37	0
6	Cukrowa	27	0
	Razem	221	0

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

12. Uchwała nr 19/2017 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r. - poprawka (kwota 8 000 000,00 zł)

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	71	6
2	Ustronie	34	1
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	32	0
4	Mieszka I	16	0
5	Śródmieście	36	0
6	Cukrowa	28	0
	Razem	217	7

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

13. W sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r. (kwota 21 500 000,00 zł).

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	4	62
2	Ustronie	0	36
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	0	31
4	Mieszka I	0	17
5	Śródmieście	0	36
6	Cukrowa	0	27
Razem		4	209

Uchwała nie została podjęta.

14. Uchwała nr 20/2017 w sprawie zbycia prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Dunikowskiego 28 i ul. Dunikowskiego 30.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	29	0
2	Ustronie	34	0
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	30	0
4	Mieszka I	14	0
5	Śródmieście	33	0
6	Cukrowa	28	0
Razem		168	0

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

15. Uchwała nr 21/2017 w sprawie zbycia prawa własności lub zamiany nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dunikowskiego.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	72	0
2	Ustronie	33	0
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	30	0
4	Mieszka I	15	0
5	Śródmieście	27	0
6	Cukrowa	29	0
Razem		206	0

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu

16. Uchwała nr 22/2017 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	74	0
2	Ustronie	34	0
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	29	0
4	Mieszka I	15	0
5	Śródmieście	29	0
6	Cukrowa	29	0
Razem		210	0

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

17. Uchwała nr 23/2017 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

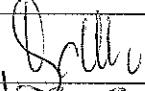
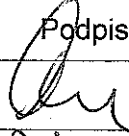
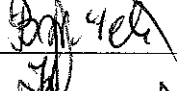
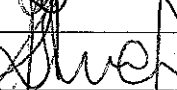
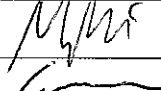
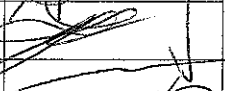
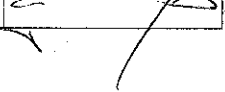
L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie	69	2
2	Ustronie	34	0
3	Smolańska i Członkowie oczekujący	29	0
4	Mieszka I	16	0
5	Śródmieście	28	0
6	Cukrowa	29	0
Razem		205	2

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Kolegium Walnego Zgromadzenia stwierdza, że wykonało wszelkie czynności należące do jego obowiązków i konieczne do sporządzenia całości protokołu z Walnego Zgromadzenia.

Wszelka dokumentacja sporządzona podczas obrad Kolegium została przekazana do Zarządu Spółdzielni celem zarchiwizowania.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	Wzgórze Hetmańskie	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	Ustronie	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	Smolańska i czł. ocz.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	Mieszka I	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	Śródmieście	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	Cukrowa	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

**PROTOKÓŁ Z PRAC KOMISJI MANDATOWO – SKRUTACYJNEJ
WYBRANEJ PRZEZ WALNE ZGROMADZENIE
SM „KOLEJARZ” W DNIACH 25 MAJA 2017 r. - 5 CZERWCA 2017 r.**

W dniu 7 czerwca 2017 r. w siedzibie Zarządu Spółdzielni stawili się niżej wymienieni członkowie Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej:

Genowefa Remplakowska	—	I część Walnego Zgromadzenia
Michał Worysz	—	I część Walnego Zgromadzenia - nieobecny
Jerzy Długolecki	—	I część Walnego Zgromadzenia
Wanda Kurstak - Wścibska	—	II część Walnego Zgromadzenia
Danuta Jasielonis	—	II część Walnego Zgromadzenia
Janusz Kleban	—	II część Walnego Zgromadzenia
Stanisława Plecha	—	III część Walnego Zgromadzenia
Barbara Millo	—	III część Walnego Zgromadzenia - nieobecna
Marian Jabłoński	—	III część Walnego Zgromadzenia - nieobecny
Małgorzata Sitarczyk	—	IV część Walnego Zgromadzenia
Helena Pielecka	—	IV część Walnego Zgromadzenia
Anna Adamiak	—	IV część Walnego Zgromadzenia
Wioletta Białach	—	V część Walnego Zgromadzenia
Jan Kurcz	—	V część Walnego Zgromadzenia
Walenty Szyłejko	—	V część Walnego Zgromadzenia
Teresa Nawrocka	—	VI część Walnego Zgromadzenia
Jan Kosiło	—	VI część Walnego Zgromadzenia
Marian Leśny	—	VI część Walnego Zgromadzenia

Po przywitaniu zebranych przeprowadzono losowanie członków komisji cząstkowych, które dokonają zliczenia głosów oddanych w głosowaniach tajnych.

W drodze losowania powołano następujące Komisje cząstkowe:

Komisja nr 1

Helena Pielecka
Janusz Kleban
Jerzy Długolecki

Komisja nr 2

Stanisława Plecha
Wioletta Białach
Wanda Kurstak – Wścibska

Komisja nr 3

Anna Adamiak
Teresa Nawrocka
Walenty Szyłejko

Komisja nr 4

Danuta Jasielonis
Genowefa Remplakowska
Małgorzata Sitarczyk

Komisja nr 5

Jan Kurecz

Jan Kosiło

Marian Leśny

Ze względu na nieobecność 3 osób powołano 5 komisji cząstkowych.

Przedstawiciele poszczególnych Komisji cząstkowych pobrali z sejfu zabezpieczone koperty z kartami do głosowania.

Komisja w składzie:

1. p. Teresa Nawrocka
2. p. Małgorzata Sitarczyk
3. p. Wioletta Białach
4. p. Janusz Kleban
5. p. Marian Leśny

stwierdziła, że wszystkie koperty są zabezpieczone prawidłowo, zabezpieczenia nie zostały naruszone, a koperty nie noszą śladów otwarcia.

Komisja stwierdziła również, że podpisy złożone na kopertach są zgodne podpisami złożonymi na kartach wzorów podpisów.

Zgodnie z § 10 ust. 5 Regulaminu zebrani ustalili, że jeżeli na karcie do głosowania oddano głosy niezgodne z instrukcją, ale nie budzące wątpliwości co do intencji głosującego, głos należy uznać za ważny.

Każda z komisji powołanych do liczenia głosów otrzymała losowo wybrane koperty zawierające karty do głosowania dotyczące:

- I Absolutorium członkom Zarządu S.M. „Kolejarz”,
- II Absolutorium członkom Rady Nadzorczej,
- III Wybory do Rady Nadzorczej.

Komisja nr 1 stwierdziła, że otrzymała:

0 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu,

74 karty do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej (w tym 13 kart niewypełnionych), oraz

55 kart do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej.

Komisja nr 2 stwierdziła, że otrzymała:

90 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu,

132 karty do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej, oraz

75 kart do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej.

Komisja nr 3 stwierdziła, że otrzymała:

5 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu (niewypełnionych),

43 karty do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej (w tym 1 karta niewypełniona), oraz

81 kart do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej.

Komisja nr 4 stwierdziła, że otrzymała:

145 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu (w tym 10 kart niewypełnionych),

61 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej, oraz

65 kart do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej (w tym 3 karty niewypełnione).

Komisja nr 5 stwierdziła, że otrzymała:

107 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu,

37 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej, oraz

72 karty do głosowania nad wyborem do Rady Nadzorczej.

Poszczególne Komisje otrzymały druki protokołów z dokonywanych czynności oraz arkusze do liczenia głosów, które stanowią załączniki do protokołów poszczególnych komisji częściowych.

Poszczególne druki protokołów oraz arkusze ponumerowano zgodnie z numerami Komisji Częściowych, a następnie przystąpiono do zliczania głosów.

I Wyniki głosowania nad absolutorium dla Zarządu.

Na podstawie protokołów z komisji częściowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że w głosowaniu tajnym nad absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu SM „Kolejarz” oddano następującą ilość głosów:

1. mgr Mirosław Bajzert

Komisja nr 2		
	za 86 głosów	przeciw 4 głosy
Komisja nr 4		
	za 107 głosów	przeciw 26 głosów
Komisja nr 5		
	za 84 głosy	przeciw 16 głosów
Razem	za 277 głosów	przeciw 46 głosów

Komisja stwierdza, że p. Mirosław Bajzert otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 5/2017 została podjęta.

2. mgr inż. Jolanta Tomków

Komisja nr 2		
	za 87 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 4		
	za 112 głosów	przeciw 21 głosów
Komisja nr 5		
	za 86 głosów	przeciw 14 głosów
Razem	za 285 głosów	przeciw 38 głosów

Komisja stwierdza, że p. Jolanta Tomków otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 6/2017 została podjęta.

4. mgr Halina Wójcik

Komisja nr 2		
	za 87 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 4		

Komisja nr 5	za 117 głosów	przeciw 15 głosów
	za 85 głosów	przeciw 15 głosów
Razem	za 289 głosów	przeciw 33 głosy

Komisja stwierdza, że p. Halina Wójcik otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 7/2017 została podjęta.

Komisja stwierdza, że komisje cząstkowe nr 1 i 3 nie otrzymały do przeliczenia wypełnionych kart do głosowania w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.

II Wyniki głosowania nad absolutorium dla Rady Nadzorczej.

Na podstawie protokołów z komisji cząstkowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że w głosowaniu tajnym nad absolutorium dla poszczególnych członków Rady Nadzorczej oddano następującą ilość głosów:

1. Marek Czerniawski

Komisja nr 1		
	za 61 głosów	przeciw 10 głosów
Komisja nr 2		
	za 90 głosów	przeciw 39 głosów
Komisja nr 3		
	za 35 głosów	przeciw 6 głosów
Komisja nr 4		
	za 46 głosów	przeciw 9 głosów
Komisja nr 5		
	za 26 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 258 głosów	przeciw 67 głosów

Komisja stwierdza, że p. Marek Czerniawski otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 8/2017 została podjęta.

2. Krzysztof Karaśkiewicz

Komisja nr 1		
	za 56 głosów	przeciw 16 głosów
Komisja nr 2		
	za 88 głosów	przeciw 42 głosy
Komisja nr 3		
	za 36 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 4		
	za 47 głosów	przeciw 9 głosów
Komisja nr 5		
	za 27 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 254 głosy	przeciw 72 głosy

Komisja stwierdza, że p. Krzysztof Karaśkiewicz otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 9/2017 została podjęta.

3. Jan Kosiło

Komisja nr 1	za 61 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 2	za 89 głosów	przeciw 42 głosy
Komisja nr 3	za 35 głosów	przeciw 5 głosów
Komisja nr 4	za 44 głosy	przeciw 10 głosów
Komisja nr 5	za 28 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 257 głosów	przeciw 67 głosów

Komisja stwierdza, że p. Jan Kosiło otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 10/2017 została podjęta.

4. Henryk Morawski

Komisja nr 1	za 45 głosów	przeciw 22 głosy
Komisja nr 2	za 85 głosów	przeciw 41 głosów
Komisja nr 3	za 31 głosów	przeciw 9 głosów
Komisja nr 4	za 39 głosów	przeciw 14 głosów
Komisja nr 5	za 23 głosy	przeciw 6 głosy
Razem	za 223 głosy	przeciw 92 głosy

Komisja stwierdza, że p. Henryk Morawski otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 11/2017 została podjęta.

5. Genowefa Remplakowska

Komisja nr 1	za 52 głosy	przeciw 19 głosów
Komisja nr 2	za 94 głosy	przeciw 31 głosów
Komisja nr 3	za 34 głosy	przeciw 6 głosów
Komisja nr 4	za 46 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 5	za 25 głosów	przeciw 4 głosy
Razem	za 251 głosów	przeciw 68 głosów

Komisja stwierdza, że p. Genowefa Remplakowska otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 12/2017 została podjęta.

6. Małgorzata Sitarczyk

Komisja nr 1	za 45 głosów	przeciw 20 głosów
Komisja nr 2	za 88 głosów	przeciw 42 głosy
Komisja nr 3	za 33 głosy	przeciw 7 głosów
Komisja nr 4	za 45 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 5	za 26 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 237 głosów	przeciw 80 głosów

Komisja stwierdza, że p. Małgorzata Sitarczyk otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 13/2017 została podjęta.

7. Julian Sobierajski

Komisja nr 1	za 54 głosy	przeciw 18 głosów
Komisja nr 2	za 89 głosów	przeciw 37 głosów
Komisja nr 3	za 32 głosy	przeciw 7 głosów
Komisja nr 4	za 43 głosy	przeciw 10 głosów
Komisja nr 5	za 25 głosów	przeciw 4 głosy
Razem	za 243 głosy	przeciw 76 głosów

Komisja stwierdza, że p. Julian Sobierajski otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 14/2017 została podjęta.

8. Teresa Śliwa

Komisja nr 1	za 57 głosów	przeciw 11 głosów
Komisja nr 2	za 93 głosy	przeciw 37 głosów
Komisja nr 3	za 33 głosy	przeciw 8 głosów
Komisja nr 4	za 47 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 5	za 26 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 256 głosów	przeciw 67 głosów

Komisja stwierdza, że p. Teresa Śliwa otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 15/2017 została podjęta.

9. Barbara Witek

Komisja nr 1	za 47 głosów	przeciw 20 głosów
Komisja nr 2	za 82 głosy	przeciw 46 głosów
Komisja nr 3	za 38 głosów	przeciw 4 głosy
Komisja nr 4	za 52 głosy	przeciw 6 głosów
Komisja nr 5	za 28 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 247 głosów	przeciw 77 głosów

Komisja stwierdza, że p. Barbara Witek otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 16/2017 została podjęta.

III. Wyniki wyborów do Rady Nadzorczej.

Członkowie Komisji zgodnie stwierdzili, że w związku z rezygnacją w dniu 30 maja 2017 r. p. Grażyny Sikory z kandydowania do Rady Nadzorczej głosy oddane na Jej osobę nie będą liczone.

Na podstawie protokołów z komisji cząstkowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że poszczególni kandydaci do Rady Nadzorczej otrzymali następującą ilość głosów:

Brodaczewski Józef

Komisja nr 1	- 11 głosów
Komisja nr 2	- 18 głosów
Komisja nr 3	- 16 głosów
Komisja nr 4	- 8 głosów
<u>Komisja nr 5</u>	<u>- 12 głosów</u>
Razem	65 głosów

Cieślak Barbara

Komisja nr 1	- 28 głosów
Komisja nr 2	- 22 głosy
Komisja nr 3	- 21 głosów
Komisja nr 4	- 41 głosów
<u>Komisja nr 5</u>	<u>- 20 głosów</u>
Razem	132 głosy

Chyżowski Władysław

Komisja nr 1	- 17 głosów
Komisja nr 2	- 18 głosów
Komisja nr 3	- 23 głosy
Komisja nr 4	- 32 głosy
<u>Komisja nr 5</u>	<u>- 20 głosów</u>
Razem	110 głosów

Czerniawski Marek

Komisja nr 1	- 33 głosy
Komisja nr 2	- 35 głosów
Komisja nr 3	- 40 głosów
Komisja nr 4	- 37 głosów
<u>Komisja nr 5</u>	<u>- 42 głosy</u>
Razem	187 głosów

Dąbrowska Małgorzata

Komisja nr 1 - 24 głosy

Komisja nr 2 - 42 głosy

Komisja nr 3 - 29 głosów

Komisja nr 4 - 12 głosów

Komisja nr 5 - 44 głosy

Razem 151 głosów

Grodecki Andrzej

Komisja nr 1 - 4 głosy

Komisja nr 2 - 11 głosów

Komisja nr 3 - 11 głosów

Komisja nr 4 - 9 głosów

Komisja nr 5 - 10 głosów

Razem 45 głosów

Karaśkiewicz Krzysztof

Komisja nr 1 - 33 głosy

Komisja nr 2 - 25 głosów

Komisja nr 3 - 28 głosów

Komisja nr 4 - 34 głosy

Komisja nr 5 - 47 głosów

Razem 167 głosów

Podwójci Krystyna

Komisja nr 1 - 16 głosów

Komisja nr 2 - 13 głosów

Komisja nr 3 - 14 głosów

Komisja nr 4 - 10 głosów

Komisja nr 5 - 7 głosów

Razem 60 głosów

Siewiorek Halina

Komisja nr 1 - 16 głosów

Komisja nr 2 - 37 głosów

Komisja nr 3 - 32 głosy

Komisja nr 4 - 23 głosy

Komisja nr 5 - 30 głosów

Razem 138 głosów

Dziurdzikowska Katarzyna

Komisja nr 1 - 26 głosów

Komisja nr 2 - 31 głosów

Komisja nr 3 - 26 głosów

Komisja nr 4 - 32 głosy

Komisja nr 5 - 51 głosów

Razem 166 głosów

Jaworowski Leszek

Komisja nr 1 - 27 głosów

Komisja nr 2 - 29 głosów

Komisja nr 3 - 31 głosów

Komisja nr 4 - 41 głosów

Komisja nr 5 - 28 głosów

Razem 156 głosów

Kolec Anna

Komisja nr 1 - 16 głosów

Komisja nr 2 - 26 głosów

Komisja nr 3 - 34 głosy

Komisja nr 4 - 6 głosów

Komisja nr 5 - 42 głosy

Razem 124 głosy

Rydzek Piotr

Komisja nr 1 - 18 głosów

Komisja nr 2 - 24 głosy

Komisja nr 3 - 29 głosów

Komisja nr 4 - 23 głosy

Komisja nr 5 - 28 głosów

Razem 122 głosy

Smogur Ryszard

Komisja nr 1 - 33 głosy

Komisja nr 2 - 39 głosów

Komisja nr 3 - 41 głosów

Komisja nr 4 - 55 głosów

Komisja nr 5 - 54 głosy

Razem 222 głosy

Sroczyński Zygmunt

Komisja nr 1 - 18 głosów

Komisja nr 2 - 18 głosów

Komisja nr 3 - 29 głosów

Komisja nr 4 - 36 głosów

Komisja nr 5 - 15 głosów

Razem 116 głosów

Stolarczyk Nela

Komisja nr 1 - 20 głosów

Komisja nr 2 - 38 głosów

Komisja nr 3 - 23 głosy

Komisja nr 4 - 24 głosy

Komisja nr 5 - 57 głosów

Razem 162 głosy

Witek Barbara

Komisja nr 1 - 50 głosów

Komisja nr 2 - 37 głosów

Komisja nr 3 - 37 głosów

Komisja nr 4 - 39 głosów

Komisja nr 5 - 66 głosów

Razem 229 głosów

Zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że **uchwałą nr 17/2017** do Rady Nadzorczej wybrano następujące osoby:

1. Czerniawski Marek – Wzgórze Hetmańskie
2. Dąbrowska Małgorzata – Wzgórze Hetmańskie
3. Kolec Anna – Wzgórze Hetmańskie
4. Siewiorek Halina – Wzgórze Hetmańskie
5. Dziurdzikowska Katarzyna – Cukrowa
6. Karaśkiewicz Krzysztof – Smolańska
7. Smogur Ryszard – Mieszka I
8. Stolarczyk Nela – Śródmieście
9. Witek Barbara – Ustronie.

Uchwała nr 17/2017 została podjęta.

PDF Eraser Free

Karty do głosowania zostały zapieczętowane i przekazane do Zarządu celem zarchiwizowania.

Na tym posiedzenie zakończono.

Genowefa Remplakowska —

Michał Worysz —

Jerzy Długołęcki —

Wanda Kurstak - Wścibska —

Danuta Jasielonis —

Janusz Kleban —

Stanisława Plecha —

Barbara Millo —

Marian Jabłoński —

Małgorzata Sitarczyk —

Helena Pielecka —

Anna Adamiak —

Wioletta Białach —

Jan Kurcz —

Walenty Szylejko —

Teresa Nawrocka —

Jan Kosiło —

Marian Leśny —

NIEOBECNY

NIEOBECNA

NIEOBECNY

**Protokół z I części Walnego Zgromadzenia „Wzgórze Hetmańskie”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 25 maja 2017 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny - p. Barbara Strzałkowska,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

W Walnym Zgromadzeniu uczestniczył Prezes Krajowej Rady Spółdzielczej p. Mieczysław Grodzki.

I część zebrania – 25 maja 2017 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodnicząca Rady Nadzorczej p. Barbara Witek otworzyła zebranie i przystąpiła do realizacji porządku obrad. Poprosiła o zabranie głosu Przewodniczącemu Krajowej Rady Spółdzielczej Mieczysławowi Grodzkiemu. Pan Mieczysław Grodzki przywitał zebranych i w kilku słowach przybliżył swoją sylwetkę. Poinformował że w sejmie znajduje się projekt nowej ustawy autorstwa wręczył prezesowi Spółdzielni pamiątkowy medal.

2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Barbara Witek poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Michał Worysz - wyraził zgodę

p. Genowefa Remplakowska – wyraziła zgodę

p. Jerzy Długolecki – wyraził zgodę

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 123 członków, przy braku głosów przeciwnych.

3. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącą Zebrania. Na Przewodniczącą Zebrania – zaproponowano p. Jana Walczaka, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Jana Walczaka.

Za kandydaturą opowiedziało się 114 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania – zaproponowano p. Bożenę Bachur, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Bożeny Bachur.

Za kandydaturą opowiedziało się 116 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącą Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącą Zebrania – zaproponowano p. Krzysztofa Zarembę, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie

kandydaturę p. Krzysztofa Zarembę.

Za kandydaturą opowiedziało się 117 osób przy braku głosów przeciwnych.

4. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.
12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.
20. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 118 osób, przy braku głosów przeciwnych.

5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Z – ca Przewodniczącego Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej p. Michał Worysz odczytał sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdził, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do

6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.
Prezes Zarządu omówił sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.
Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2016 r.
Za uchwałą opowiedziało się 125 osób, przy 1 głosie przeciwnym.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2016 r.
Za uchwałą opowiedziało się 116 osób, przy 3 głosach przeciwnych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 rok.
Przewodnicząca Rady Nadzorczej omówiła sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej.
Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 93 członków, przy 25 głosów przeciwnych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
Prezes Zarządu poinformował zebranych, że w okresie od 29 września 2016 r. do 5 grudnia 2016 r. została przeprowadzona lustracja pełna działalności spółdzielni.
Po krótkim omówieniu wniosków polustracyjnych Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 126 członków, przy braku głosów przeciwnych.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Przewodnicząca Rady Nadzorczej – p. Barbara Witek odczytała uchwałę nr 11/2017 Rady Nadzorczej w sprawie zarekomendowania Walnemu Zgromadzeniu udzielenia absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2016 rok, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do

głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.

Poszczególni kandydaci przedstawili się.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania Prezes Zarządu p. Mirosław Bajzert wyjaśnił jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że wniosek w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni złożyli lokatorzy – członkowie Spółdzielni.

1) § 27 ust 3 otrzymuje brzmienie:

Dodatkowym warunkiem ważności uchwały w sprawie zbycia nieruchomości jest, by na posiedzeniach wszystkich części Walnego Zgromadzenia było obecnych nie mniej niż 100 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 77 członków przy 4 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym się.

2) § 30⁵ ust. 4 otrzymuje brzmienie:

Do Rady Nadzorczej wchodzi osoba, które uzyskały największą liczbę głosów odpowiednio dla każdego z Osiedli wskazanych w ust. 3. W przypadku gdy z danego Osiedla nie został zgłoszony żaden kandydat, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów, spośród osób, które nie zostały wybrane zgodnie z dyspozycją zd. 1.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 75 członków przy braku głosów przeciwnych i 2 wstrzymujących się.

3) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja Zarządu:

W przypadku gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, Zarząd zobowiązany jest przeprowadzić wybory uzupełniające na najbliższym Walnym Zgromadzeniu. Do tego czasu Rada Nadzorcza działa w zmniejszonym składzie. Kadencja członka wybranego w wyborach uzupełniających wygasa z końcem Kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 72 głosach przeciwnych i 3 wstrzymujących się.

- 4) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja p. Władysława Chyżowskiego:

W przypadku, gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat, albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów spośród osób, które nie zostały wybrane. W przypadku takiej samej ilości głosów mandat przypada temu kandydatowi, który posiada niższy numer członkowski (dłuższy staż w spółdzielni). Kadencja wybranego członka wygasa z końcem kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 79 członków przy braku głosów przeciwnych i 2 wstrzymujących się.

- 5) W § 30⁵ ust. 3 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 członków, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu, wybieranych zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu wg następujących zasad:

Osiedle Wzgórze Hetmańskie	- 4 osoby
Osiedle Ustronie	- 1 osoba
Osiedle Śródmieście	- 1 osoba
Osiedle Cukrowa	- 1 osoba
Osiedle Smolańska	- 1 osoba
Osiedle Mieszka I	- 1 osoba

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 61 członków przy 5 głosach przeciwnych i braku wstrzymujących się.

- 6) § 32 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 osób, z zastrzeżeniem § 30⁵ ust. 5, wybranych przez Walne Zgromadzenie spośród członków Spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 77 członków przy braku głosów przeciwnych i 3 wstrzymujących się.

14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.

Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 73 członków, przy braku głosów przeciwnych.

15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.

Prezes Spółdzielni wyjaśnił, że Zarząd proponuje ustalić najwyższą sumę zobowiązań na 2018 r. na poziomie 21 500 000 zł.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że wpłynęła propozycja członków spółdzielni, którzy zaproponowali aby najwyższą sumę zobowiązań ustalić w wysokości 8 000 000 zł.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję Zarządu w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 4 członków przy 62 głosach przeciwnych.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję członków spółdzielni w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 71 członków przy 6 głosach przeciwnych.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30 i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych.

17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 72 członków przy braku głosów przeciwnych.

18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 74 członków przy braku głosów przeciwnych.

19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

Prezes Spółdzielni omówił sprawę.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia

zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

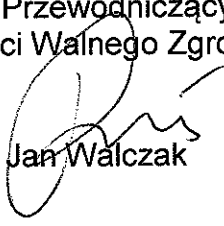
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 69 członków przy 2 głosach przeciwnych.

20. Zamknięcie obrad.

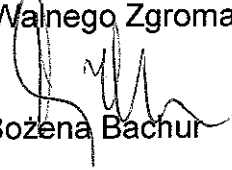
Przewodniczący podziękował zebrany za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia


Jan Walczak

Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia


Bożena Bachur

**Protokół z II części Walnego Zgromadzenia „Ustronie”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 29 maja 2017 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny - p. Barbara Strzałkowska,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

II część zebrania – 29 maja 2017 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodnicząca Rady Nadzorczej p. Barbara Witek otworzyła zebranie i przystąpiła do realizacji porządku obrad.

2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Barbara Witek poprosiła o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Wanda Wścibska – Kurstak – wyraziła zgodę

p. Janusz Kleban – wyraził zgodę

p. Danuta Jasielonis – wyraził zgodę

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 33 członków, przy braku głosów przeciwnych.

3. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Barbarę Witek która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Barbary Witek.

Za kandydaturą opowiedziało się 40 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Marię Iskra, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Marii Iskra.

Za kandydaturą opowiedziało się 40 osób przy 1 głosie przeciwnym.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania – zaproponowano p. Tadeusza Torczyńskiego który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Tadeusza Torczyńskiego.

Za kandydaturą opowiedziało się 47 osób przy braku głosów przeciwnych.

4. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca zebrania poinformowała zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.
12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.
20. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 57 osób, przy braku głosów przeciwnych.

5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Przewodnicząca Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej odczytała sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdziła, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Prezes Zarządu omówił sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r. Następnie Przewodnicząca zebrania poddała pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Za uchwałą opowiedziało się 54 osób, przy 1 głosie przeciwnym.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.

Przewodnicząca zebrania poddała pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2016 r.

Za uchwałą opowiedziało się 61 osób, przy 1 głosie przeciwnym.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 rok.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej omówiła sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 r.

Przewodnicząca zebrania poddała pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej.

Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 61 członków, przy braku głosów przeciwnych.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że w okresie od 29 września 2016 r. do 5 grudnia 2016 r. została przeprowadzona lustracja pełna działalności spółdzielni.

Po krótkim omówieniu wniosków polustracyjnych Przewodnicząca poddała pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 57 członków, przy braku głosów przeciwnych.

10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.

Przewodnicząca zebrania poinformowała, że jest to głosowanie tajne.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej – p. Barbara Witek odczytała uchwałę nr 11/2017 Rady Nadzorczej w sprawie zarekomendowania Walnemu Zgromadzeniu udzielenia absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2016 rok, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodnicząca przystąpiła do realizacji dalszej części porządku obrad.

11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.

Przewodnicząca zebrania poinformowała, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodnicząca przystąpiła do realizacji dalszej części porządku obrad.

12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.

Poszczególni kandydaci przedstawili się.

Przewodnicząca zebrania poinformowała, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że wniosek w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni złożyli lokatorzy – członkowie Spółdzielni.

1) § 27 ust 3 otrzymuje brzmienie:

Dodatkowym warunkiem ważności uchwały w sprawie zbycia nieruchomości jest, by na posiedzeniach wszystkich części Walnego Zgromadzenia było obecnych nie mniej niż 100 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 31 członków przy 2 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

2) § 30⁵ ust. 4 otrzymuje brzmienie:

Do Rady Nadzorczej wchodzi osoba, które uzyskały największą liczbę głosów odpowiednio dla każdego z Osiedli wskazanych w ust. 3. W przypadku gdy z danego Osiedla nie został zgłoszony żaden kandydat, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów, spośród osób, które nie zostały wybrane zgodnie z dyspozycją zd. 1.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 34 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

3) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja Zarządu:

W przypadku gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, Zarząd zobowiązany jest przeprowadzić wybory uzupełniające na najbliższym Walnym Zgromadzeniu. Do tego czasu Rada Nadzorcza działa w zmniejszonym składzie. Kadencja członka wybranego w wyborach uzupełniających wygasa z końcem Kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 19 głosach przeciwnych i 5 wstrzymujących się.

- 4) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja p. Władysława Chyżowskiego:

W przypadku, gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat, albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów spośród osób, które nie zostały wybrane. W przypadku takiej samej ilości głosów mandat przypada temu kandydatowi, który posiada niższy numer członkowski (dłuższy staż w spółdzielni). Kadencja wybranego członka wygasa z końcem kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 34 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

- 5) W § 30⁵ ust. 3 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 członków, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu, wybieranych zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu wg następujących zasad:

Osiedle Wzgórze Hetmańskie	- 4 osoby
Osiedle Ustronie	- 1 osoba
Osiedle Śródmieście	- 1 osoba
Osiedle Cukrowa	- 1 osoba
Osiedle Smolańska	- 1 osoba
Osiedle Mieszka I	- 1 osoba

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 28 członków przy 2 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

- 6) § 32 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 osób, z zastrzeżeniem § 30⁵ ust. 5, wybranych przez Walne Zgromadzenie spośród członków Spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 35 członków przy 5 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.

Przewodnicząca zebrania poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 35 członków, przy braku głosów przeciwnych.

15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką

Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.

Prezes Spółdzielni wyjaśnił, że Zarząd proponuje ustalić najwyższą sumę zobowiązań na 2018 r. na poziomie 21 500 000 zł.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że wpłynęła propozycja członków spółdzielni, którzy zaproponowali aby najwyższą sumę zobowiązań ustalić w wysokości 8 000 000 zł.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodnicząca zebrania poddała pod głosowanie propozycję członków spółdzielni w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 34 członków przy 1 głosie przeciwnym.

Następnie Przewodnicząca zebrania poddała uchwałę pod głosowanie propozycję Zarządu w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 36 głosach przeciwnych.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30 i omówił sprawę.

Następnie Przewodnicząca zebrania poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 34 członków przy 1 głosów przeciwnych.

17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodnicząca zebrania poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 33 członków przy braku głosów przeciwnych.

18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodnicząca zebrania poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 34 członków przy braku głosów przeciwnych.

19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

Prezes Spółdzielni omówił sprawę.

Przewodnicząca zebrania poddała pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

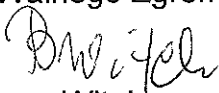
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 34 członków przy braku głosów

20. Zamknięcie obrad.

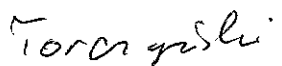
Przewodnicząca podziękowała zebranych za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia


Barbara Witek

Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia


Tadeusz Torczyński

**Protokół z III części Walnego Zgromadzenia „Smolańska”
i członkowie oczekujący
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 30 maja 2017 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny - p. Barbara Strzałkowska,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

III część zebrania – 30 maja 2017 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodnicząca Rady Nadzorczej p. Barbara Witek otworzyła zebranie i przystąpiła do realizacji porządku obrad.

2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Barbara Witek poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

- p. Stanisława Plecha – wyraziła zgodę
- p. Marian Jabłoński – wyraził zgodę
- p. Barbara Millo – wyraziła zgodę

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 37 członków, przy braku głosów przeciwnych.

3. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano nw. osoby :

- p. Krzysztofa Karaśkiewicz – wyraził zgodę,
- p. Jadwiga Pawelec – wyraziła zgodę,
- p. Robert Sikora – wyraził zgodę.

W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydatury poszczególnych osób.

Za kandydaturą p. Krzysztofa Karaśkiewicza głosowały 30 osoby,

Za kandydaturą p. Jadwigi Pawelec głosowało 9 osób,

Za kandydaturą p. Roberta Sikora głosowały 4 osoby.

Przewodniczącym Zebrania został p. Krzysztof Karaśkiewicz.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Jadwigę Pawelec, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Jadwigi Pawelec.

Za kandydaturą opowiedziało się 42 osoby przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania – zaproponowano p. Roberta Sikorę, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod

PDF PRASER FREE
głosowanie kandydaturę p. Roberta Sikory.
Za kandydaturą opowiedziało się 39 osób.

4. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.
12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.
20. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 40 osób, przy braku głosów przeciwnych.

5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Przewodnicząca Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej odczytała sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdziła, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.
Prezes Zarządu omówił sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r. Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2016 r.
Za uchwałą opowiedziało się 39 osób, przy braku głosów przeciwnych.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2016 r.
Za uchwałą opowiedziało się 38 osób, przy braku głosów przeciwnych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 rok.
Przewodnicząca Rady Nadzorczej omówiła sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej.
Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 40 członków, przy braku głosów przeciwnych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
Prezes Zarządu poinformował zebranych, że w okresie od 29 września 2016 r. do 5 grudnia 2016 r. została przeprowadzona lustracja pełna działalności spółdzielni.
Po krótkim omówieniu wniosków polustracyjnych Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 42 członków, przy braku głosów przeciwnych.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Przewodnicząca Rady Nadzorczej – p. Barbara Witek odczytała uchwałę nr 11/2017 Rady Nadzorczej w sprawie zarekomendowania Walnemu Zgromadzeniu udzielenia absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2016 rok, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są

zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.

Poszczególni kandydaci przedstawili się.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że wniosek w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni złożyli lokatorzy – członkowie Spółdzielni.

1) § 27 ust 3 otrzymuje brzmienie:

Dodatkowym warunkiem ważności uchwały w sprawie zbycia nieruchomości jest, by na posiedzeniach wszystkich części Walnego Zgromadzenia było obecnych nie mniej niż 100 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 31 członków przy 1 głosie przeciwnym i 1 głosie wstrzymującym się.

2) § 30⁵ ust. 4 otrzymuje brzmienie:

Do Rady Nadzorczej wchodzi osoba, która uzyskała największą liczbę głosów odpowiednio dla każdego z Osiedli wskazanych w ust. 3. W przypadku gdy z danego Osiedla nie został zgłoszony żaden kandydat, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów, spośród osób, które nie zostały wybrane zgodnie z dyspozycją zd. 1.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 33 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

3) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja p. Władysława Chyżowskiego:

W przypadku gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, Zarząd zobowiązany jest przeprowadzić wybory uzupełniające na najbliższym Walnym Zgromadzeniu. Do tego czasu Rada Nadzorcza działa w zmniejszonym składzie. Kadencja członka wybranego w wyborach uzupełniających wygasa z końcem Kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 32 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

- 4) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja Zarządu:

W przypadku, gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat, albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów spośród osób, które nie zostały wybrane. W przypadku takiej samej ilości głosów mandat przypada temu kandydatowi, który posiada niższy numer członkowski (dłuższy staż w spółdzielni). Kadencja wybranego członka wygasa z końcem kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały nie oddano głosu, przeciw opowiedziało się 31 członków przy braku głosów wstrzymujących się.

- 5) W § 30⁵ ust. 3 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 członków, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu, wybieranych zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu wg następujących zasad:

Osiedle Wzgórze Hetmańskie	- 4 osoby
Osiedle Ustronie	- 1 osoba
Osiedle Śródmieście	- 1 osoba
Osiedle Cukrowa	- 1 osoba
Osiedle Smolańska	- 1 osoba
Osiedle Mieszka I	- 1 osoba

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 32 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

- 6) § 32 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 osób, z zastrzeżeniem § 30⁵ ust. 5, wybranych przez Walne Zgromadzenie spośród członków Spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 32 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.

Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 32 członków, przy braku głosów

15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.
Prezes Spółdzielni wyjaśnił, że Zarząd proponuje ustalić najwyższą sumę zobowiązań na 2018 r. na poziomie 21 500 000 zł.
Prezes Zarządu poinformował zebranych, że wpłynęła propozycja członków spółdzielni, którzy zaproponowali aby najwyższą sumę zobowiązań ustalić w wysokości 8 000 000 zł.
W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję członków spółdzielni w tej sprawie.
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 32 członków przy braku głosów przeciwnych.
Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję Zarządu w tej sprawie.
Za przyjęciem uchwały nie opowiedział się żaden z członków przy 31 głosach przeciwnych.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.
Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30 i omówił sprawę.
Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 30 członków przy braku głosów przeciwnych.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.
Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.
Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 30 członków przy braku głosów przeciwnych.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.
Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.
Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.
Prezes Spółdzielni omówił sprawę.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych.

20. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący podziękował zebranych za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia

Krzysztof Karaśkiewicz



Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

Robert Sikora



**Protokół z IV części Walnego Zgromadzenia „Mieszka I”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 31 maja 2017 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny - p. Barbara Strzałkowska,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

IV część zebrania – 31 maja 2017 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodnicząca Rady Nadzorczej p. Barbara Witek otworzyła zebranie i przystąpiła do realizacji porządku obrad.

2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Barbara Witek poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Anna Adamiak – wyraziła zgodę

p. Małgorzata Sitarczyk – wyraziła zgodę

p. Helena Pielecka – wyraziła zgodę

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 12 członków, przy braku głosów przeciwnych.

3. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Ryszarda Smogura, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Ryszarda Smogura. Za kandydaturą opowiedziało się 14 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Henryk Rudziński który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Henryka Rudzińskiego.

Za kandydaturą opowiedziało się 13 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania – zaproponowano p. Marię Dopiera, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Marii Dopiera.

Za kandydaturą opowiedziało się 15 osób przy braku głosów przeciwnych.

4. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.
12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.
20. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 16 osób, przy braku głosów przeciwnych.

5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej odczytał sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdził, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności

Prezes Zarządu omówił sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r. Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2016 r. Za uchwałą opowiedziało się 17 osób, przy braku głosów przeciwnych.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2016 r. Za uchwałą opowiedziało się 17 osób, przy braku głosów przeciwnych.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 rok.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej omówiła sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej.

Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 16 członków, przy braku głosów przeciwnych.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że w okresie od 29 września 2016 r. do 5 grudnia 2016 r. została przeprowadzona lustracja pełna działalności spółdzielni.

Po krótkim omówieniu wniosków polustracyjnych Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 17 członków, przy braku głosów przeciwnych.

10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej – p. Barbara Witek odczytała uchwałę nr 11/2017 Rady Nadzorczej w sprawie zarekomendowania Walnemu Zgromadzeniu udzielenia absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2016 rok, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.

Poszczególni kandydaci przedstawili się.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że wniosek w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni złożyli lokatorzy – członkowie Spółdzielni.

1) § 27 ust 3 otrzymuje brzmienie:

Dodatkowym warunkiem ważności uchwały w sprawie zbycia nieruchomości jest, by na posiedzeniach wszystkich części Walnego Zgromadzenia było obecnych nie mniej niż 100 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się.

2) § 30⁵ ust. 4 otrzymuje brzmienie:

Do Rady Nadzorczej wchodzi osoba, które uzyskały największą liczbę głosów odpowiednio dla każdego z Osiedli wskazanych w ust. 3. W przypadku gdy z danego Osiedla nie został zgłoszony żaden kandydat, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów, spośród osób, które nie zostały wybrane zgodnie z dyspozycją zd. 1.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 14 członków przy 1 głosie przeciwnym i braku głosów wstrzymujących się.

3) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja p. Władysława Chyżowskiego:

W przypadku gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, Zarząd zobowiązany jest przeprowadzić wybory uzupełniające na najbliższym Walnym Zgromadzeniu. Do tego czasu Rada Nadzorcza działa w zmniejszonym składzie. Kadencja członka wybranego w wyborach uzupełniających wygasa z końcem Kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów

- 4) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja Zarządu:

W przypadku, gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat, albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów spośród osób, które nie zostały wybrane. W przypadku takiej samej ilości głosów mandat przypada temu kandydatowi, który posiada niższy numer członkowski (dłuższy staż w spółdzielni). Kadencja wybranego członka wygasa z końcem kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 16 głosach przeciwnych i braku głosów wstrzymujących się.

- 5) W § 30⁵ ust. 3 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 członków, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu, wybieranych zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu wg następujących zasad:

Osiedle Wzgórze Hetmańskie	- 4 osoby
Osiedle Ustronie	- 1 osoba
Osiedle Śródmieście	- 1 osoba
Osiedle Cukrowa	- 1 osoba
Osiedle Smolańska	- 1 osoba
Osiedle Mieszka I	- 1 osoba

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 17 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

- 6) § 32 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 osób, z zastrzeżeniem § 30⁵ ust. 5, wybranych przez Walne Zgromadzenie spośród członków Spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.

Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 17 członków, przy braku głosów przeciwnych.

PDF 15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.

Prezes Spółdzielni wyjaśnił, że Zarząd proponuje ustalić najwyższą sumę zobowiązań na 2018 r. na poziomie 21 500 000 zł.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że wpłynęła propozycja członków spółdzielni, którzy zaproponowali aby najwyższą sumę zobowiązań ustalić w wysokości 8 000 000 zł.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję członków spółdzielni w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję Zarządu w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 17 głosach przeciwnych.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30 i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 14 członków przy braku głosów przeciwnych.

17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 15 członków przy braku głosów przeciwnych.

18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 15 członków przy braku głosów przeciwnych.

19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

Prezes Spółdzielni omówił sprawę.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

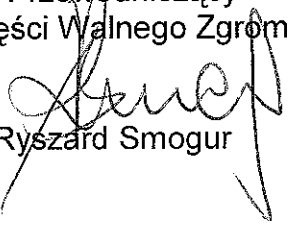
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych.

20. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący podziękował zebrany za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
IV części Walnego Zgromadzenia


Ryszard Smogur

Sekretarz
IV części Walnego Zgromadzenia


Maria Dopiera

**Protokół z V części Walnego Zgromadzenia „Śródmieście”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 1 czerwca 2017 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny - p. Barbara Strzałkowska,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

V część zebrania – 1 czerwca 2017 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodnicząca Rady Nadzorczej p. Barbara Witek otworzyła zebranie i przystąpiła do realizacji porządku obrad.

2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Barbara Witek poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Walenty Szytejk – wyraził zgodę

p. Wioletta Białach – wyraził zgodę

p. Jan Kurcz – wyraził zgodę

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 31 członków, przy braku głosów przeciwnych.

3. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Leszka Jaworowskiego, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Leszka Jaworowskiego.

Za kandydaturą opowiedziało się 33 osoby przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Bolesława Sekułę który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Bolesława Sekuły.

Za kandydaturą opowiedziało się 36 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania – zaproponowano p. Henryka Morawskiego który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Henryka Morawskiego.

Za kandydaturą opowiedziało się 38 osób przy braku głosów przeciwnych.

4. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.
12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.
20. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 38 osób, przy braku głosów przeciwnych.

5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej odczytał sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdził, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Prezes Zarządu omówił sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r. Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2016 r. Za uchwałą opowiedziało się 34 osób, przy 2 głosach przeciwnych.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie

zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2016 r.

Za uchwałą opowiedziało się 40 osób, przy 1 głosie przeciwnym.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 rok.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej omówiła sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej.

Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 41 członków, przy braku głosów przeciwnych.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że w okresie od 29 września 2016 r. do 5 grudnia 2016 r. została przeprowadzona lustracja pełna działalności spółdzielni.

Po krótkim omówieniu wniosków polustracyjnych Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

Za uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej opowiedziało się 42 członków, przy braku głosów przeciwnych.

10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej – p. Barbara Witek odczytała uchwałę nr 11/2017 Rady Nadzorczej w sprawie zarekomendowania Walnemu Zgromadzeniu udzielenia absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2016 rok, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.

Poszczególni kandydaci przedstawili się.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że wniosek w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni złożyli lokatorzy – członkowie Spółdzielni.

1) § 27 ust 3 otrzymuje brzmienie:

Dodatkowym warunkiem ważności uchwały w sprawie zbycia nieruchomości jest, by na posiedzeniach wszystkich części Walnego Zgromadzenia było obecnych nie mniej niż 100 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 36 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

2) § 30⁵ ust. 4 otrzymuje brzmienie:

Do Rady Nadzorczej wchodzi osoba, które uzyskały największą liczbę głosów odpowiednio dla każdego z Osiedli wskazanych w ust. 3. W przypadku gdy z danego Osiedla nie został zgłoszony żaden kandydat, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów, spośród osób, które nie zostały wybrane zgodnie z dyspozycją zd. 1.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 45 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

3) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja p. Władysława Chyżowskiego:

W przypadku gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, Zarząd zobowiązany jest przeprowadzić wybory uzupełniające na najbliższym Walnym Zgromadzeniu. Do tego czasu Rada Nadzorcza działa w zmniejszonym składzie. Kadencja członka wybranego w wyborach uzupełniających wygasa z końcem Kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 28 członków przy 6 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

4) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja Zarządu:

W przypadku, gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat, albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów spośród osób, które nie zostały wybrane. W przypadku takiej samej ilości głosów mandat przypada temu kandydatowi, który posiada niższy numer członkowski (dłuższy staż w spółdzielni). Kadencja wybranego członka wygasa z końcem kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się ... członków przy ... głosów przeciwnych i ... wstrzymujących się.

5) W § 30⁵ ust. 3 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 członków, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu, wybieranych zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu wg następujących zasad:

Osiedle Wzgórze Hetmańskie	- 4 osoby
Osiedle Ustronie	- 1 osoba
Osiedle Śródmieście	- 1 osoba
Osiedle Cukrowa	- 1 osoba
Osiedle Smolańska	- 1 osoba
Osiedle Mieszka I	- 1 osoba

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 33 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

6) § 32 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 osób, z zastrzeżeniem § 30⁵ ust. 5, wybranych przez Walne Zgromadzenie spośród członków Spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 35 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.

Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 37 członków, przy braku głosów przeciwnych.

15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.

Prezes Spółdzielni wyjaśnił, że Zarząd proponuje ustalić najwyższą sumę zobowiązań na 2018 r. na poziomie 21 500 000 zł.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że wpłynęła propozycja członków spółdzielni, którzy zaproponowali aby najwyższą sumę zobowiązań ustalić w wysokości 8 000 000 zł.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję członków spółdzielni w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 36 członków przy braku głosów przeciwnych.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję Zarządu w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały nie opowiedział się żaden członek przy 36 głosach przeciwnych.

PDF-Editor Free

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30 i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 33 członków przy braku głosów przeciwnych.

17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 27 członków przy braku głosów przeciwnych.

18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych.

19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

Prezes Spółdzielni omówił sprawę.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

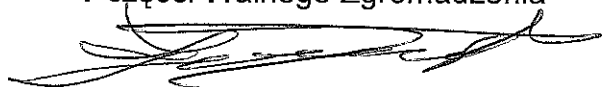
Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 28 członków przy braku głosów przeciwnych.

20. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący podziękował zebranych za przybycie i zamknął obrady.

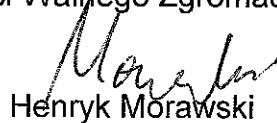
Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
V części Walnego Zgromadzenia



Leszek Jaworowski

Sekretarz
V części Walnego Zgromadzenia



Henryk Morawski

**Protokół z VI części Walnego Zgromadzenia „Cukrowa”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 5 czerwca 2017 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny - p. Barbara Strzałkowska,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

VI część zebrania – 5 czerwca 2017 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodnicząca Rady Nadzorczej p. Barbara Witek otworzyła zebranie i przystąpiła do realizacji porządku obrad.

2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Barbara Witek poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Teresa Nawrocka – wyraziła zgodę

p. Marian Leśny – wyraził zgodę

p. Jan Kosiło – wyraził zgodę

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 26 członków, przy braku głosów przeciwnych.

3. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Tadeusza Polańskiego, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Tadeusza Polańskiego

Za kandydaturą opowiedziało się 27 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania – zaproponowano p. Katarzynę Dziurdzikowską, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Katarzyny Dziurdzikowskiej .

Za kandydaturą opowiedziało się 25 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Barbara Witek poprosiła o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania – zaproponowano p. Mirosława Garncarka który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Mirosława Garncarka

Za kandydaturą opowiedziało się 25 osób przy braku głosów przeciwnych.

4. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Wybór Prezydium Zebrania.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.
12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.
20. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 30 osób, przy braku głosów przeciwnych.

5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
Przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej odczytał sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdził, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r.
Prezes Zarządu omówił sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2016 r. Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2016 r.
Za uchwałą opowiedziało się 30 osób, przy braku głosów przeciwnych.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2016 r.

Za uchwałą opowiedziało się 30 osób, przy braku głosów przeciwnych.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 rok.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej omówiła sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej.

Za uchwałą opowiedziało się 30 osób, przy braku głosów przeciwnych.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że w okresie od 29 września 2016 r. do 5 grudnia 2016 r. została przeprowadzona lustracja pełna działalności spółdzielni.

Po krótkim omówieniu wniosków polustracyjnych Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków wynikających z lustracji przeprowadzonej za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.

Za uchwałą opowiedziało się 30 osób, przy braku głosów przeciwnych.

10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej – p. Barbara Witek odczytała uchwałę nr 11/2017 Rady Nadzorczej w sprawie zarekomendowania Walnemu Zgromadzeniu udzielenia absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2016 rok, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2016 r.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.

Poszczególni kandydaci przedstawili się.

Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.

Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła jakie są zasady głosowania.

Przystąpiono do głosowania.

13. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że wniosek w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni złożyli lokatorzy – członkowie Spółdzielni.

- 1) § 27 ust 3 otrzymuje brzmienie:

Dodatkowym warunkiem ważności uchwały w sprawie zbycia nieruchomości jest, by na posiedzeniach wszystkich części Walnego Zgromadzenia było obecnych nie mniej niż 100 członków.

Za uchwałą opowiedziało się 30 osób, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

- 2) § 30⁵ ust. 4 otrzymuje brzmienie:

Do Rady Nadzorczej wchodzi osoba, które uzyskały największą liczbę głosów odpowiednio dla każdego z Osiedli wskazanych w ust. 3. W przypadku gdy z danego Osiedla nie został zgłoszony żaden kandydat, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów, spośród osób, które nie zostały wybrane zgodnie z dyspozycją zd. 1.

Za uchwałą opowiedziało się 28 osób, przy braku głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym się.

- 3) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja p. Władysława Chyżowskiego:

W przypadku gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, Zarząd zobowiązany jest przeprowadzić wybory uzupełniające na najbliższym Walnym Zgromadzeniu. Do tego czasu Rada Nadzorcza działa w zmniejszonym składzie. Kadencja członka wybranego w wyborach uzupełniających wygasa z końcem Kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 22 członków przy 6 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymujących się.

- 4) W § 30⁵ dodaje się ust. 5 w brzmieniu – propozycja Zarządu:

W przypadku, gdy na danym osiedlu został zgłoszony tylko jeden kandydat, który w trakcie kadencji utracił mandat, albo zrezygnował z członkostwa w Radzie Nadzorczej, do Rady Nadzorczej wchodzi ta osoba, która w wyborach uzyskała największą ilość głosów spośród osób, które nie zostały wybrane. W przypadku takiej samej ilości głosów mandat przypada temu kandydatowi, który posiada niższy numer członkowski (dłuższy staż w spółdzielni). Kadencja wybranego członka wygasa z końcem kadencji Rady Nadzorczej, do składu której został powołany.

W związku z powyższą zmianą dotychczasowy punkt 5 staje się punktem 6, punkt 6 – punktem 7 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 8 członków przy 19 głosach przeciwnych i 2 wstrzymujących się.

5) W § 30⁵ ust. 3 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 członków, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu, wybieranych zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu wg następujących zasad:

Osiedle Wzgórze Hetmańskie	- 4 osoby
Osiedle Ustronie	- 1 osoba
Osiedle Śródmieście	- 1 osoba
Osiedle Cukrowa	- 1 osoba
Osiedle Smolańska	- 1 osoba
Osiedle Mieszka I	- 1 osoba

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 27 członków przy braku głosów przeciwnych i 2 wstrzymujących się.

6) § 32 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Rada Nadzorcza składa się z 9 osób, z zastrzeżeniem § 30⁵ ust. 5, wybranych przez Walne Zgromadzenie spośród członków Spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 28 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 wstrzymujących się.

14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni w 2016 r.

Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.

Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 27 członków, przy braku głosów przeciwnych.

15. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.

Prezes Spółdzielni wyjaśnił, że Zarząd proponuje ustalić najwyższą sumę zobowiązań na 2018 r. na poziomie 21 500 000 zł.

Prezes Zarządu poinformował zebranych, że wpłynęła propozycja członków spółdzielni, którzy zaproponowali aby najwyższą sumę zobowiązań ustalić w wysokości 8 000 000 zł.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję członków spółdzielni w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 28 członków przy braku głosów przeciwnych.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie propozycję Zarządu w tej sprawie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 27 głosów przeciwnych.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działek gruntu znajdujących się przy ul. Dunikowskiego 28 i 30 i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 28 członków przy braku głosów przeciwnych.

17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych.

18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej.

Prezes Spółdzielni przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Dunikowskiego i omówił sprawę.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych.

19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

Prezes Spółdzielni omówił sprawę.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych.

20. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący podziękował zebranych za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
VI części Walnego Zgromadzenia

Tadeusz Polański

Sekretarz
VI części Walnego Zgromadzenia

Mirosław Garncarek

**Uchwała nr 1/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SM „Kolejarz” w Szczecinie z działalności Spółdzielni w 2016 roku.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” po rozpatrzeniu sprawozdania Zarządu oraz przy uwzględnieniu oceny sprawozdania dokonanej przez Radę Nadzorczą uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie zatwierdza sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z działalności Spółdzielni w roku 2016.

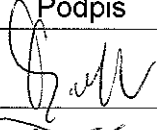
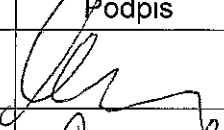
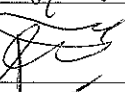
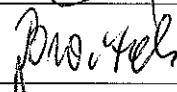
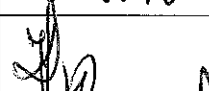
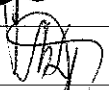
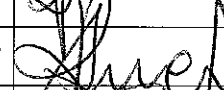
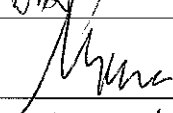
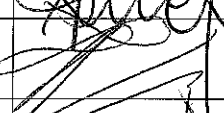
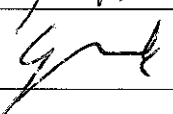
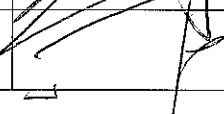
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 299 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 4 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 2/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego SM „Kolejarz” w Szczecinie za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego i przy uwzględnieniu opinii niezależnego biegłego rewidenta oraz oceny sprawozdania dokonanej przez Radę Nadzorczą, uchwala co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r., na które składa się:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2016 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 87 072 856,43 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem milionów siedemdziesiąt dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt sześć zł 43/100),
3. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy 2016 zamykający się zyskiem netto 1 077 922,35 zł (słownie: jeden milion siedemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset dwadzieścia dwa zł 35/100),
4. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy 2016 wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 1 091 893,54 zł (słownie: jeden milion dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt trzy zł 54/100),
5. Rachunek przepływów pieniężnych, wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych netto w ciągu roku obrotowego 2016 o kwotę 361 446,95 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt jeden tysięcy czterysta czterdzieści sześć zł 95/100),
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

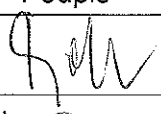
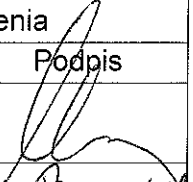
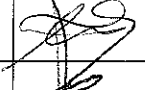
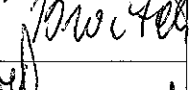
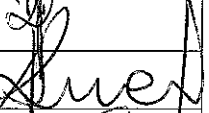
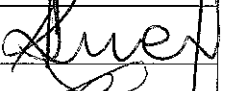
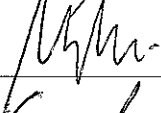
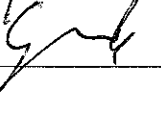
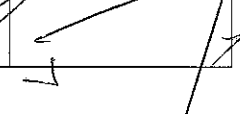
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 302 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 5 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

**Uchwała nr 3/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz”, po rozpatrzeniu sprawozdania Rady Nadzorczej uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z działalności w roku 2016.

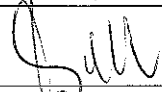
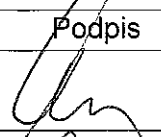
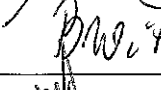
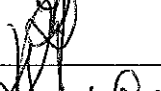
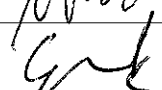
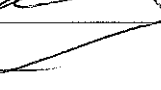
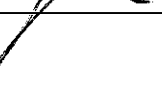
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 281 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 25 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

**Uchwała nr 4/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.**

w sprawie zatwierdzenia wniosków polustracyjnych.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 3 Ustawy Prawo spółdzielcze, § 23 ust 3 Statutu SM „Kolejarz” Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie przyjmuje wnioski wynikające z protokołu polustracyjnego:

1. Stworzenie i wdrożenie „Polityki Bezpieczeństwa” dotyczącej dostosowania zasad działania spółdzielni do ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Dalsza kontynuacja działań w zakresie windykacji zadłużeń lokali użytkowych wobec spółdzielni.

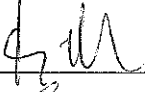
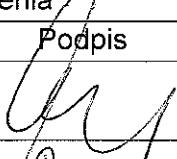
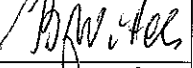
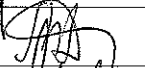
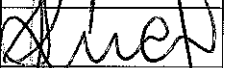
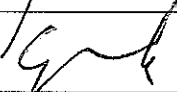
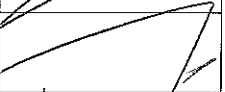
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 314 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 5/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Mirosławowi Bajzertowi, Prezesowi Zarządu SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Mirosławowi Bajzertowi**, Prezesowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

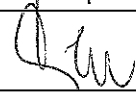
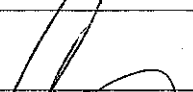
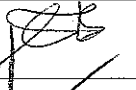
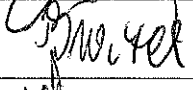
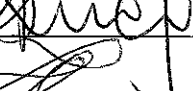
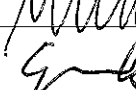
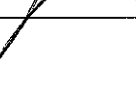
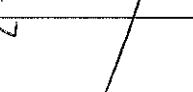
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 277 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 46 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 6/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Jolancie Tomków, członkowi Zarządu SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Jolancie Tomków**, członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

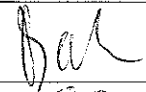
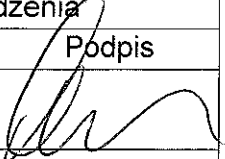
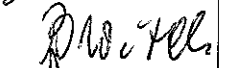
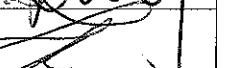
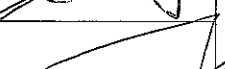
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 285 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 38 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 7/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Halinie Wójcik, członkowi Zarządu SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Halinie Wójcik**, członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

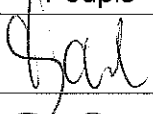
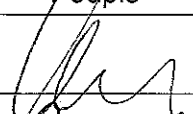
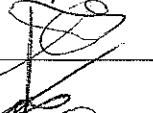
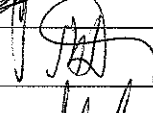
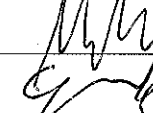
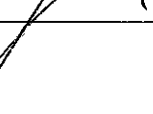
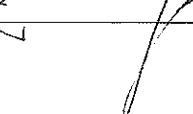
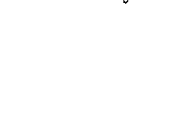
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 289 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 33 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 8/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Markowi Czerniawskiemu, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Markowi Czerniawskiemu**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

§ 2

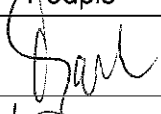
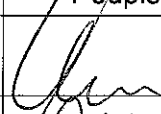
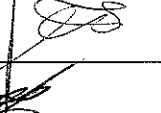
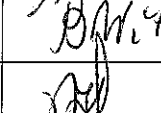
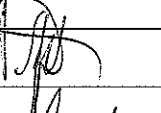
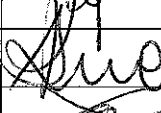
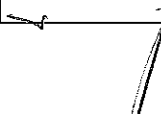
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 258 członków

Przeciw uchwale głosowało – 67 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 9/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Krzysztofowi Karaśkiewiczowi, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Krzysztofowi Karaśkiewiczowi**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

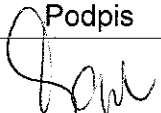
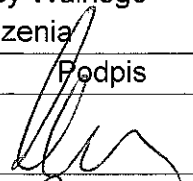
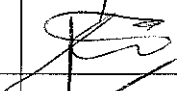
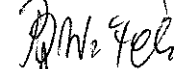
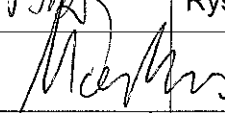
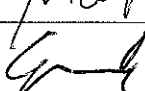
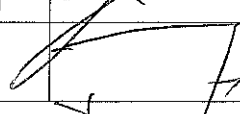
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 254 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 72 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 10/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Janowi Kosiło, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Janowi Kosiło**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

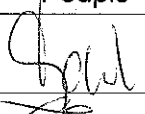
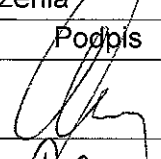
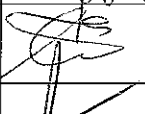
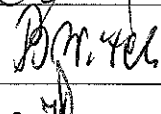
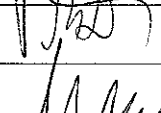
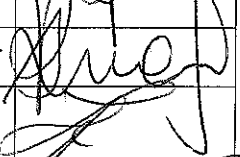
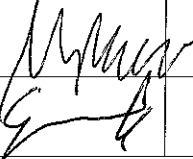
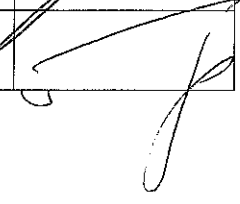
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 257 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 67 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

**Uchwała nr 11/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.**

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Henrykowi Morawskiemu, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Henrykowi Morawskiemu**, Członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

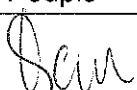
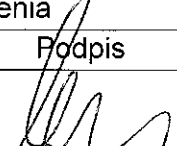
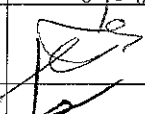
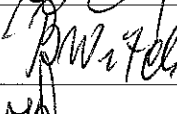
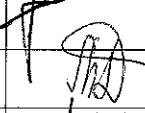
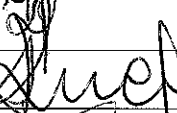
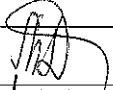
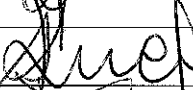
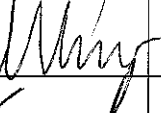
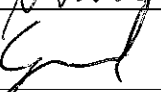
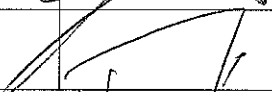
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 223 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 92 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 12/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Genowefie Remplakowskiej, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Genowefie Remplakowskiej**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

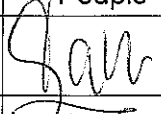
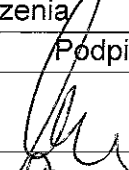
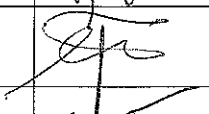
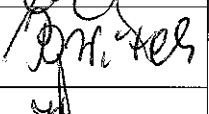
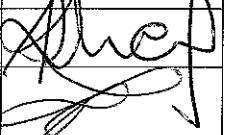
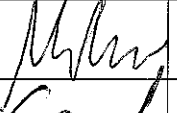
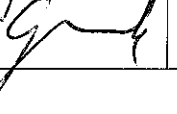
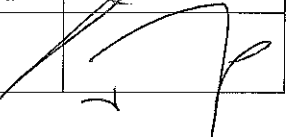
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 251 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 68 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

**Uchwała nr 13/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.**

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Małgorzacie Sitarczyk, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 ust. 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Małgorzacie Sitarczyk**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

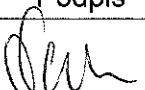
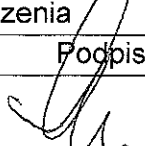
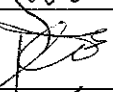
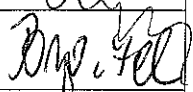
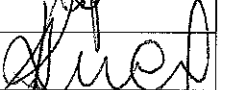
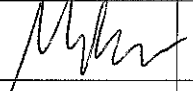
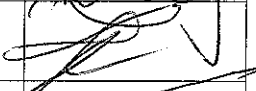
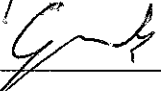
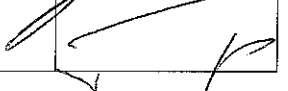
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 237 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 80 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 14/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Julianowi Sobierajskiemu, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Julianowi Sobierajskiemu**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

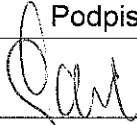
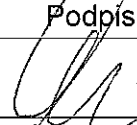
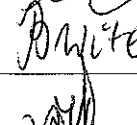
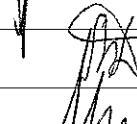
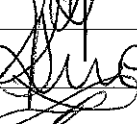
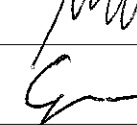
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 243 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 76 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 15/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Teresie Śliwie, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Teresie Śliwie**, Członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

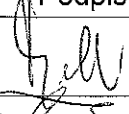
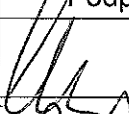
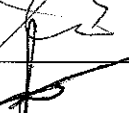
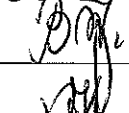
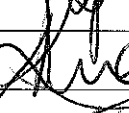
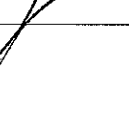
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 256 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 67 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 16/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Barbarze Witek, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 roku.

Na podstawie § 23 pkt 2) Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Barbarze Witek** Członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku.

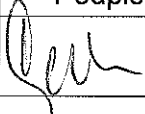
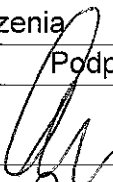
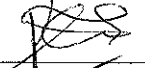
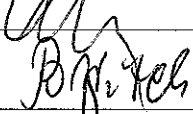
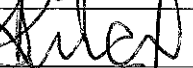
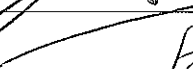
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 247 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 77 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej kadencji 2017-2020

Na podstawie art. 45 § 1 Ustawy Prawo spółdzielcze, § 23 ust. 15 Statutu SM „Kolejarz” oraz § 10 ust. 6 pkt. 5) i § 13 Regulaminu Walnego Zgromadzenia, Walne Zgromadzenie SM „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Poszczególni kandydaci uzyskali następującą ilość głosów:

- | | |
|-----------------------------|--------------|
| 1. Brodaczewski Józef | – 65 głosów |
| 2. Chyżowski Władysław | – 110 głosów |
| 3. Cieślak Barbara | – 132 głosy |
| 4. Czerniawski Marek | – 187 głosów |
| 5. Dąbrowska Małgorzata | – 151 głosów |
| 6. Dziurdzikowska Katarzyna | – 166 głosów |
| 7. Grodecki Andrzej | – 45 głosów |
| 8. Jaworowski Leszek | – 156 głosów |
| 9. Karaśkiewicz Krzysztof | – 167 głosów |
| 10. Kolec Anna | – 124 głosy |
| 11. Podwójci Krystyna | – 60 głosów |
| 12. Ryczek Piotr | – 122 głosy |
| 13. Siewiorek Halina | – 138 głosów |
| 14. Smogur Ryszard | – 222 głosy |
| 15. Sroczyński Zygmunt | – 116 głosów |
| 16. Stolarczyk Nela | – 162 głosy |
| 17. Witek Barbara | – 229 głosów |

§ 2

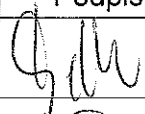
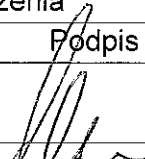
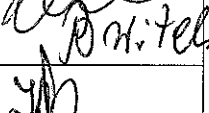
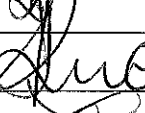
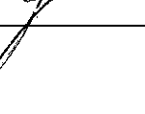
Walne Zgromadzenie wybiera nw. osoby na członków Rady Nadzorczej kadencji 2017-2020:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 1. Czerniawski Marek | - osiedle „Wzgórze Hetmańskie” |
| 2. Dąbrowska Małgorzata | - osiedle „Wzgórze Hetmańskie” |
| 3. Kolec Anna | - osiedle „Wzgórze Hetmańskie” |
| 4. Siewiorek Halina | - osiedle „Wzgórze Hetmańskie” |
| 5. Dziurdzikowska Katarzyna | - osiedle „Cukrowa” |
| 6. Karaśkiewicz Krzysztof | - osiedle „Smolańska” |
| 7. Smogur Ryszard | - osiedle „Mieszka I” |
| 8. Stolarczyk Nela | - osiedle „Śródmieście” |
| 9. Witek Barbara | - osiedle „Ustronie” |

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 18/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej za rok 2016 w kwocie 1 077 922,35 zł.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 4 Ustawy Prawo spółdzielcze, § 23 pkt 4) Statutu SM „Kolejarz”, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie przeznacza nadwyżkę bilansową w kwocie **1 077 922,35 zł** z działalności gospodarczej za rok 2016 na następujące cele:

1. 827 946,85 zł – na niedobór gospodarki zasobami mieszkaniowymi w 2016 r.,
2. 235 000,00 zł – na fundusz remontowy,
3. 14 975,50 zł – na działalność społeczno-kulturalną oraz charytatywną.

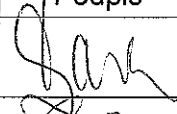
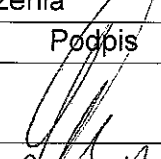
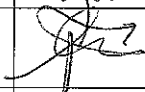
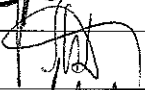
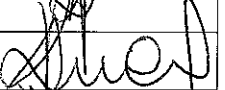
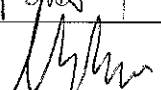
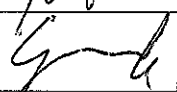
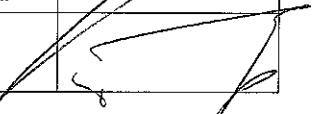
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 221 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 19/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 7 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 23 pkt 7) Statutu SM „Kolejarz”, Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie uchwała kwotę 8.000.000,00 zł (słownie zł: osiem milionów złotych) jako najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 r.

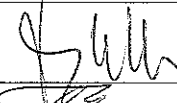
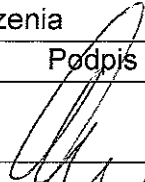
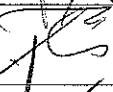
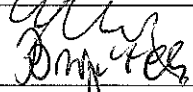
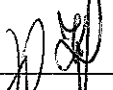
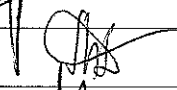
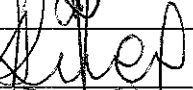
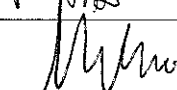
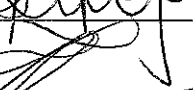
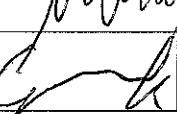
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 217 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 7 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 20/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie zbycia prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Dunikowskiego 28 i ul. Dunikowskiego 30.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5) ustawy „Prawo Spółdzielcze” z dnia 16 września 1982 r. oraz § 23 pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie wyraża zgodę na zbycie, na rzecz Gminy Miasto Szczecin, prawa własności części działek gruntowych z obrębu 1054 o numerach:

Lp.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Obszar podlegający zbyciu (m ²)
1	69/1	SZ1S/00141672/3	ul. Xawerego Dunikowskiego 28	ok. 850 m ²
2	69/2	SZ1S/00141671/6	ul. Xawerego Dunikowskiego 30	ok. 450 m ²

§ 2

Realizację uchwały powierza się Zarządowi.

§ 3

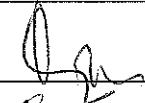
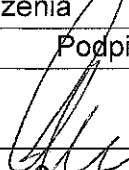
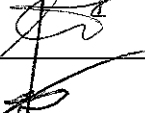
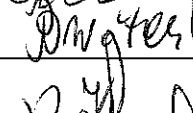
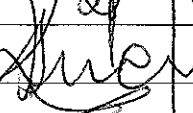
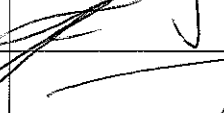
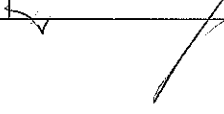
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 168 członków

Przeciw uchwale głosowało – 0 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 21/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie zbycia prawa własności lub zamiany nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dunikowskiego.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5) ustawy „Prawo Spółdzielcze” z dnia 16 września 1982 r. oraz § 23 pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie wyraża zgodę na podział geodezyjny działki gruntu nr 69/3 z obrębu 1054 o powierzchni 1 320 m², do której Spółdzielnia przysługuje prawo użytkowania wieczystego, na 2 odrębne działki w celu realizacji celów statutowych spółdzielni.
2. Walne Zgromadzenie wyraża zgodę na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 69/3 z obrębu 1054, bądź działek powstałych w wyniku jej podziału, o czym mowa w pkt 1, której właścicielem jest Gmina Miasto Szczecin, lub na zamianę prawa do tych działek, bądź prawa do działek powstałych z jej podziału na inną nieruchomość, bądź prawo użytkowania wieczystego innej nieruchomości przeznaczonej na potrzeby inwestycyjne lub na poprawę warunków terenowych Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz”.

§ 2

Realizację uchwały powierza się Zarządowi.

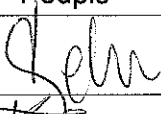
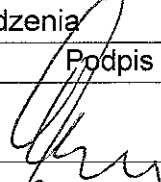
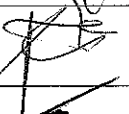
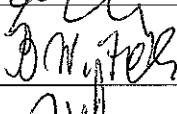
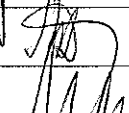
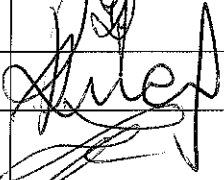
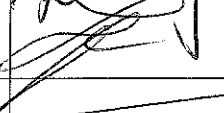
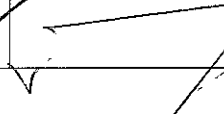
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 206 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

Uchwała nr 22/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lub zamianę części działki gruntu znajdującej się przy ul. Legnickiej w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5) ustawy „Prawo Spółdzielcze” z dnia 16 września 1982 r. (Dz.U. 2016 poz. 21) oraz § 23 pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie wyraża zgodę na zbycie lub zamianę na rzecz Gminy Miasto Szczecin części działki gruntu nr **7/3** z obrębu **1056** położonej przy ul. Legnickiej w Szczecinie, objętej księgą wieczystą **KW numer SZ1S/00039695/2**.

Obszar podlegający zbyciu lub zamianie – ok. 200 m², nie stanowi parkingu wykonanego w 2016 roku, który nadal pozostanie we władaniu i w zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

§ 2

Dokładna powierzchnia działki podlegającej zbyciu lub zamianie zostanie ustalona w wyniku podziału geodezyjnego.

§ 3

Realizację uchwały powierza się Zarządowi.

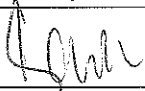
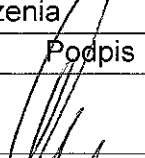
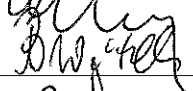
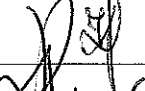
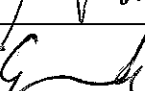
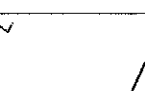
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 210 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	

**Uchwała nr 23/2017
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 25, 29, 30, 31 maja 2017 r., 1, 5 czerwca 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny zajmowany na podstawie umowy najmu.

Walne Zgromadzenie, działające na podstawie § 23 pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Kolejarz" w Szczecinie uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie majątku stanowiącego lokal mieszkalny przy ul. zajmowany na podstawie umowy najmu pod warunkiem uzupełnienia wkładu budowlanego w wysokości 36,46% wartości rynkowej lokalu ustalonej zgodnie z wyceną rzeczoznawcy.

§ 2

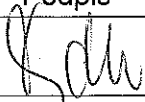
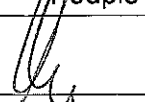
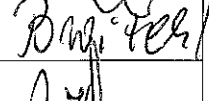
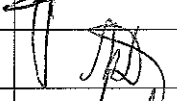
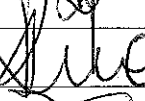
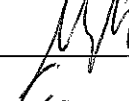
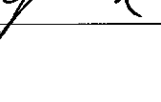
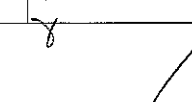
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 205 członków

Przeciw uchwale głosowało – 2 członków

Szczecin, dn. 12 czerwca 2017 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie”	Bożena Bachur		Krzysztof Zaremba	
II	„Ustronie”	Tadeusz Torczyński		Barbara Witek	
III	„Smolańska” i członk. oczek.	Robert Sikora		Krzysztof Karaśkiewicz	
IV	„Mieszka I”	Maria Dopiera		Ryszard Smogur	
V	„Śródmieście”	Henryk Morawski		Leszek Jaworowski	
VI	„Cukrowa”	Mirosław Garncarek		Tadeusz Polański	