

Protokół nr 35
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 5 września 2018 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------|--|
| - Mirosław Bajzert | - Prezes Zarządu |
| - Jolanta Tomków | - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych |
| | Członek Zarządu |
| - Halina Wójcik | - Z-ca Prezesa Główny Księgowy |
| | Członek Zarządu |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Leszek Łukaszewicz – Kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Wykaz osób skreślonych z rejestru członków.
- 1.2. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. *****, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 1.3. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. *****.
- 1.4. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. *****.
- 1.5. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. *****.
- 1.6. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. *****.

2. Sprawy działu technicznego

- 2.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu ograniczonego na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku przy ul. *****.

3. Sprawy różne

- 3.1. Pisma Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie stanu technicznego balkonu w mieszkaniu przy ul. ***** oraz poręczy stacjonarnych do ćwiczeń.
- 3.2. Wniosek w sprawie zakupu nowego serwera do obsługi programu SOL.
- 3.3. Pismo Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie wyrażenia zgody na dofinansowanie imprezy „Andrzejki dla seniora”.
- 3.4. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” z 20 sierpnia 2018 r.
- 3.5. Pismo Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie inwestycji pn. „Fitness pod chmurką”.
- 3.6. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska”.
- 3.7. Pismo Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie planu remontów na 2019 r.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 1.1. Zarząd zapoznał się z wykazem osób skreślonych z rejestru członków.
- 1.2. Zarząd, **uchwałą 345/2018**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem wraz z p. ***** prawa własności lokalu przy ul. *****

na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 31 sierpnia 2018 r.

- 1.3. Zarząd, **uchwałą 346/2018**, zatwierdził przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. ***** na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 29 sierpnia 2018 r.
 - 1.4. Zarząd, **uchwałą 347/2018**, zatwierdził przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. ***** na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 20 sierpnia 2018 r.
 - 1.5. Zarząd, **uchwałą 348/2018**, zatwierdził przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem wraz z p. ***** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. ***** na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 23 sierpnia 2018 r.
 - 1.6. Zarząd, **uchwałą 349/2018**, zatwierdził przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. ***** na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 22 sierpnia 2018 r.
2. Sprawy działu technicznego
- 2.1. Zarząd, **uchwałą 350/2018**, zatwierdził wyniki przetargu ograniczonego na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku przy ul. ***** . Na wykonawcę robót wybrano firmę Zakład Usług Budowlanych „*****” s.c. za kwotę ***** zł brutto.
3. Sprawy różne
- 3.1. Zarząd zapoznał się z pismami Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie stanu technicznego balkonu w mieszkaniu przy ul. ***** oraz stanu technicznego poręczy stacjonarnych do ćwiczeń zamontowanych na terenie osiedla – przekazano do działu technicznego i do działu eksploatacji.
 - 3.2. Zarząd wyraził zgodę na zakup nowego serwera do obsługi programu SOL.
 - 3.3. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie wyrażenia zgody na dofinansowanie imprezy „Andrzejki dla seniora” i przyznał kwotę ***** zł.
 - 3.4. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” z 20 sierpnia 2018 r.
 - 3.5. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie inwestycji pn. „Fitness pod chmurką” – przekazano do działu eksploatacji.
 - 3.6. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska”.
 - 3.7. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie planu remontów na 2019 r. – przekazano do działu technicznego.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Przewodniczący Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

PREZES ZARZĄDU

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska