

Protokół nr 23
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 6 czerwca 2018 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Dorota Jackowska – Kierownik działu eksploatacji,
- Leszek Łukaszewicz – Kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie ustanowienia kuratora dla p. *****.

2. Sprawy działu eksploatacji:

- 2.1. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie dalszego postępowania z lokalem przy ul. *****.
- 2.2. Wniosek o powołanie komisji przetargowej w związku z mającym odbyć się 14 czerwca 2018 r. przetargiem na realizację „Strefy seniora”.
- 2.3. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników negocjacji przeprowadzonych z p. ***** na najem lokalu przy ul. *****.

3. Sprawy działu technicznego:

- 3.1. Wniosek p. ***** w sprawie przyznania limitu kilometrów.
- 3.2. Wniosek o powołanie komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na przebudowie zadaszenia kiosków wejściowych wraz z remontem przybudówek w budynku przy ul. *****.

4. Sprawy różne:

- 4.1. Wniosek ***** w sprawie dofinansowania zakończenia roku uczestników zajęć pracowni gimnastyczno – tanecznej.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 1.1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem o podjęcie decyzji w sprawie ustanowienia kuratora dla p. ***** i zobowiązał dział organizacyjno – członkowski do uzyskania opinii prawnej w sprawie.

2. Sprawy działu eksploatacji:

2.1. Zarząd postanowił przekształcić lokalu użytkowy przy ul. ***** w lokal mieszkalny i wystawić na przetarg.

2.2. Zarząd, **uchwałą 189/2018**, powołał komisję przetargową w składzie:

1) Leszek Łukaszewicz – przewodniczący,

2) Dorota Półjanowska – sekretarz,

3) Tomasz Brzeziński – członek,

4) Dorota Jackowska – członek,

w związku z mającym odbyć się 14 czerwca 2018 r. przetargiem na realizację „Strefy seniora”.

2.3. Zarząd, **uchwałą 190/2018**, zatwierdził wyniki negocjacji przeprowadzonych z p. ***** na najem lokalu przy ul. *. Stawkę najmu ustalono w wysokości ***** zł/m² netto. W lokalu prowadzony będzie magazyn narzędzi oraz materiałów budowlanych.

3. Sprawy działu technicznego:

3.1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. ***** w sprawie przyznania limitu kilometrów i przyznał limit w wysokości 200 km.

3.2. Zarząd, **uchwałą 191/2018**, powołał komisję w składzie:

1) Danuta Jasielonis – przewodnicząca,

2) Andrzej Natkaniec – członek,

do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na przebudowie zadaszenia kiosków wejściowych wraz z remontem przybudówek w budynku przy ul. *****.

4. Sprawy różne:

4.1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem ***** w sprawie dofinansowania zakończenia roku uczestników zajęć pracowni gimnastyczno – tanecznej i przyznał kwotę ***** zł.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Przewodniczący Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

PREZES ZARZĄDU

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska