

Protokół nr 16
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 19 kwietnia 2023 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Danuta Fiolek – Kierownik działu eksploatacji.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

1. Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 2.1. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** w związku z uzyskaniem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.2. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** w związku z uzyskaniem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.3. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.4. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.5. Wniosek w sprawie przyjęcia w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.

3. Sprawy działu technicznego

- 3.1. Wniosek w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót brukarskich przy ul. Frysztackiej 5-8.

4. Sprawy działu eksploatacji:

- 4.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia rozliczenia gazu w nieruchomościach wyposażonych w liczniki zbiorcze.

PRZEBIEG OBRAD

- 1. Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 2.1. Zarząd, **uchwałą 114/2023**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z uzyskaniem prawa własności lokalu przy ul. ***** na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego w Siedlcach, wydział I cywilny o stwierdzeniu nabycia spadku po *****.
- 2.2. Zarząd, **uchwałą 115/2023**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z uzyskaniem prawa własności lokalu przy ul. ***** na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego Szczecin – Centrum o stwierdzeniu nabycia spadku po ***** oraz na podstawie aktu notarialnego umowy o dział spadku i zniesienie współwłasności.

- 2.3. Zarząd, **uchwałą 116/2023**, przyjął w poczet członków p. *****
w związku z nabyciem wraz z mężem p. ***** prawa własności lokalu
przy ul. *****.
- 2.4. Zarząd, **uchwałą 117/2023**, przyjął w poczet członków p. *****
w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.5. Zarząd, **uchwałą 118/2023**, przyjął w poczet członków p. *****
w związku z nabyciem wraz z p. ***** prawa własności lokalu przy
ul. *****.

3. Sprawy działu technicznego

3.1. Zarząd, **uchwałą 119/2023**, powołał komisję w składzie:

- 1) Andrzej Natkaniec – przewodniczący,
 - 2) Ewa Świeży – członek,
 - 3) Grzegorz Jerzy – członek,
- do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót brukarskich przy
ul. Fryszackiej 5-8.

4. Sprawy działu eksploatacji:

4.1. Zarząd, **uchwałą 120/2023**, zatwierdził rozliczenie gazu za okres 04.2022 –
03.2023 w nieruchomościach wyposażonych w liczniki zbiorcze oraz
podwyższył dotychczas obowiązujące zaliczki. Nowe stawki obowiązywać
będą od 1 czerwca 2023 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Przewodniczący posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska