

**Protokół nr 4
z nadzwyczajnego posiedzenia Rady Nadzorczej SM „Kolejarz”
z dnia 10 marca 2022 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. p. Ryszard Smogur | – Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. p. Marek Czerniawski | – Z – ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej |
| 3. p. Krzysztof Karaśkiewicz | – Sekretarz |
| 4. p. Anna Kolec | – Członek |
| 5. p. Halina Siewiorek | – Członek |
| 6. p. Nela Stolarczyk | – Członek |
| 7. p. Barbara Witek | – Członek |
| 8. p. Piotr Ryczek | – Członek |

Ze strony Zarządu Spółdzielni, w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------|----------------------------------|
| 1. p. Mirosław Bajert | – Prezes Zarządu SM „Kolejarz” |
| 2. p. Halina Wójcik | – Z – ca Prezesa Główna Księgowa |

W posiedzeniu nie uczestniczyła p. Katarzyna Dziurdzikowska, której nieobecność została usprawiedliwiona.

Protokolant: Małgorzata Bojarun

Przewodniczący Rady Nadzorczej poinformował, że nadzwyczajne posiedzenie Rady Nadzorczej zostało zwołane na podstawie § 37 ust. 3 Statutu Spółdzielni.

Przewodniczący poddał pod głosowanie następujący porządek obrad:

1. *Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.*
2. *Podjęcie uchwały w sprawie udostępnienia lokalu mieszkalnego przy ul. ***** uchodźcom z Ukrainy.*
3. *Zamknięcie obrad.*

Za przyjęciem porządku obrad opowiedziało się 8 osób.

Porządek obrad został zatwierdzony.

2. Podjęcie uchwały w sprawie udostępnienia lokalu mieszkalnego przy ul. *** uchodźcom z Ukrainy.**

Prezes Spółdzielni poinformował, że do Zarządu Spółdzielni zwróciła się Pani Nela Stolarczyk z pilną prośbą o udostępnienie „dachu nad głową” rodzinie uciekającej z ogarniętej wojną Ukrainy. Rodzina jest trzyosobowa – niewidomy mężczyzna, kobieta oraz 14 letnia dziewczynka. Rodzina potrzebuje dachu nad głową na okres trwającego konfliktu. Pani Stolarczyk w imieniu organizacji sprowadzającej uchodźców do Polski zadeklarowała pokrywanie kosztów mediów.

Spółdzielnia posiada w tym momencie lokal przy ul. *****, który po zgonie głównego lokatora został przekazany do Spółdzielni przez rodzinę (lokatorskie prawo do lokalu). Lokal kilka dni temu został opróżniony i miał zostać sprzedany w drodze przetargu. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki. Posiada wszystkie niezbędne media.

W związku z sytuacją międzynarodową i trwającym konfliktem zbrojnym, Zarząd SM „Kolejarz” zwraca się z gorącą prośbą o wyrażenie zgody na udostępnienie lokalu na okres przejściowy uchodźcom z Ukrainy.

Jednocześnie, w przypadku problemów finansowych organizacji wspierającej ww. rodzinę Zarząd poprosił o wyrażenie zgody na pokrycie podstawowych kosztów utrzymania mieszkania (prąd, woda, ogrzewanie) ze środków spółdzielni. Taka pomoc w żaden sposób nie wpłynie na kondycję finansową spółdzielni ale z pewnością będzie istotnym elementem wsparcia dla naszych sąsiadów zza wschodniej granicy.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w tej sprawie:

***Uchwała nr 6/2022
z dnia 10 marca 2022 r.***

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie w sprawie udostępnienia lokalu mieszkalnego przy ul. ** uchodźcom z Ukrainy.***

Działając na podstawie § 36 pkt 1 ppkt 1,23 oraz mając na względzie sytuację związaną z wojną w Ukrainie, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala co następuje:

§ 1

- 1. Wyraża zgodę na udostępnienie lokalu mieszkalnego przy ul. ***** uchodźcom z Ukrainy do dnia 31 maja 2022 r.***
- 2. W przypadku pozostawania, po okresie wskazanym w pkt. 1, ww. lokalu w dyspozycji spółdzielni Rada Nadzorcza może na wniosek Zarządu przedłużyć zgodę na udostępnienie lokalu.***

§ 2

W przypadku braku możliwości opłacania przedmiotowego lokalu przez osoby w nim zamieszkujące, koszty jego utrzymania poniesie Spółdzielnia.

§ 3

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą opowiedziało się 8 osób
Uchwała nr 6/2022 została podjęta.

3. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. R. Smogur podziękował przybyłym za uczestnictwo w posiedzeniu i zamknął obrady.

**SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ**

Krzysztof Karaśkiewicz

**PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ**

Ryszard Smogur

Protokół sporządziła

Małgorzata Bojarun