

**Protokół nr 20**  
**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie**  
**z dnia 26 kwietnia 2019 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych  
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy  
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Leszek Łukaszewicz – Kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

**PORZĄDEK OBRAD**

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

1. Sprawy działu technicznego:

- 1.1. Wniosek w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót remontowych w budynkach przy al. Powst. Wlkp. 8-8b i ul. Potulickiej 40
- 1.2. Wniosek w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót budowlano – remontowych, posadzkarskich oraz tynkarskich na balkonach w budynku przy ul. Ruskiej 22-23a
- 1.3. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu ograniczonego na dostawę i wymianę witryn okiennych i drzwi w lokalu użytkowym przy ul. 9 Maja 11.
- 1.4. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyboru wykonawcy na wykonanie izolacji stropu nad garażem „zielone tarasy” w nowobudowanym budynku przy ul. Ruskiej.
- 1.5. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyboru wykonawcy na wykonanie izolacji stropodachu płaskiego klatki „c” w nowobudowanym budynku przy ul. Ruskiej.
- 1.6. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyboru wykonawcy na docieplenie ścian zewnętrznych wraz z robotami dodatkowymi nowobudowanego budynku przy ul. Ruskiej.

2. Sprawy różne:

- 2.1. Protokoły z posiedzeń Rady Osiedla „Ustronie” z 18 marca 2019 r. i 1 kwietnia 2019 r.
- 2.2. Protokoły z posiedzeń Rady Osiedla „Smolańska” z 2 i 17 kwietnia 2019 r.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu technicznego:

- 1.1. Zarząd, **uchwałą 192/2019**, powołał komisję w składzie:

1. Iwona Kupińska – Przewodniczący,
2. Dariusz Podemski – członek,

do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót remontowych w budynkach przy al. Powst. Wlkp. 8-8b i ul. Potulickiej 40.

- 1.2. Zarząd, **uchwałą 193/2019**, powołał komisję w składzie:
1. Tomasz Brzeziński – Przewodniczący,
  2. Piotr Świderek – członek,
  3. Ewa Świeży – członek,
- do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót budowlano – remontowych, posadzkarskich oraz tynkarskich na balkonach w budynku przy ul. Ruskiej 22-23a.
- 1.3. Zarząd, **uchwałą 194/2019**, zatwierdził wyniki przetargu ograniczonego na dostawę i wymianę witryn okiennych i drzwi w lokalu użytkowym przy ul. 9 Maja 11. Na wykonawcę robót wybrano firmę F.P.H.U. „\*\*\*\*\*” za kwotę \*\*\*\*\* zł brutto.
- 1.4. Zarząd, **uchwałą 195/2019**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie izolacji stropu nad garażem „zielone tarasy” w nowobudowanym budynku przy ul. Ruskiej. Na wykonawcę robót wybrano firmę „\*\*\*\*\*” \*\*\*\*\* za kwotę \*\*\*\*\* zł brutto.
- 1.5. Zarząd, **uchwałą 196/2019**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie izolacji stropodachu płaskiego klatki „c” w nowobudowanym budynku przy ul. Ruskiej. Na wykonawcę robót wybrano firmę „\*\*\*\*\*” \*\*\*\*\* za kwotę \*\*\*\*\* zł brutto.
- 1.6. Zarząd, **uchwałą 197/2019**, zatwierdził wybór wykonawcy na docieplenie ścian zewnętrznych wraz z robotami dodatkowymi nowobudowanego budynku przy ul. Ruskiej. Na wykonawcę robót wybrano firmę „\*\*\*\*\*” sp. z o.o. za kwotę \*\*\*\*\* zł brutto.

2. Sprawy różne:

- 2.1. Zarząd zapoznał się z protokołami z posiedzeń Rady Osiedla „Ustronie” z 18 marca 2019 r. i 1 kwietnia 2019 r.
- 2.2. Zarząd zapoznał się z protokołami z posiedzeń Rady Osiedla „Smolańska” z 2 i 17 kwietnia 2019 r.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Z-CA PREZESA  
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska

Z-CA PREZESA  
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący Zarządu

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajzert