

Protokół nr 35
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 9 sierpnia 2017 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu

W posiedzeniu nie uczestniczył p. Mirosław Bajzert, który przebywał na urlopie wypoczynkowym.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Leszek Łukaszewicz – kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 1.1. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** zam. przy al. *****.

2. Sprawy działu technicznego:

- 2.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na wykonanie regulacji instalacji c.o. w oparciu o montaż regulacyjnych zaworów podpionowych wraz ze zmianą odpowietrzenia instalacji c.o. z centralnego na miejscowe dla budynków przy ul. *****, al. *****, ul. ***** oraz ul. *****.

3. Sprawy różne:

- 3.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyboru wykonawcy na wykonanie konserwacji i uszczelnienia dachu budynku przy ul. *****.
- 3.2. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska” z 1 sierpnia 2017 r.
- 3.3. Pismo Rady Osiedla „Smolańska”.
- 3.4. Pismo Rady Osiedla „Śródmieście”.
- 3.5. Pismo Rady Osiedla „Mieszka I”.
- 3.6. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie” z 7 sierpnia 2017 r.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 1.1. Zarząd, **uchwałą 200/2017**, przyjął w poczet członków p. ***** zam. przy al. ***** w związku z nabyciem wraz z żoną p. ***** spółdzielczego własnościowego prawa do ww. lokalu od p. ***** na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 30 czerwca 2017 r.

2. Sprawy działu technicznego:

2.1. Zarząd, **uchwałą 201/2017**, zatwierdził wyniki przetargu na wykonanie regulacji instalacji c.o. w oparciu o montaż regulacyjnych zaworów podpionowych wraz ze zmianą odpowietrzenia instalacji c.o. z centralnego na miejscowe dla budynków przy ul. *****, al. *****, ul. ***** oraz ul. *****. Na wykonawcę robót wybrano firmę „*****” sp. z o.o. na wykonanie robót przy:

- 1) ul. ***** – za kwotę ***** zł brutto,
- 2) al. ***** – za kwotę ***** zł brutto,
- 3) ul. ***** – za kwotę ***** zł brutto,
- 4) ul. ***** – za kwotę ***** zł brutto.

3. Sprawy różne:

3.1. Zarząd, **uchwałą 202/2017**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie konserwacji i uszczelnienia dachu budynku przy ul. *****. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** za kwotę ***** zł brutto. Jednocześnie Zarząd zobowiązał Administrację Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” do ujęcia ww. robót w planie remontów na 2018 r. oraz wstrzymał się z wykonaniem ww. robót do czasu zatwierdzenia planu remontów na 2018 r. przez Radę Nadzorczą.

3.2. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska” z 1 sierpnia 2017 r.

3.3. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Smolańska”.

3.4. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Śródmieście”.

3.5. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Mieszka I”.

3.6. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie” z 7 sierpnia 2017 r.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Przewodniczący Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy
mgr Halina Wójcik

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych
mgr inż. Jolanta Tomków

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska