

stawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 26 listopada 2020 r.

- 1.2. Zarząd, **uchwałą 346/2020**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. ***** na podstawie umowy przeniesienia własności sporządzonej w formie aktu notarialnego z 24 kwietnia 2008 r.
- 1.3. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie zmian do „Regulaminu porządku domowego”.
- 1.4. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie wymiany wodomierzy – przekazano do działu technicznego i Administracji Osiedla „Wzgórze Hetmańskie”.
- 1.5. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska” które odbyło się 1 grudnia 2020 r.
- 1.6. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” które odbyło się 2 listopada 2020 r.

2. Sprawy działu technicznego:

- 2.1. Zarząd wyraził zgodę na zwrot ***** % kosztów poniesionych przez p. ***** w związku z przynależnością do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 2.2. Zarząd, **uchwałą 347/2020**, powołał komisję w składzie:
 - 1) Andrzej Natkaniec – przewodniczący,
 - 2) Piotr Świderek – członek,
 - 3) Ewa Świeży – członek,do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na naprawie placu asfaltowego, modernizacji ogrodzenia oraz poszerzeniu chodnika przy al. Powst. Wlkp. 49-51c i ul. Ruskiej 15-15c.
- 2.3. Zarząd, **uchwałą 348/2020**, powołał komisję w składzie:
 - 1) Andrzej Natkaniec – przewodniczący,
 - 2) Piotr Świderek – członek,
 - 3) Ewa Świeży – członek,do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na remoncie balkonów w budynkach przy al. Powst. Wlkp. 52 i 54 (po 11 szt.) oraz malowaniu ściany w budynku przy al. Powst. Wlkp. 54.

3. Sprawy działu księgowości:

- 3.1. Zarząd, **uchwałą 349/2020**, zaktualizował stawki podatku od nieruchomości oraz wieczyste użytkowanie gruntu wnoszonych przez właścicieli mieszkań, lokali użytkowych oraz garaży. Zmiana stawek będzie obowiązywać od 1 lutego 2021 r.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajzert