

**Protokół nr 45**  
**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie**  
**z dnia 13 listopada 2019 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych  
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy  
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Dorota Jackowska – Kierownik działu eksploatacji.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

**PORZĄDEK OBRAD**

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia przyjęcia w poczet członków p. \*\*\*\*\*, w związku z nabyciem udziału do 5/9 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu przy ul. \*\*\*\*\*.
- 1.2. Wniosek w sprawie zatwierdzenia przyjęcia w poczet członków p. \*\*\*\*\* i p. \*\*\*\*\*, w związku z uzyskaniem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ul. \*\*\*\*\*.

2. Sprawy działu eksploatacji:

- 2.1. Wniosek w sprawie ustalenia wysokości kaucji, jaką będą wносить dotychczasowi i nowi użytkownicy miejsc postojowych przy ul. Potulickiej.

3. Sprawy różne:

- 3.1. Pismo Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie remontu balkonów.
- 3.2. Pisma Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie:
  - 3.2.1. wymalowania martwego pola przy altanach śmietnikowych,
  - 3.2.2. wykonania dodatkowych poręczy w klatce \*\*\*\*\* przy ul. Klemsiewiczza,
  - 3.2.3. zakupu budek dla kotów,
  - 3.2.4. podziękowania dla p. Barbary Mazur.
- 3.3. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska” z 5 listopada 2019 r.
- 3.4. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie” z 7 października 2019 r.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Zarząd, **uchwałą 499/2019**, zatwierdził przyjęcie w poczet członków p. \*\*\*\*\*, w związku z nabyciem 5/9 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu przy ul. \*\*\*\*\*, na podstawie umowy darowizny sporządzonej w formie aktu notarialnego z 31 października 2019 r.
- 1.2. Zarząd, **uchwałą 500/2019**, zatwierdził przyjęcie w poczet członków p. \*\*\*\*\* i p. \*\*\*\*\*, w związku z uzyskaniem spółdzielczego

własnościowego prawa do lokalu przy ul. \*\*\*\*\*na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego Szczecin – Centrum z 23 lipca 2019 r. o stwierdzeniu nabycia spadku po p. \*\*\*\*\*.

2. Sprawy działu eksploatacji:

2.1. Zarząd, **uchwałą 501/2019**, ustalił wysokość kaucji, jaką będą wносить dotychczasowi i nowi użytkownicy miejsc postojowych przy ul. Potulickiej. Kaucję ustalono w wysokości \*\*\*\*\* zł.

3. Sprawy różne:

3.1. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie remontu balkonów – przekazano do działu technicznego.

3.2. Zarząd zapoznał się z pismami Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie:

3.2.1. wymalowania martwego pola przy altanach śmietnikowych – przekazano do Administracji Osiedla „Ustronie”,

3.2.2. wykonania dodatkowych poręczy w klatce \*\*\*\*\* przy ul. Klemsiewicza – przekazano do Administracji Osiedla „Ustronie”,

3.2.3. zakupu budek dla kotów – przekazano do działu eksploatacji,

3.2.4. podziękowania dla p. Barbary Mazur – przekazano do Administracji Osiedla „Ustronie”.

3.3. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska” z 5 listopada 2019 r.

3.4. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie” z 7 października 2019 r.

Na tym protokół zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA  
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska

Z-CA PREZESA  
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajzert