

Protokół nr 40
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 14 października 2020 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Leszek Łukaszewicz – kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 1.1. Wykaz osób wykreślonych z rejestru członków w okresie od 7 do 13 października 2020 r.
- 1.2. Wykaz osób przyjętych w poczet członków w okresie od 7 do 13 października 2020 r. w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.
- 1.3. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. *****, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy al. *****.
- 1.4. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. *****, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 1.5. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. *****, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 1.6. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska”, które odbyło się 6 października 2020 r.
- 1.7. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie”, które odbyło się 21 września 2020 r.
- 1.8. Pismo Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie konieczności uporządkowania terenu po wykonanych robotach przy ul. Klemensiewicza 18.

2. Sprawy działu technicznego:

- 2.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu nieograniczonego na wykonanie usług polegających na dociepleniu stropodachu budynku przy ul. Potulickiej 9.
- 2.2. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu nieograniczonego na wykonanie usług dekarских i murarsko – tynkarskich polegających na naprawie dachu i remoncie kominów budynku przy ul. Mieszka I 105.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 1.1. Zarząd, zapoznał się z wykazem osób wykreślonych z rejestru członków w okresie od 7 do 13 października 2020 r.

- 1.2. Zarząd zapoznał się z wykazem osób przyjętych w poczet członków w okresie od 7 do 13 października 2020 r. w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.
 - 1.3. Zarząd, **uchwałą 309/2020**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy al. ***** na podstawie aktu poświadczenia dziedziczenia z 9 października 2020 r. o stwierdzeniu nabycia spadku po p. ***** i p. *****.
 - 1.4. Zarząd, **uchwałą 310/2020**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. ***** na podstawie umowy darowizny sporządzonej w formie aktu notarialnego z 5 października 2020 r.
 - 1.5. Zarząd, **uchwałą 311/2020**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. ***** na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 7 października 2020 r.
 - 1.6. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska”, które odbyło się 6 października 2020 r.
 - 1.7. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie”, które odbyło się 21 września 2020 r.
 - 1.8. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie konieczności uporządkowania terenu po wykonanych robotach przy ul. Klemensiewicza 18 – przekazano do działu technicznego.
2. Sprawy działu technicznego:
- 2.1. Zarząd, **uchwałą 312/2020**, zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na wykonanie usług polegających na dociepleniu stropodachu budynku przy ul. Potulickiej 9. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** za kwotę ***** zł brutto.
 - 2.2. Zarząd, **uchwałą 313/2020**, zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na wykonanie usług dekarских i murarsko – tynkarskich polegających na naprawie dachu i remoncie kominów budynku przy ul. Mieszka I 105. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** za kwotę ***** zł brutto.

Uczestnicy posiedzenia		Przewodniczący posiedzenia
Z-CA PREZESA Główny Księgowy	Z-CA PREZESA ds. techniczno - eksploatacyjnych	PREZES ZARZĄDU
mgr Halina Wójcik	mgr inż. Jolanta Tomków	mgr Mirosław Bajzert
Protokolant		
Agnieszka Pudliszewska		