

Protokół nr 19
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 28 kwietnia 2015 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Dorota Jackowska – kierownik działu eksploatacji.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.

1. Sprawy działu eksploatacji:

- 1.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia zmiany stawki opłaty stałej za podgrzanie wody w budynku przy ul. *****.
- 1.2. Wniosek w sprawie zatwierdzenia rozliczenia kosztów podgrzania wody użytkowej dostarczonej do lokali mieszkalnych w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 marca 2015 r.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu eksploatacji:

- 1.1. Zarząd zatwierdził zmianę stawki opłaty stałej za podgrzanie wody w budynku przy ul. ***** z kwoty ***** zł na ***** zł od mieszkania w związku z zamontowaniem w lokalu przy ul. ***** wodomierza c.w. Do 26 marca 2015 r. użytkownik ww. lokalu nie korzystał z c.c.w. i był zwolniony z opłaty stałej.
- 1.2. Zarząd **uchwałą 101/2015** zatwierdził przedstawione rozliczenie kosztów podgrzania wody użytkowej za okres 01.01.2015 r. – 31.03.2015 r., z wyjątkiem budynków:
 - ul. Potulicka 29, dla którego do rozliczenia należy przyjąć stawkę ***** zł/m³,
 - ul. 9. Maja 20-66, dla którego do rozliczenia należy przyjąć stawkę ***** zł/m³.

Zarząd postanowił z dniem 01.05.2015 r. zmienić dotychczasowe stawki opłat zaliczkowych na poczet kosztów wody użytkowej jak również kosztów podgrzania wody użytkowej, w następujący sposób:

- a) opłaty zaliczkowe na poczet kosztów wody użytkowej będą naliczane z zastosowaniem stawki ***** zł/m³ wody użytkowej, na podstawie taryfy ogłoszonej przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie;
- b) opłaty zaliczkowe na poczet kosztów podgrzania wody użytkowej będą naliczane w zróżnicowanej dla poszczególnych budynków wysokości wynikającej z rozliczenia kosztów podgrzania wody za okres 01.01.2015

– 31.03.2015 r., z wyjątkiem nw. budynków, dla których opłaty zaliczkowe na poczet kosztów c.w. będą wyliczone z zastosowaniem następujących stawek:

- ul. ***** – ***** zł/m³
- ul. ***** – ***** zł/m³
- ul. ***** – ***** zł/m³
- ul. ***** – ***** zł/m³.

W związku ze zmianą taryfy ZWiK za wodę użytkową, Zarząd postanowił podwyższyć z dniem 01.05.2015 r. opłatę za wodę gospodarczą z dotychczasowej ***** zł na ***** zł miesięcznie od mieszkania (wg wyliczenia: ***** m³ x ***** zł/m³).

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Przewodniczący Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

PREZES ZARZĄDU

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska