

Protokół nr 49
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 7 grudnia 2016 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – kierownik działu organizacyjno – członkowskiego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

1.1. Skreślenia z rejestru członków.

1.2. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków nw. osób (na podstawie § 6 ust. 4 pkt 2 Statutu):

1.2.1. p. *****, ul. *****,

1.2.2. p. *****, ul. *****.

2. Sprawy różne:

2.1. Wniosek w sprawie aktualizacji stawek za podatek od nieruchomości oraz wieczyste użytkowanie gruntu dla lokali użytkowych.

2.2. Pismo ***** w sprawie wsparcia finansowego posiłku wigilijnego dla podopiecznych.

2.3. Pismo ***** w sprawie wsparcia finansowego organizacji Orszaku Trzech Króli.

2.4. Wniosek p. ***** w sprawie wyrażenia zgody na zwrot kosztów poniesionych w związku z przynależnością do Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

2.5. Wniosek w sprawie zmiany składu komisji przetargowej w związku z mającym odbyć się 8 grudnia przetargiem na wykonanie usług malarskich wraz z robotami przygotowawczymi oraz usług remontowych posadzek na korytarzach i klatce schodowej w budynku przy ul. *****.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

1.1. Zarząd skreślił z rejestru członków 12 osób w związku ze złożonym wypowiedzeniem członkostwa oraz 6 osób w związku ze zgonem.

1.2. Zarząd, **uchwałą 310/2016**, przyjął w poczet członków:

- 1.2.1. p. *****, ul. ***** – w związku z nabyciem wraz z p. ***** spółdzielczego własnościowego prawa do ww. lokalu od ***** i ***** małżonków ***** na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 22 listopada 2016 r.,
- 1.2.2. p. *****, ul. ***** w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do ww. lokalu od p. ***** i p. ***** na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 29 października 2015 r.

2. Sprawy różne:

- 2.1. Zarząd zapoznał się z przedstawionym wykazem i **uchwałą 311/2016** zatwierdził nowe stawki podatku od nieruchomości oraz opłaty za wieczyste użytkowanie dla lokali użytkowych.
- 2.2. Zarząd zapoznał się z pismem ***** w sprawie wsparcia finansowego posiłku wigilijnego dla podopiecznych. Zarząd nie wyraził zgody na dofinansowanie posiłku wigilijnego.
- 2.3. Zarząd zapoznał się z pismem ***** w sprawie wsparcia finansowego organizacji Orszaku Trzech Króli. Zarząd wyraził zgodę na przyznanie dofinansowania w kwocie ***** zł.
- 2.4. Zarząd wyraził zgodę na zwrot 50 % poniesionych przez p. ***** kosztów w związku z przynależnością do Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 2.5. Zarząd, **uchwałą 312/2016**, wyraził zgodę na zmianę składu komisji przetargowej w związku z mającym odbyć się 8 grudnia przetargiem na wykonanie usług malarskich wraz z robotami przygotowawczymi oraz usług remontowych posadzek na korytarzach i klatce schodowej w budynku przy ul. *****. W miejsce p. Jerzego Majewskiego powołuje się p. Wandę Kurstak.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Przewodniczący Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

PREZES ZARZĄDU

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

mgr Mirosław Bajert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska