

Protokół nr 7
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 16 lutego 2022 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------|---|
| - Mirosław Bajzert | - Prezes Zarządu |
| - Jolanta Tomków | - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych
Członek Zarządu |
| - Halina Wójcik | - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Leszek Łukaszewicz – Kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZADEK OBRAD

1. Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
 - 2.1. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
 - 2.2. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy al. *****.
 - 2.3. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
 - 2.4. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie”, które odbyło się 17 stycznia 2022 r.
3. Sprawy działu technicznego:
 - 3.1. Wniosek o zatwierdzenie wyników przetargu nieograniczonego na wykonanie usług polegających na zmianie sposobu zadaszenia oraz remoncie kiosków wejściowych do budynków przy ul. Włociańskiej 24-32 i 34-42.
 - 3.2. Wniosek w sprawie powołania komisji przetargowej w związku z mającym odbyć się 25 lutego 2022 r. przetargiem na wykonanie usług dekarских polegających na naprawie dachów i kominów w budynkach położonych na osiedlach Wzgórze Hetmańskie, Smolańska i Śródmieście.
 - 3.3. Wniosek w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na remoncie dachu i kominów w budynku przy ul. Inowrocławskiej 9-9b.
 - 3.4. Wniosek w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na remoncie ścian piwnic i montażu drzwi piwnicznych w budynku przy ul. Mieszka I 102.
 - 3.5. Wniosek w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na dostawie i wymianie drzwi korytarzy ostatniej kondygnacji w budynkach przy al. Powst. Wlkp. 53 i 54.

PRZEBIEG OBRAD

1. Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
 - 2.1. Zarząd, **uchwałą 41/2022**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.

- 2.2. Zarząd, **uchwałą 42/2022**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy al. *****.
- 2.3. Zarząd, **uchwałą 43/2022**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.4. Zarząd zapoznał się z protokołem Rady Osiedla „Ustronie” z posiedzenia, które odbyło się 17 stycznia 2022 r.

3. Sprawy działu technicznego:

- 3.1. Zarząd, **uchwałą 44/2022**, zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na wykonanie usług polegających na zmianie sposobu zadaszenia oraz remoncie kiosków wejściowych do budynków przy ul. Włociańskiej 24-32 i 34-42. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** , za kwotę ***** zł brutto.
- 3.2. Zarząd, **uchwałą 45/2022**, powołał komisję przetargową w składzie:
- 1) Natalia Zielonka – przewodnicząca,
 - 2) Anna Tryfon – sekretarz,
 - 3) Piotr Świderek – członek,
 - 4) Andrzej Natkaniec – członek,
 - 5) Zdzisława Downarowicz – członek,
 - 6) Małgorzata Szyszka – członek,
- w związku z mającym odbyć się 25 lutego 2022 r. przetargiem na wykonanie usług dekarских polegających na naprawie dachów i kominów w budynkach położonych na osiedlach Wzgórze Hetmańskie, Smolańska i Śródmieście.
- 3.3. Zarząd, **uchwałą 46/2022**, powołał komisję w składzie:
- 1) Zdzisława Downarowicz – przewodnicząca,
 - 2) Piotr Świderek – członek,
 - 3) Weronika Żychoń – członek,
- do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na remoncie dachu i kominów w budynku przy ul. Inowrocławskiej 9-9b.
- 3.4. Zarząd, **uchwałą 47/2022**, powołał komisję w składzie:
- 1) Małgorzata Szyszka – przewodnicząca,
 - 2) Piotr Świderek – członek,
 - 3) Iwona Krawczyk – członek,
- do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na remoncie ścian piwnic i montażu drzwi piwnicznych w budynku przy ul. Mieszka I 102.
- 3.5. Zarząd, **uchwałą 48/2022**, powołał komisję w składzie:
- 1) Andrzej Natkaniec – przewodniczący,
 - 2) Piotr Świderek – członek,
 - 3) Grzegorz Jerzy – członek,
 - 4) Ewa Świeży – członek,
- do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na dostawie i wymianie drzwi korytarzy ostatniej kondygnacji w budynkach przy al. Powst. Wlkp. 53 i 54.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Przewodniczący posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

PREZES ZARZĄDU

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska