

1.2. Zarząd, **uchwałą 147/2020**, ustalił wysokość kaucji za najem miejsc parkingowych w garażowcu przy ul. Ruskiej 1a-1c oraz miejsc postojowych przy ww. nieruchomości w wysokości ***** czynszu.

2. Sprawy działu technicznego

2.1. Zarząd powołał komisję do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego:

2.1.1. remontu chodnika przy ul. Legnickiej 17-20 w składzie:

- 1) Piotr Świderek – przewodniczący,
- 2) Ewa Świeży – członek (**uchwała 148/2020**),

2.1.2. malowania klatek schodowych oraz remont posadzek ul. Częstochowska 6 w składzie:

- 1) Piotr Świderek – przewodniczący,
- 2) Ewa Świeży – członek (**uchwała 149/2020**),

2.1.3. remontu dachu i naprawy kominów Mieszka I 103 oraz remontu dachu i naprawy blacharki przy ul. Potulickiej 29 w składzie:

- 1) Iwona Kupińska – przewodniczący,
- 2) Jerzy Majewski – członek (**uchwała 150/2020**),

2.1.4. remontu dachów kominów – pl. Zwycięstwa 4-5a w składzie:

- 1) Iwona Kupińska – przewodniczący,
- 2) Jerzy Majewski – członek (**uchwała 151/2020**),

2.1.5. remontu balkonów w budynku przy ul. Potulickiej 33-33b w składzie:

- 1) Iwona Kupińska – przewodniczący,
- 2) Jerzy Majewski – członek (**uchwała 152/2020**).

3. Sprawy różne

3.1. Zarząd zapoznał się z protokołem RO Wzgórze Hetmańskie z dnia 6 kwietnia 2020 r.

3.2. Zarząd, **uchwałą 153/2020**, zatwierdził rozliczenie kosztów podgrzania wody użytkowej za okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 marca 2020 r. z wyjątkiem budynku przy ul. 9 ***** dla którego do rozliczenia przyjęto stawkę ***** zł/m³. Różnice kosztów (zł) oraz ilości energii cieplnej (GJ) wynikające ze zmiany stawek dla ww. nieruchomości należy uwzględnić w rozliczeniu kosztów centralnego ogrzewania tej nieruchomości za okres 2019/2020. Zarząd postanowił rozliczyć koszty wody niezbilansowanej za okres od 1 października 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. zgodnie z przedstawionym wyliczeniem. Ponadto Zarząd postanowił pozostawić bez zmian dotychczasowe zaliczkowe opłaty na poczet kosztów ciepłej i zimnej wody.

Na tym protokół zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska