

- 3.5. Wniosek w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy zlecenia p. ***** do 31 grudnia 2016 r.
- 3.6. Wniosek w sprawie wyrażenia zgody na zakup komputerów dla p. Leokadii Biełńskiej oraz p. Jarosława Sypniewskiego.

4. Sprawy różne:

- 4.1. Pismo p. ***** z dnia 9 czerwca 2016 r.
- 4.2. Protokoły z posiedzeń Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” z 9 i 17 maja 2016 r.
- 4.3. Pismo Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie zieleni przy ul. *****.
- 4.4. Pismo Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie oznakowania poziomego na osiedlu.
- 4.5. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska” z 7 czerwca 2016 r.
- 4.6. Pismo Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie zepsutej huśtawki oraz ogródków przydomowych.
- 4.7. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie” z 6 czerwca 2016 r.
- 4.8. Pismo Rady Osiedla „Mieszka I” w sprawie zakłócania spokoju na osiedlu.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Zarząd, **uchwałą 146/2016**, zatwierdził wyniki przetargu na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu przy ul. Przetarg wygrała p., która zaoferowała kwotę zł.
- 1.2. Zarząd, **uchwałą 147/2016**, zatwierdził wyniki przetargu na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu przy ul. Przetarg wygrał p., który zaoferował kwotę zł.
- 1.3. Zarząd, **uchwałą 148/2016**, przyjął w poczet członków p. zam. przy ul. w związku z uzyskaniem wraz z p. odrębnej własności ww. lokalu na podstawie aktu poświadczenia dziedziczenia sporządzonego w formie aktu notarialnego z 6 czerwca 2016 r.
- 1.4. Zarząd, **uchwałą 149/2016**, wyraził zgodę na spisanie w pozostałe koszty operacyjne kwoty zł należnej od dłużników p. i
- 1.5. Zarząd, **uchwałą 150/2016**, zmienił uchwałę Zarządu nr 102/2016 z dnia 13 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalania wysokości opłaty ryczałtowej od osób, które wskazały adres do doręczeń korespondencji inny, niż adres, do którego posiadają tytuł prawny.

2. Sprawy działu eksploatacji:

- 2.1. Zarząd, **uchwałą 151/2016**, wyraził zgodę na obniżenie opłaty najmu lokalu użytkowego przy ul. Zarząd obniżył stawkę do kwoty zł/m² netto.
- 2.2. Zarząd wyraził zgodę na dokowanie korekty rozliczenia c.o. w lokalu przy ul.

3. Sprawy działu technicznego:

- 3.1. Zarząd, **uchwałą 152/2016**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie i montaż stolarki drzwiowej stalowej w budynku przy al. Na wykonawcę robót wybrano firmę „.....” sp. z o.o. za kwotę zł brutto.

- 3.2. Zarząd, **uchwałą 153/2016**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie projektów budowlano – wykonawczych dla miejsc parkingowych, remontu dróg, chodników dojść wraz z remontem podestów wejściowych do budynków przy ul. *****, ul. *****, ul. ***** oraz ul. *****. Na wykonawcę robót wybrano firmę „*****” ***** za kwotę ***** zł brutto.
- 3.3. Zarząd, **uchwałą 154/2016**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie remontu dachu przy ul. *****. Na wykonawcę robót wybrano firmę „*****” ***** za kwotę ***** zł brutto.
- 3.4. Zarząd, **uchwałą 155/2016**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie remontu dachu przy ul. *****. Na wykonawcę robót wybrano firmę „*****” ***** za kwotę ***** zł brutto.
- 3.5. Zarząd wyraził zgodę na przedłużenie umowy zlecenia p. ***** do 31 grudnia 2016 r.
- 3.6. W związku z brakiem komputerów używanych będących na stanie spółdzielni, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” wyraził zgodę na zakup dla p. Leokadii Bielińskiej oraz p. Jarosława Sypniewskiego komputerów poleasingowych.
4. Sprawy różne:
- 4.1. Zarząd zapoznał się z pismem p. ***** z dnia 9 czerwca 2016 r. - przekazano do działu technicznego.
- 4.2. Zarząd zapoznał się z protokołami z posiedzeń Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” z 9 i 17 maja 2016 r.
- 4.3. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie zieleni przy ul. ***** – przekazano do działu eksploatacji.
- 4.4. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie oznakowania poziomego na osiedlu – przekazano do działu technicznego.
- 4.5. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska” z 7 czerwca 2016 r.
- 4.6. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie zepsutej huśtawki oraz ogródków przydomowych – przekazano do działu eksploatacji.
- 4.7. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie” z 6 czerwca 2016 r.
- 4.8. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Mieszka I” w sprawie zakłócania spokoju na osiedlu – przekazano do działu eksploatacji.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu	
Z-CA PREZESA Główny Księgowy	Z-CA PREZESA ds. techniczno - eksploatacyjnych
mgr Halina Wójcik	mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący Zarządu
PREZES ZARZĄDU
mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska