Protokół nr 30
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz" w Szczecinie
z dnia 4 sierpnia 2021 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyła Danuta Fiołek – Kierownik działu eksploatacji.

W posiedzeniu nie uczestniczył p. Mirosław Bajzert, który przebywał na urlopie wypoczynkowym.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
   1.1. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. **********, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. **********.
   1.2. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. **********, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. **********.
   1.3. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. **********, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy al. **********.

2. Sprawy działu eksploatacji
   2.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników negocjacji przeprowadzonych z p. ********** na najem lokalu użytkowego przy ul. **********.
   2.2. Wniosek w sprawie ustalenia stawki wywoławczej do przetargu na najem lokalu użytkowego przy ul. Klemensiewicza 4-10.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
   1.1. Zarząd, **uchwałą 204/2021**, przyjął w poczet członków p. **********, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. **********.
   1.2. Zarząd, **uchwałą 205/2021**, przyjął w poczet członków p. **********, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. **********.
   1.3. Zarząd, **uchwałą 206/2021**, przyjął w poczet członków p. **********, w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. **********.

2. Sprawy działu eksploatacji
   2.1. Zarząd, **uchwałą 207/2021**, zatwierdził wyniki negocjacji przeprowadzonych z p. ********** na najem lokalu użytkowego przy ul. **********. W wyniku negocjacji ustalono opłatę najmu wraz z mediami w wysokości ********** zł brutto.
   2.2. Zarząd, **uchwałą 208/2021**, ustalił stawkę wywoławczą do przetargu na najem lokalu użytkowego przy ul. Klemensiewicza 4-10. Ustalono stawkę w wysokości ********** zł/m^2 netto.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA

Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska

Przewodniczący posiedzenia

Z-CA PREZESA

ds. techniczno - eksploatacyjnych
mgr inż. Jolanta Tomków