

4. Sprawy różne:

- 4.1. Wniosek administracji osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie zakupu telefonu służbowego dla p. Henryka Gleń.
- 4.2. Wniosek administracji osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie wymiany telefonu służbowego p. Jana Kotasa.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 1.1. Zarząd zapoznał się z wykazem osób skreślonych z rejestru członków w okresie od 10 do 23 marca 2021 r. (8 osób).
- 1.2. Zarząd zapoznał się z wykazem osób przyjętych w poczet członków w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu (1 osoba).
- 1.3. Zarząd, **uchwałą 81/2021**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 1.4. Zarząd, **uchwałą 82/2021**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem wraz z mężem p. ***** prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 1.5. Zarząd, **uchwałą 83/2021**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 1.6. Zarząd zapoznał się z pismami Rady Osiedla Mieszka I w sprawie planu finansowo – remontowego na 2021 r. oraz przycięcia drzew i żywopłotów – przekazano do działu technicznego i działu eksploatacji.
- 1.7. Zarząd zapoznał się z pismami Rady Osiedla Cukrowa w sprawie sezonowych prac porządkowych oraz graffiti na ścianie budynku Cukrowa 15-23 – przekazano do działu eksploatacji.
- 1.8. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla Ustronie, które odbyło się 15 marca 2021 r.
- 1.9. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla Wzgórze Hetmańskie, które odbyło się 1 marca 2021 r.
- 1.10. Zarząd zapoznał się ze sprawozdaniem Rady Osiedla Wzgórze Hetmańskie za 2020 r.

2. Sprawy działu eksploatacji

- 2.1. Zarząd, **uchwałą 84/2021**, utrzymał w dotychczasowej wysokości opłaty najmu miejsc parkingowych zlokalizowanych na parkingach przy ul. Legnickiej, ul. 9 Maja 86, ul. 9 Maja 17 oraz ul. Potulickiej 25-27.
- 2.2. Zarząd, **uchwałą 85/2021**, zatwierdził wybór firmy sprzątającej nieruchomości przy ul. Ruskiej 33-33g, 34-34c, ul. Milczańskiej 34-43 oraz teren przy garażach (1-30). Wybrano firmę „*****”, ***** s.c. ze stawką ***** zł/m² brutto za sprzątnięcie posesji przy ul. Milczańskiej 34-43 oraz stawką ***** zł/m² brutto za sprzątnięcie pozostałych terenów.
- 2.3. Zarząd, **uchwałą 86/2021**, zobowiązał dział eksploatacji do podwyższenia stawki najmu lokalu użytkowego przy ul. Mieszka I 103 o wskaźnik inflacji. Jednocześnie Zarząd przychylił się do wniosku najemcy p. ***** sp. z o.o. i wyraził zgodę na przedłużenie okresu zwolnienia z opłaty najmu do 30 kwietnia 2021 r.

3. Sprawy działu technicznego:

3.1. Zarząd, **uchwałą 87/2021**, zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na wymianę dźwigu osobowego w budynku przy ul. Potulickiej 25. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** sp. z o.o. za kwotę ***** zł brutto.

4. Sprawy różne:

4.1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem administracji osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie zakupu telefonu służbowego dla p. Henryka Gleń i wyraził zgodę na powyższe.

4.2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem administracji osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie wymiany telefonu służbowego p. Jana Kotasa i wyraził zgodę na powyższe.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska

Przewodniczący posiedzenia

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajzert