

Protokół nr 21
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 4 maja 2022 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego
- Danuta Fiołek – Kierownik działu eksploatacji,
- Leszek Łukaszewicz – Kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

1. Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
 - 2.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu nieograniczonego na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy pl. Zwycięstwa 4/15.
 - 2.2. Pismo Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie wykonania planu remontów.
3. Sprawy działu technicznego:
 - 3.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu ograniczonego na wykonanie usług budowlano – remontowych, izolacyjnych, tynkarskich i posadzkarskich na balkonach w budynku przy ul. Cukrowej 15-23.
 - 3.2. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu nieograniczonego na wykonanie usług polegających na remoncie sanitariatów w budynku przy ul. 9 Maja 17.

PRZEBIEG OBRAD

1. Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
 - 2.1. Zarząd, **uchwałą 131a/2022**, zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy pl. Zwycięstwa 4/15. Przetarg wygrała p. *****, która zaoferowała kwotę ***** zł.
 - 2.2. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie wykonania planu remontów.
3. Sprawy działu technicznego:
 - 3.1. Zarząd, **uchwałą 132/2022**, zatwierdził wyniki przetargu ograniczonego na wykonanie usług budowlano – remontowych, izolacyjnych, tynkarskich i posadzkarskich na balkonach w budynku przy ul. Cukrowej 15-23. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** za kwoty:
 - 1) ***** zł brutto – za remont 20 szt. balkonów oraz
 - 2) ***** zł brutto – za malowanie elewacji budynku (klatka 21 i 23).

3.2. Zarząd, **uchwałą 133/2022**, zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na wykonanie usług polegających na remoncie sanitariatów w budynku przy ul. 9 Maja 17. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** za kwotę ***** zł brutto.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska