

**PROTOKÓŁ Z PRAC KOLEGIUM
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KOLEJARZ”,
W DNIU 5 CZERWCA 2023 R.**

W pracach Kolegium udział wzięły następujące osoby:

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. p. Jan Walczak | – Przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia |
| 2. p. Magdalena Stróżewska | – Sekretarz I części Walnego Zgromadzenia |
| 3. p. Zygmunt Sroczyński | – Przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia |
| 4. p. Halina Siewiorek | – Sekretarz II części Walnego Zgromadzenia |
| 5. p. Stanisława Rogala | – Przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia |
| 6. p. Ewa Kukian | – Sekretarz III części Walnego Zgromadzenia |
| 7. p. Ryszard Smogur | – Przewodniczący IV części Walnego Zgromadzenia |
| 8. p. Beata Łubińska | – Sekretarz IV części Walnego Zgromadzenia |

Na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia pobrano **78** mandatów.

Po powitaniu zebrani zostali poinformowani, że na posiedzeniu Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej, które odbyło się w dniu 1 czerwca 2023 r. stawiło się 10 członków. Zostali oni podzieleni na 3 komisje, z których każda liczyła głosy oddane w głosowaniach tajnych.

Składy poszczególnych komisji przedstawiały się następująco:

Komisja nr 1

1. Michał Worysz
2. Teresa Nawrocka
3. Stefania Kaczmarek

Komisja nr 2

1. Teresa Twardowska
2. Jan Kurcz
3. Elżbieta Kaczmarek

Komisja nr 3

1. Bożena Turowska - Warczachowska
2. Barbara Cieślak
3. Halina Libertowska
4. Teresa Tałocha

Przedstawiciele poszczególnych Komisji częściowych pobrali z sejfu zabezpieczone koperty z kartami do głosowania.

Komisja w składzie:

1. p. Teresa Twardowska,
2. p. Barbara Cieślak,
3. p. Michał Worysz,

stwierdziła, że wszystkie koperty są zabezpieczone prawidłowo, zabezpieczenia nie zostały naruszone, a koperty nie noszą śladów otwarcia.

Komisja stwierdziła również, że podpisy złożone na kopertach są zgodne podpisami złożonymi na kartach wzorów podpisów.

Zgodnie z § 10 ust. 5 Regulaminu zebrani ustalili, że jeżeli na karcie do głosowania oddano głosy niezgodne z instrukcją, ale nie budzące wątpliwości co do intencji głosującego, głos należy uznać za ważny.

Każda z komisji powołanych do liczenia głosów otrzymała losowo wybrane koperty zawierające karty do głosowania dotyczące:

- I Absolutorium członkom Zarządu S.M. „Kolejarz” za 2022 r.,
- II Absolutorium członkom Zarządu S.M. „Kolejarz” za 2022 r.

Komisja nr 1 stwierdziła, że otrzymała:

46 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu za 2022 r., oraz

46 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.

Komisja nr 2 stwierdziła, że otrzymała:

16 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu za 2022 r., oraz

16 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.

Komisja nr 3 stwierdziła, że otrzymała:

11 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu za 2022 r., oraz

11 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.

Poszczególne Komisje otrzymały druki protokołów z dokonywanych czynności oraz arkusze do liczenia głosów, które stanowią załączniki do protokołów poszczególnych komisji częściowych.

Poszczególne druki protokołów oraz arkusze ponumerowano zgodnie z numerami Komisji Częściowych, a następnie przystąpiono do zliczania głosów.

I Wyniki głosowania nad absolutorium dla Zarządu za 2022 r.

Na podstawie protokołów z komisji częściowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że w głosowaniu tajnym nad absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu SM „Kolejarz” oddano następującą ilość głosów:

1. mgr Mirosław Bajzert

Komisja nr 1		
	za 41 głosów	przeciw 5 głosów
Komisja nr 2		
	za 14 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3		
	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 65 głosów	przeciw 7 głosów

Komisja stwierdza, że p. Mirosław Bajzert otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 18/2023 została podjęta.

2. mgr inż. Jolanta Tomków

Komisja nr 1		
	za 44 głosy	przeciw 2 głosy
Komisja nr 2		
	za 13 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3		
	za 11 głosów	przeciw 0 głosów
Razem	za 68 głosów	przeciw 3 głosy

Komisja stwierdza, że p. Jolanta Tomków otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 19/2023 została podjęta.

3. mgr Halina Wójcik

Komisja nr 1		
	za 45 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 2		
	za 13 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3		
	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 68 głosów	przeciw 3 głosy

Komisja stwierdza, że p. Halina Wójcik otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 20/2023 została podjęta.

II Wyniki głosowania nad absolutorium dla Rady Nadzorczej za 2022 r.

Na podstawie protokołów z komisji cząstkowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że w głosowaniu tajnym nad absolutorium dla poszczególnych członków Rady Nadzorczej oddano następującą ilość głosów:

1. Barbara Cieślak

Komisja nr 1		
	za 34 głosy	przeciw 10 głosów
Komisja nr 2		
	za 14 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3		
	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 58 głosów	przeciw 12 głosów

Komisja stwierdza, że p. Barbara Cieślak otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 22/2023 została podjęta.

2. Marek Czerniawski

Komisja nr 1		
	za 27 głosów	przeciw 14 głosów
Komisja nr 2		
	za 11 głosów	przeciw 5 głosów
Komisja nr 3		
	za 8 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 46 głosów	przeciw 22 głosy

Komisja stwierdza, że p. Marek Czerniawski otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 23/2023 została podjęta.

3. Katarzyna Dziurdzikowska

Komisja nr 1		
	za 30 głosów	przeciw 13 głosów
Komisja nr 2		
	za 12 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 3		
	za 7 głosów	przeciw 4 głosy
Razem	za 49 głosów	przeciw 20 głosów

Komisja stwierdza, że p. Katarzyna Dziurdzikowska otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 24/2023 została podjęta.

4. Magdalena Janiak

Komisja nr 1		
	za 29 głosów	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2		
	za 14 głosów	przeciw 1 głos

Komisja nr 3	za 9 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 52 głosy	przeciw 15 głosów

Komisja stwierdza, że p. Magdalena Janiak otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 25/2023 została podjęta.

5. Krzysztof Karaśkiewicz

Komisja nr 1	za 29 głosów	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 2 głosy
Komisja nr 3	za 8 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 50 głosów	przeciw 17 głosów

Komisja stwierdza, że p. Krzysztof Karaśkiewicz otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 26/2023 została podjęta.

6. Anna Kolec

Komisja nr 1	za 30 głosów	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 2 głosy
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 53 głosy	przeciw 15 głosów

Komisja stwierdza, że p. Anna Kolec otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 27/2023 została podjęta.

7. Hanna Matusz

Komisja nr 1	za 32 głosy	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2	za 14 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3	za 9 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 55 głosów	przeciw 15 głosów

Komisja stwierdza, że p. Hanna Matusz otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 28/2023 została podjęta.

8. Piotr Ryczek

Komisja nr 1	za 26 głosów	przeciw 15 głosów
Komisja nr 2	za 11 głosów	przeciw 4 głosy

Komisja nr 3

za 9 głosów

przeciw 2 głosy

Razem

za 46 głosów

przeciw 21 głosów

Komisja stwierdza, że p. Piotr Ryczek otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 29/2023 została podjęta.

9. Halina Siewiorek

Komisja nr 1

za 36 głosów

przeciw 10 głosów

Komisja nr 2

za 14 głosów

przeciw 1 głos

Komisja nr 3

za 10 głosów

przeciw 1 głos

Razem

za 60 głosów

przeciw 12 głosów

Komisja stwierdza, że p. Halina Siewiorek otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 30/2023 została podjęta.

10. Ryszard Smogur

Komisja nr 1

za 37 głosów

przeciw 8 głosów

Komisja nr 2

za 15 głosów

przeciw 1 głos

Komisja nr 3

za 11 głosów

przeciw 0 głosów

Razem

za 63 głosy

przeciw 9 głosów

Komisja stwierdza, że p. Ryszard Smogur otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 31/2023 została podjęta.

11. Nela Stolarczyk

Komisja nr 1

za 34 głosy

przeciw 9 głosów

Komisja nr 2

za 13 głosów

przeciw 2 głosy

Komisja nr 3

za 5 głosów

przeciw 6 głosów

Razem

za 52 głosy

przeciw 17 głosów

Komisja stwierdza, że p. Nela Stolarczyk otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 32/2023 została podjęta.

12. Magdalena Stróżewska

Komisja nr 1

za 29 głosów

przeciw 12 głosów

Komisja nr 2

za 14 głosów

przeciw 1 głos

Komisja nr 3

za 10 głosów

przeciw 1 głos

Razem za 53 głosy przeciw 14 głosów

Komisja stwierdza, że p. Magdalena Stróżewska otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 33/2023 została podjęta.

13. Teresa Śliwa

Komisja nr 1	za 33 głosy	przeciw 9 głosów
Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 2 głosy
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos

Razem za 56 głosów przeciw 12 głosów

Komisja stwierdza, że p. Teresa Śliwa otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 34/2023 została podjęta.

14. Barbara Witek

Komisja nr 1	za 28 głosów	przeciw 15 głosów
Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos

Razem za 51 głosów przeciw 19 głosów

Komisja stwierdza, że p. Barbara Witek otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 35/2023 została podjęta.

III. Obliczenie wyników głosowań jawnych.

1. Uchwała nr 1/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - w § 10 pkt 5

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	10	0	2
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	30	0	5
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	0	0
	Razem	68	0	7

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

2. Uchwała nr 2/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 14 pkt 11.4.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	9	0	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	28	0	5
3	Ustronie Smolańska	12	0	1
4	Śródmieście Mieszka I	15	0	1
	Razem	64	0	7

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

3. Uchwała nr 3/2023 w sprawie zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie – § 16 ust. 2 – wniosek p. Ryszarda Smogura.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	10	0	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	29	0	6
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	14	0	2
	Razem	66	0	8

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

4. Uchwała nr 4/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 16 ust. 19.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	12	0	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	30	0	4
3	Ustronie Smolańska	12	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	16	0	0
	Razem	70	0	4

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

5. Uchwała nr 5/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 18 ust. 4.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	10	0	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	30	1	4
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	16	0	1
	Razem	69	1	5

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

6. Uchwała nr 6/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 22 ust. 1 pkt 1.1. ppkt c)

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	10	0	1
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	29	0	5
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	16	0	1
	Razem	68	0	7

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

7. Uchwała nr 7/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 28 ust. 6.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	7	0	5
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	30	0	4
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	16	0	1
	Razem	66	0	10

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

8. Uchwała nr 8/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 52 ust. 4.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	9	0	3
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	30	0	4
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	0	1
	Razem	67	0	8

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

9. Uchwała nr 9/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 29 zdanie 2.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	11	0	1
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	27	0	7
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	0	1
	Razem	66	0	9

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

10. W sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 34.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	0	9	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	4	27	3
3	Ustronie Smolańska	0	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	0	14	1
	Razem	4	63	4

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała nie została podjęta.

11. Uchwała nr 10/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 36 ust. 1 pkt 1.37.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	11	0	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	29	0	4
3	Ustronie Smolańska	10	0	3
4	Śródmieście Mieszka I	16	0	1
	Razem	66	0	8

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

12. Uchwała nr 11/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 43 ust. 2 pkt 2.16.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	10	0	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	29	0	5
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	0	2
	Razem	67	0	7

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

13. Uchwała nr 12/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie - § 55 ust. 5 zdanie 2.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące się
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	9	0	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	29	0	5
3	Ustronie Smolańska	13	0	0
4	Śródmieście Mieszka I	16	0	1
	Razem	67	0	6

Kwalifikowana większość głosów wynosi 52.

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

14. Uchwała nr 13/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do „Regulaminu Walnego Zgromadzenia” - § 3.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	9	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	28	0
3	Ustronie Smolańska	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	16	0
	Razem	66	0

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

15. Uchwała nr 14/2023 w sprawie wprowadzenia zmian do „Regulaminu Walnego Zgromadzenia” - § 4 ust. 2 pkt b.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	9	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	30	0
3	Ustronie Smolańska	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	16	0
	Razem	68	0

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

16. Uchwała nr **15/2023** w sprawie wprowadzenia zmian do „Regulaminu Walnego Zgromadzenia” - § 10 ust. 6 pkt 1.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	8	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	30	4
3	Ustronie Smolańska	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	16	0
	Razem	67	4

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

17. Uchwała nr **16/2023** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	11	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	28	0
3	Ustronie Smolańska	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	1
	Razem	67	1

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

18. Uchwała nr **17/2023** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	11	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	29	0
3	Ustronie Smolańska	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	1
	Razem	68	1

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

19. Uchwała nr 21/2023 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	11	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	30	0
3	Ustronie Smolańska	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	14	1
Razem		68	1

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

20. Uchwała nr 36/2023 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	10	1
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	27	1
3	Ustronie Smolańska	11	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	0
Razem		63	2

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

21. W sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	10	1
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	26	1
3	Ustronie Smolańska	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	1
Razem		64	3

Uchwała nie została podjęta.

Wymagane quorum – 100 osób.

22. W sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	6	4
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	16	17
3	Ustronie Smolańska	0	13
4	Śródmieście Mieszka I	2	13
Razem		24	47

Uchwała nie została podjęta.

23. Uchwała nr 37/2023 w sprawie zatwierdzenia wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.

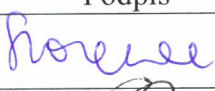
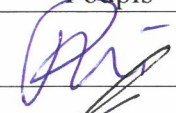
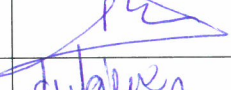
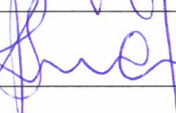
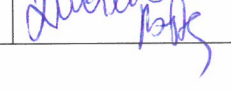
L.p.	Nazwa części Walnego Zgromadzenia	Głosy za	Głosy przeciw
1	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	11	0
2	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	27	0
3	Ustronie Smolańska	13	0
4	Śródmieście Mieszka I	15	0
Razem		66	0

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Kolegium Walnego Zgromadzenia stwierdza, że wykonało wszelkie czynności należące do jego obowiązków i konieczne do sporządzenia całości protokołu z Walnego Zgromadzenia.

Wszelka dokumentacja sporządzona podczas obrad Kolegium została przekazana do Zarządu Spółdzielni celem zarchiwizowania.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	Wzgórze Hetmańskie I Cukrowa	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	Wzgórze Hetmańskie II Wzgórze Hetmańskie III	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	Ustronie Smolańska	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	Śródmieście Mieszka I	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

**PROTOKÓŁ Z PRAC KOMISJI MANDATOWO – SKRUTACYJNEJ
WYBRANEJ PRZEZ WALNE ZGROMADZENIE
SM „KOLEJARZ” W DNIACH 23 – 30 MAJA 2023 R.**

W dniu 1 czerwca 2023 r. w siedzibie Zarządu Spółdzielni stawili się niżej wymienieni członkowie Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej:

Michał Worysz	–	I część Walnego Zgromadzenia
Marian Leśny	–	I część Walnego Zgromadzenia - nieobecny
Teresa Nawrocka	–	I część Walnego Zgromadzenia
Tomasz Rogalski	–	II część Walnego Zgromadzenia - nieobecny
Halina Libertowska	–	II część Walnego Zgromadzenia
Bożena Turowska - Warczachowska	–	II część Walnego Zgromadzenia
Stefania Kaczmarek	–	III część Walnego Zgromadzenia
Barbara Cieślak	–	III część Walnego Zgromadzenia
Teresa Tałocha	–	III część Walnego Zgromadzenia
Teresa Twardowska	–	IV część Walnego Zgromadzenia
Jan Kurcz	–	IV część Walnego Zgromadzenia
Elżbieta Kaczmarek	–	IV część Walnego Zgromadzenia

Po przywitaniu zebranych przeprowadzono losowanie członków komisji częściowych, które dokonają zliczenia głosów oddanych w głosowaniach tajnych.

W drodze losowania powołano następujące Komisje częściowe:

Komisja nr 1

1. Michał Worysz
2. Teresa Nawrocka
3. Stefania Kaczmarek

Komisja nr 2

1. Teresa Twardowska
2. Jan Kurcz
3. Elżbieta Kaczmarek

Komisja nr 3

1. Bożena Turowska - Warczachowska
2. Barbara Cieślak
3. Halina Libertowska
4. Teresa Tałocha

Ze względu na nieobecność 2 osób powołano 3 komisje częściowe.

Przedstawiciele poszczególnych Komisji częściowych pobrali z sejfu zabezpieczone koperty z kartami do głosowania.

Komisja w składzie:

1. p. Teresa Twardowska,
2. p. Barbara Cieślak,
3. p. Michał Worysz,

stwierdziła, że wszystkie koperty są zabezpieczone prawidłowo, zabezpieczenia nie zostały naruszone, a koperty nie noszą śladów otwarcia.

Komisja stwierdziła również, że podpisy złożone na kopertach są zgodne z podpisami złożonymi na kartach wzorów podpisów.

Zgodnie z § 10 ust. 5 Regulaminu zebrani ustalili, że jeżeli na karcie do głosowania oddano głosy niezgodne z instrukcją, ale nie budzące wątpliwości co do intencji głosującego, głos należy uznać za ważny.

Każda z komisji powołanych do liczenia głosów otrzymała losowo wybrane koperty zawierające karty do głosowania dotyczące:

- I Absolutorium członkom Zarządu S.M. „Kolejarz” za 2022 r.,
- II Absolutorium członkom Zarządu S.M. „Kolejarz” za 2022 r.

Komisja nr 1 stwierdziła, że otrzymała:

46 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu za 2022 r., oraz

46 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.

Komisja nr 2 stwierdziła, że otrzymała:

16 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu za 2022 r., oraz

16 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.

Komisja nr 3 stwierdziła, że otrzymała:

11 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu za 2022 r., oraz

11 kart do głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.

Poszczególne Komisje otrzymały druki protokołów z dokonywanych czynności oraz arkusze do liczenia głosów, które stanowią załączniki do protokołów poszczególnych komisji cząstkowych.

Poszczególne druki protokołów oraz arkusze ponumerowano zgodnie z numerami Komisji Cząstkowych, a następnie przystąpiono do zliczania głosów.

I Wyniki głosowania nad absolutorium dla Zarządu za 2022 r.

Na podstawie protokołów z komisji cząstkowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że w głosowaniu tajnym nad absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu SM „Kolejarz” oddano następującą ilość głosów:

1. mgr Mirosław Bajzert

Komisja nr 1	za 41 głosów	przeciw 5 głosów
Komisja nr 2	za 14 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 65 głosów	przeciw 7 głosów

Komisja stwierdza, że p. Mirosław Bajzert otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 18/2023 została podjęta.

2. mgr inż. Jolanta Tomków

Komisja nr 1	za 44 głosy	przeciw 2 głosy
Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3	za 11 głosów	przeciw 0 głosów
Razem	za 68 głosów	przeciw 3 głosy

Komisja stwierdza, że p. Jolanta Tomków otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 19/2023 została podjęta.

3. mgr Halina Wójcik

Komisja nr 1	za 45 głosów	przeciw 1 głos
--------------	--------------	----------------

Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 68 głosów	przeciw 3 głosy

Komisja stwierdza, że p. Halina Wójcik otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 20/2023 została podjęta.

II Wyniki głosowania nad absolutorium dla Rady Nadzorczej za 2022 r.

Na podstawie protokołów z komisji cząstkowych zebrani członkowie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej stwierdzają, że w głosowaniu tajnym nad absolutorium dla poszczególnych członków Rady Nadzorczej oddano następującą ilość głosów:

1. Barbara Cieślak

Komisja nr 1	za 34 głosy	przeciw 10 głosów
Komisja nr 2	za 14 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 58 głosów	przeciw 12 głosów

Komisja stwierdza, że p. Barbara Cieślak otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 22/2023 została podjęta.

2. Marek Czerniawski

Komisja nr 1	za 27 głosów	przeciw 14 głosów
Komisja nr 2	za 11 głosów	przeciw 5 głosów
Komisja nr 3	za 8 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 46 głosów	przeciw 22 głosy

Komisja stwierdza, że p. Marek Czerniawski otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 23/2023 została podjęta.

3. Katarzyna Dziurdzikowska

Komisja nr 1	za 30 głosów	przeciw 13 głosów
Komisja nr 2	za 12 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 3	za 7 głosów	przeciw 4 głosy

Razem	za 49 głosów	przeciw 20 głosów
--------------	---------------------	--------------------------

Komisja stwierdza, że p. Katarzyna Dziurdzikowska otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 24/2023 została podjęta.

4. Magdalena Janiak

Komisja nr 1		
	za 29 głosów	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2		
	za 14 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3		
	za 9 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 52 głosy	przeciw 15 głosów

Komisja stwierdza, że p. Magdalena Janiak otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 25/2023 została podjęta.

5. Krzysztof Karaśkiewicz

Komisja nr 1		
	za 29 głosów	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2		
	za 13 głosów	przeciw 2 głosy
Komisja nr 3		
	za 8 głosów	przeciw 3 głosy
Razem	za 50 głosów	przeciw 17 głosów

Komisja stwierdza, że p. Krzysztof Karaśkiewicz otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 26/2023 została podjęta.

6. Anna Kolec

Komisja nr 1		
	za 30 głosów	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2		
	za 13 głosów	przeciw 2 głosy
Komisja nr 3		
	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 53 głosy	przeciw 15 głosów

Komisja stwierdza, że p. Anna Kolec otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 27/2023 została podjęta.

7. Hanna Matusz

Komisja nr 1		
	za 32 głosy	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2		
	za 14 głosów	przeciw 1 głos

Komisja nr 3	za 9 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 55 głosów	przeciw 15 głosów

Komisja stwierdza, że p. Hanna Matusz otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 28/2023 została podjęta.

8. Piotr Ryczek

Komisja nr 1	za 26 głosów	przeciw 15 głosów
Komisja nr 2	za 11 głosów	przeciw 4 głosy
Komisja nr 3	za 9 głosów	przeciw 2 głosy
Razem	za 46 głosów	przeciw 21 głosów

Komisja stwierdza, że p. Piotr Ryczek otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 29/2023 została podjęta.

9. Halina Siewiorek

Komisja nr 1	za 36 głosów	przeciw 10 głosów
Komisja nr 2	za 14 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 60 głosów	przeciw 12 głosów

Komisja stwierdza, że p. Halina Siewiorek otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 30/2023 została podjęta.

10. Ryszard Smogur

Komisja nr 1	za 37 głosów	przeciw 8 głosów
Komisja nr 2	za 15 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3	za 11 głosów	przeciw 0 głosów
Razem	za 63 głosy	przeciw 9 głosów

Komisja stwierdza, że p. Ryszard Smogur otrzymał absolutorium.

Uchwała nr 31/2023 została podjęta.

11. Nela Stolarczyk

Komisja nr 1	za 34 głosy	przeciw 9 głosów
Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 2 głosy

Komisja nr 3	za 5 głosów	przeciw 6 głosów
Razem	za 52 głosy	przeciw 17 głosów

Komisja stwierdza, że p. Nela Stolarczyk otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 32/2023 została podjęta.

12. Magdalena Stróżewska

Komisja nr 1	za 29 głosów	przeciw 12 głosów
Komisja nr 2	za 14 głosów	przeciw 1 głos
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 53 głosy	przeciw 14 głosów

Komisja stwierdza, że p. Magdalena Stróżewska otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 33/2023 została podjęta.

13. Teresa Śliwa

Komisja nr 1	za 33 głosy	przeciw 9 głosów
Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 2 głosy
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 56 głosów	przeciw 12 głosów

Komisja stwierdza, że p. Teresa Śliwa otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 34/2023 została podjęta.

14. Barbara Witek

Komisja nr 1	za 28 głosów	przeciw 15 głosów
Komisja nr 2	za 13 głosów	przeciw 3 głosy
Komisja nr 3	za 10 głosów	przeciw 1 głos
Razem	za 51 głosów	przeciw 19 głosów

Komisja stwierdza, że p. Barbara Witek otrzymała absolutorium.

Uchwała nr 35/2023 została podjęta.

Karty do głosowania zostały zapieczętowane i przekazane do Zarządu celem zarchiwizowania.

Na tym posiedzenie zakończono.

Michał Worysz

Worysz M

Marian Leśny

Leśny

NIEOBECNY

Teresa Nawrocka

Tomasz Rogalski

NIEOBECNY

Halina Libertowska

Libertowska

Bożena Turowska - Warczachowska

Turowska W

Stefania Kaczmarek

Barbara Cieślak

Cieślak

Teresa Tałocha

Tałocha

Teresa Twardowska

Twardowska

Jan Kurcz

Kurcz

Elżbieta Kaczmarek

Kaczmarek

**Protokół z I części Walnego Zgromadzenia
„Wzgórze Hetmańskie I”, „Cukrowa”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 23 maja 2023 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny p. Katarzyna Szelepajło,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Starszy Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

I część zebrania – 23 maja 2023 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur otworzył zebranie i przystąpił do realizacji porządku obrad.

2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków spółdzielni w celu reprezentowania ich w obradach Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur poinformował, że członkowie Spółdzielni nie udzielili żadnych pełnomocnictw.

3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Ryszard Smogur poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Marian Leśny – wyraził zgodę,

p. Michał Worysz – wyraził zgodę,

p. Teresa Nawrocka – wyraziła zgodę.

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 11 członków, przy braku głosów przeciwnych.

4. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania zaproponowano p. Jana Walczaka, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Jana Walczaka.

Za kandydaturą opowiedziało się 12 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania zaproponowano p. Tadeusza Polańskiego, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Tadeusza Polańskiego.

Za kandydaturą opowiedziało się 10 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania zaproponowano p. Magdalenę Stróżewską, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Magdaleny Stróżewskiej.
Za kandydaturą opowiedziało się 11 osób przy braku głosów przeciwnych.

5. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków spółdzielni w celu reprezentowania ich w obradach Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Wybór Prezydium Zebrania.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
7. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
8. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia.
9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
 - 11.2. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
 - 11.3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 r.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.
15. Przedstawienie informacji o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.
16. Przedstawienie wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia.
17. Zamknięcie obrad.

Pani Ewa Bednarska zgłosiła wniosek o zmianę kolejności porządku obrad

Za zmianą opowiedziały się 2 osoby, przeciw 7.

Zmiana nie została przyjęta.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 9 osób, przy 1 głosie przeciwnym.

6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej odczytał sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdził, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.

7. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że w materiałach zaproponowano zmiany do treści Statutu.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwały dotyczące zmian do Statutu:

1) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 10 pkt 5 Statutu, po słowach „...deklaracji przystąpienia...”, zwrot „na członka” zastępuje się zwrotem „do Spółdzielni”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 członków przy braku głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się.

2) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

1. § 14 pkt 11.4. Statutu staje się ust. 12 i otrzymuje brzmienie: „Za pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej zwołane w celu ukonstytuowania się Rady Nadzorczej, wynagrodzenie nie przysługuje”.

2. Dotychczasowy ust. 12 staje się odpowiednio ust. 13 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 9 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

3) Propozycja p. Ryszarda Smogura:

W § 16 Statutu ust. 2 na końcu skreśla się słowa „i Rady Nadzorczej”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

4) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 16 Statutu dodaje się ust. 19 o brzmieniu: „Uchwalenie Regulaminu Walnego Zgromadzenia”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 12 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

5) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 18 ust. 4 Statutu, po słowach „...zawiadomienie powinno zawierać informację o możliwości zgłaszania kandydatów...”, zwrot „na członków” zastępuje się zwrotem „do”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

6) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 22 ust. 1 pkt 1.1. ppkt c) Statutu zwrot „wykonywanie innych czynności związanych z obsługą głosowania” staje się ppkt e)

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

7) Propozycja Zarządu uwzględniająca poprawkę p. Haliny Siewiorek

1. W § 28 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

6. Kandydatów na członków Rady Nadzorczej zgłaszają członkowie Spółdzielni, do Zarządu Spółdzielni, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Zgłoszenie kandydata:

2. W § 28 ust. 6 pkt 6.1 Statutu otrzymuje brzmienie:

6.1. powinno być złożone na piśmie oraz poparte podpisami co najmniej 10 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 7 członków przy braku głosów przeciwnych i 4 wstrzymujących się.

8) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 52 Statutu skreśla się ust. 4 w brzmieniu: „zgłaszanie kandydatur do Rady Nadzorczej”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 9 członków przy braku głosów przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się.

9) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 29 Statutu zdanie 2 otrzymuje brzmienie:

„Na kolejnym Walnym Zgromadzeniu, Zarząd Spółdzielni składa sprawozdanie z realizacji uchwał przyjętych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 11 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

10) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

Dotychczasowy zapis § 34 Statutu staje się ust. 1 oraz dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

W razie wystąpienia sytuacji nadzwyczajnej, w której na mocy przepisów wyższego rzędu, kadencja Rady Nadzorczej zostaje przedłużona, kadencja Rady Nadzorczej bezpośrednio po niej następującej nie może być dłuższa niż 3 lata. Wybór nowej Rady Nadzorczej następuje na ostatnim zwyczajnym walnym zgromadzeniu członków spółdzielni, które odbywa się przed upływem 3 lat od wyboru dotychczasowej Rady Nadzorczej.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 9 głosach przeciwnych i braku głosów wstrzymujących się.

11) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 36 Statutu ust. 1 dodaje się pkt 1.37. o treści „Uchwalanie innych regulaminów niezbędnych do prowadzenia bieżącej działalności Spółdzielni”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 11 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

12) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 43 ust. 2 pkt 2.16. Statutu otrzymuje brzmienie:

2.16. niezwłoczne informowanie o uchwalonych przez Radę Nadzorczą nowych regulaminach i o zmianach w dotychczasowych poprzez opublikowanie ich na stronie internetowej spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

13) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 55 ust. 5 Statutu zdanie drugie zwrot „w paragrafie 46 ust. 5 Statutu” zastępuje się zwrotem „w paragrafie 44 ust. 5 Statutu”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 9 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

8. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do „Regulaminu Walnego Zgromadzenia”.

Prezes Zarządu poinformował zebranych o proponowanych zmianach.

1) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 3 Regulaminu Walnego Zgromadzenia dokonuje się następujących zmian:

1. W § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze nie stosuje się”.
2. W § 3 dodaje się ust. 7 w brzmieniu: „Członek może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia”.

Za uchwałą opowiedziało się 9 osób, przy braku głosów przeciwnych.

2) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 4 ust. 2 pkt b Regulaminu Walnego Zgromadzenia zwrot „w punkcie 1” zmienia się na zwrot „w punkcie a”.

Za uchwałą opowiedziało się 9 osób, przy braku głosów przeciwnych.

3) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 10 ust. 6 pkt 1 Regulaminu Walnego Zgromadzenia otrzymuje brzmienie: „Uprawniony do głosowania, po wypełnieniu karty zgodnie z § 10 ust. 5, wrzuca ją do zabezpieczonej urny znajdującej się u członków Komisji Mandatowo Skrutacyjnej”.

Za uchwałą opowiedziało się 8 osób, przy braku głosów przeciwnych.

9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Prezes Zarządu omówił sprawozdanie z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.
10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący Rady Nadzorczej omówił sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w 2022 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 11 osób, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 11 osób, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 r.
Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur poinformował zebranych, że Rada Nadzorcza rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2022 r.
Uchwały podjęte przez Radę Nadzorczą w tej sprawie stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 11 członków, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.

12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.

Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.

Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 członków, przy 1 głosie przeciwnych.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

Prezes Zarządu omówił sprawę zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej oraz sprawę zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 członków, przy 1 głosie przeciwnym.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Prezes Zarządu omówił wniosek złożony przez członków spółdzielni w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Po omówieniu sprawy Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 6 członków, przy 4 głosach przeciwnych.

15. Prezentowanie informacji o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.

Prezes Zarządu przedstawił informację o sposobie realizacji wniosku polustracyjnego.

16. Prezentowanie wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia

Prezes Zarządu przedstawił wnioski polustracyjne wynikające z lustracji przeprowadzonej za okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków polustracyjnych.

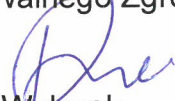
Za uchwałą opowiedziało się 11 osób, przy braku głosów przeciwnych

17. Zamknięcie obrad.

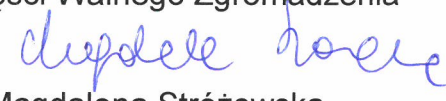
Przewodniczący podziękował zebranych za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia


Jan Walczak

Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia


Magdalena Stróżewska

Protokół z I części Walnego Zgromadzenia
jest niezgodny z przebiegiem zebrania
chodzi o wypowiedź p. Przewodniczącego i Kancelarii
Prawnej o uregulaminie zebrania że jest
niezgodne z § 6 regulaminu
Bwał wypowiedzi o wykreślenie wotów
p. Pytuch



**Protokół z II części Walnego Zgromadzenia
„Wzgórze Hetmańskie II” i „Wzgórze Hetmańskie III”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 24 maja 2023 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny p. Katarzyna Szelepajło,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Starszy Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

II część zebrania – 24 maja 2023 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur otworzył zebranie i przystąpił do realizacji porządku obrad.

2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków spółdzielni w celu reprezentowania ich w obradach Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur poinformował, że członkowie Spółdzielni nie udzielili żadnych pełnomocnictw.

3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Ryszard Smogur poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Tomasz Rogalski – wyraził zgodę,

p. Halina Libertowska – wyraził zgodę,

p. Bożena Turowska – Warczachowska - wyraziła zgodę.

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 30 członków, przy braku głosów przeciwnych.

4. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania zaproponowano p. Zygmunta Sroczyńskiego, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Zygmunta Sroczyńskiego.

Za kandydaturą opowiedziało się 30 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania zaproponowano p. Barbarę Krzymińską, który wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Barbary Krzymińskiej.

Za kandydaturą opowiedziało się 31 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania zaproponowano p. Halinę Siewiorek, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Haliny Siewiorek.

Za kandydaturą opowiedziało się 30 osób przy braku głosów przeciwnych.

5. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków spółdzielni w celu reprezentowania ich w obradach Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Wybór Prezydium Zebrania.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
7. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
8. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia.
9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
 - 11.2. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
 - 11.3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 r.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.
15. Przedstawienie informacji o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.
16. Przedstawienie wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia.
17. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 27 osób, przy 1 głosie przeciwnym.

6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej p. Tomasz Rogalski odczytał sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdził, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.

7. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że w materiałach zaproponowano zmiany do treści Statutu.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwały dotyczące zmian do Statutu:

1) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 10 pkt 5 Statutu, po słowach „...deklaracji przystąpienia...”, zwrot „na członka” zastępuje się zwrotem „do Spółdzielni”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 30 członków przy braku głosów przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się.

2) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

1. § 14 pkt 11.4. Statutu staje się ust. 12 i otrzymuje brzmienie: „Za pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej zwołane w celu ukonstytuowania się Rady Nadzorczej, wynagrodzenie nie przysługuje”.

2. Dotychczasowy ust. 12 staje się odpowiednio ust. 13 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 28 członków przy braku głosów przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się.

3) Propozycja p. Ryszarda Smogura:

W § 16 Statutu ust. 2 na końcu skreśla się słowa „i Rady Nadzorczej”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych i 6 głosach wstrzymujących się.

4) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 16 Statutu dodaje się ust. 19 o brzmieniu: „Uchwalenie Regulaminu Walnego Zgromadzenia”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 30 członków przy braku głosów przeciwnych i 4 głosach wstrzymujących się.

5) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 18 ust. 4 Statutu, po słowach „...zawiadomienie powinno zawierać informację o możliwości zgłaszania kandydatów...”, zwrot „na członków” zastępuje się zwrotem „do”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 30 członków przy 1 głosie przeciwnym i 4 głosach wstrzymujących się.

6) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 22 ust. 1 pkt 1.1. ppkt c) Statutu zwrot „wykonywanie innych czynności związanych z obsługą głosowania” staje się ppkt e)

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się.

7) Propozycja Zarządu uwzględniająca poprawkę p. Haliny Siewiorek

1. W § 28 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

6. Kandydatów na członków Rady Nadzorczej zgłaszają członkowie Spółdzielni, do Zarządu Spółdzielni, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Zgłoszenie kandydata:

2. W § 28 ust. 6 pkt 6.1 Statutu otrzymuje brzmienie:

6.1. powinno być złożone na piśmie oraz poparte podpisami co najmniej 10 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 30 członków przy braku głosów przeciwnych i 4 głosach wstrzymujących się.

8) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 52 Statutu skreśla się ust. 4 w brzmieniu: „zgłaszanie kandydatur do Rady Nadzorczej”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 30 członków przy braku głosów przeciwnych i 4 głosach wstrzymujących się.

9) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 29 Statutu zdanie 2 otrzymuje brzmienie:

„Na kolejnym Walnym Zgromadzeniu, Zarząd Spółdzielni składa sprawozdanie z realizacji uchwał przyjętych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 27 członków przy braku głosów przeciwnych i 7 głosach wstrzymujących się.

10) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

Dotychczasowy zapis § 34 Statutu staje się ust. 1 oraz dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

W razie wystąpienia sytuacji nadzwyczajnej, w której na mocy przepisów wyższego rzędu, kadencja Rady Nadzorczej zostaje przedłużona, kadencja Rady Nadzorczej bezpośrednio po niej następującej nie może być dłuższa niż 3 lata. Wybór nowej Rady Nadzorczej następuje na ostatnim zwyczajnym walnym zgromadzeniu członków spółdzielni, które odbywa się przed upływem 3 lat od wyboru dotychczasowej Rady Nadzorczej.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 4 członków przy 27 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się.

11) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 36 Statutu ust. 1 dodaje się pkt 1.37. o treści „Uchwalanie innych regulaminów niezbędnych do prowadzenia bieżącej działalności Spółdzielni”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych i 4 głosach wstrzymujących się.

12) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 43 ust. 2 pkt 2.16. Statutu otrzymuje brzmienie:

2.16. niezwłoczne informowanie o uchwalonych przez Radę Nadzorczą nowych regulaminach i o zmianach w dotychczasowych poprzez opublikowanie ich na stronie internetowej spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się.

13) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 55 ust. 5 Statutu zdanie drugie zwrot „w paragrafie 46 ust. 5 Statutu” zastępuje się zwrotem „w paragrafie 44 ust. 5 Statutu”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 29 członków przy braku głosów przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się.

8. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do „Regulaminu Walnego Zgromadzenia”.

Prezes Zarządu poinformował zebranych o proponowanych zmianach.

1) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 3 Regulaminu Walnego Zgromadzenia dokonuje się następujących zmian:

1. W § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze nie stosuje się”.

2. W § 3 dodaje się ust. 7 w brzmieniu: „Członek może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia”.

Za uchwałą opowiedziało się 28 osób, przy braku głosów przeciwnych.

2) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 4 ust. 2 pkt b Regulaminu Walnego Zgromadzenia zwrot „w punkcie 1” zmienia się na zwrot „w punkcie a”.

Za uchwałą opowiedziało się 30 osób, przy braku głosów przeciwnych.

3) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 10 ust. 6 pkt 1 Regulaminu Walnego Zgromadzenia otrzymuje brzmienie: „Uprawniony do głosowania, po wypełnieniu karty zgodnie z § 10 ust. 5, wrzuca ją do zabezpieczonej urny znajdującej się u członków Komisji Mandatowo Skrutacyjnej”.

Za uchwałą opowiedziało się 30 osób, przy 4 głosach przeciwnych.

9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Prezes Zarządu omówił sprawozdanie z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący Rady Nadzorczej omówił sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w 2022 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 28 osób, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 29 osób, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 r.
Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur poinformował zebranych, że Rada Nadzorcza rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2022 r.
Uchwały podjęte przez Radę Nadzorczą w tej sprawie stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 30 członków, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.
Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.
Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 27 członków, przy 1 głosie przeciwnych.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

Prezes Zarządu omówił sprawę zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej oraz sprawę zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 30 członków, przy 1 głosie przeciwnym.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Prezes Zarządu omówił wniosek złożony przez członków spółdzielni w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Po omówieniu sprawy Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków, przy 17 głosach przeciwnych.

15. Przedstawienie informacji o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.

Prezes Zarządu przedstawił informację o sposobie realizacji wniosku polustracyjnego.

16. Przedstawienie wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia

Prezes Zarządu przedstawił wnioski polustracyjne wynikające z lustracji przeprowadzonej za okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków polustracyjnych.

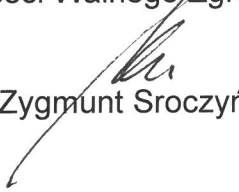
Za uchwałą opowiedziało się 27 osób, przy braku głosów przeciwnych.

17. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący podziękował zebrany za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia



Zygmunt Sroczyński

Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia



Halina Siewiorek

**Protokół z III części Walnego Zgromadzenia
„Ustronie” i „Smolańska”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 25 maja 2023 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny p. Katarzyna Szelepajło,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Starszy Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

III część zebrania – 25 maja 2023 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur otworzył zebranie i przystąpił do realizacji porządku obrad.

2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków spółdzielni w celu reprezentowania ich w obradach Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur poinformował, że członkowie Spółdzielni nie udzielili żadnych pełnomocnictw.

3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Ryszard Smogur poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Stefania Kaczmarek – wyraziła zgodę,

p. Teresa Tałocha – wyraziła zgodę,

p. Barbara Cieślak – wyraziła zgodę.

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 11 członków, przy braku głosów przeciwnych.

4. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania zaproponowano p. Stanisławę Rogala, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Stanisławy Rogali.

Za kandydaturą opowiedziało się 13 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania zaproponowano p. Małgorzatę Łodygę, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Małgorzaty Łodygi.

Za kandydaturą opowiedziało się 13 osób przy braku głosów przeciwnych.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania zaproponowano p. Ewę Kukian, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Ewy Kukian.
Za kandydaturą opowiedziało się 13 osób przy braku głosów przeciwnych.

5. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków spółdzielni w celu reprezentowania ich w obradach Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Wybór Prezydium Zebrania.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
7. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
8. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia.
9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
 - 11.2. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
 - 11.3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 r.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.
15. Przedstawienie informacji o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.
16. Przedstawienie wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia.
17. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 13 osób, przy braku głosów przeciwnych.

6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Przewodnicząca Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej p. Stefania Kaczmarek

odczytała sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdziła, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.

7. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że w materiałach zaproponowano zmiany do treści Statutu.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwały dotyczące zmian do Statutu:

1) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 10 pkt 5 Statutu, po słowach „...deklaracji przystąpienia...”, zwrot „na członka” zastępuje się zwrotem „do Spółdzielni”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

2) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

1. § 14 pkt 11.4. Statutu staje się ust. 12 i otrzymuje brzmienie: „Za pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej zwołane w celu ukonstytuowania się Rady Nadzorczej, wynagrodzenie nie przysługuje”.

2. Dotychczasowy ust. 12 staje się odpowiednio ust. 13 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 12 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

3) Propozycja p. Ryszarda Smogura:

W § 16 Statutu ust. 2 na końcu skreśla się słowa „i Rady Nadzorczej”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

4) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 16 Statutu dodaje się ust. 19 o brzmieniu: „Uchwalenie Regulaminu Walnego Zgromadzenia”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

5) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 18 ust. 4 Statutu, po słowach „...zawiadomienie powinno zawierać informację o możliwości zgłaszania kandydatów...”, zwrot „na członków” zastępuje się zwrotem „do”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

6) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 22 ust. 1 pkt 1.1. ppkt c) Statutu zwrot „wykonywanie innych czynności związanych z obsługą głosowania” staje się ppkt e)

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

7) Propozycja Zarządu uwzględniająca poprawkę p. Haliny Siewiorek

1. W § 28 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

6. Kandydatów na członków Rady Nadzorczej zgłaszają członkowie Spółdzielni, do Zarządu Spółdzielni, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Zgłoszenie kandydata:

2. W § 28 ust. 6 pkt 6.1 Statutu otrzymuje brzmienie:

6.1. powinno być złożone na piśmie oraz poparte podpisami co najmniej 10 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

8) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 52 Statutu skreśla się ust. 4 w brzmieniu: „zgłaszanie kandydatur do Rady Nadzorczej”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

9) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 29 Statutu zdanie 2 otrzymuje brzmienie:

„Na kolejnym Walnym Zgromadzeniu, Zarząd Spółdzielni składa sprawozdanie z realizacji uchwał przyjętych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

10) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

Dotychczasowy zapis § 34 Statutu staje się ust. 1 oraz dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

W razie wystąpienia sytuacji nadzwyczajnej, w której na mocy przepisów wyższego rzędu, kadencja Rady Nadzorczej zostaje przedłużona, kadencja Rady Nadzorczej bezpośrednio po niej następującej nie może być dłuższa niż 3 lata. Wybór nowej Rady Nadzorczej następuje na ostatnim zwyczajnym walnym zgromadzeniu członków spółdzielni, które odbywa się przed upływem 3 lat od wyboru dotychczasowej Rady Nadzorczej.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 13 głosach przeciwnych i braku głosów wstrzymujących się.

11) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 36 Statutu ust. 1 dodaje się pkt 1.37. o treści „Uchwalanie innych regulaminów niezbędnych do prowadzenia bieżącej działalności Spółdzielni”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 10 członków przy braku głosów przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się.

12) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 43 ust. 2 pkt 2.16. Statutu otrzymuje brzmienie:

2.16. niezwłoczne informowanie o uchwalonych przez Radę Nadzorczą nowych regulaminach i o zmianach w dotychczasowych poprzez opublikowanie ich na stronie internetowej spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

13) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 55 ust. 5 Statutu zdanie drugie zwrot „w paragrafie 46 ust. 5 Statutu” zastępuje się zwrotem „w paragrafie 44 ust. 5 Statutu”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 13 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

8. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do „Regulaminu Walnego Zgromadzenia”.

Prezes Zarządu poinformował zebranych o proponowanych zmianach.

1) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 3 Regulaminu Walnego Zgromadzenia dokonuje się następujących zmian:

1. W § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze nie stosuje się”.

2. W § 3 dodaje się ust. 7 w brzmieniu: „Członek może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia”.

Za uchwałą opowiedziało się 13 osób, przy braku głosów przeciwnych.

2) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 4 ust. 2 pkt b Regulaminu Walnego Zgromadzenia zwrot „w punkcie 1” zmienia się na zwrot „w punkcie a”.

Za uchwałą opowiedziało się 13 osób, przy braku głosów przeciwnych.

3) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 10 ust. 6 pkt 1 Regulaminu Walnego Zgromadzenia otrzymuje brzmienie: „Uprawniony do głosowania, po wypełnieniu karty zgodnie z § 10 ust. 5, wrzuca ją do zabezpieczonej urny znajdującej się u członków Komisji Mandatowo Skrutacyjnej”.

Za uchwałą opowiedziało się 13 osób, przy braku głosów przeciwnych.

9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Prezes Zarządu omówił sprawozdanie z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący Rady Nadzorczej omówił sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w 2022 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 13 osób, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 13 osób, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 r.
Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur poinformował zebranych, że Rada Nadzorcza rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2022 r.
Uchwały podjęte przez Radę Nadzorczą w tej sprawie stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 13 członków, przy braku głosów przeciwnych.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.
Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.
Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 11 członków, przy braku głosów przeciwnych.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

Prezes Zarządu omówił sprawę zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej oraz sprawę zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

Za uchwałą opowiedziało się 13 osób, przy braku głosów przeciwnych.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Prezes Zarządu omówił wniosek złożony przez członków spółdzielni w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Po omówieniu sprawy Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków, przy 12 głosach przeciwnych.

15. Przedstawienie informacji o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.

Prezes Zarządu przedstawił informację o sposobie realizacji wniosku polustracyjnego.

16. Przedstawienie wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia

Prezes Zarządu przedstawił wnioski polustracyjne wynikające z lustracji przeprowadzonej za okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków polustracyjnych.

Za uchwałą opowiedziało się 13 osób, przy braku głosów przeciwnych.

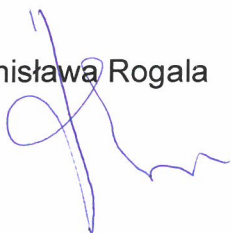
17. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący podziękował zebrany za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

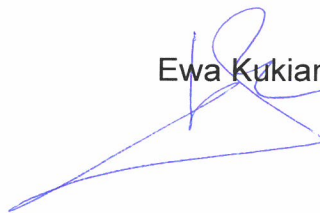
Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia

Stanisława Rogala



Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

Ewa Kukian



**Protokół z IV części Walnego Zgromadzenia
„Mieszka I” i „Śródmieście”
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
która odbyła się w dniu 30 maja 2023 r.**

W zebraniu z ramienia Zarządu uczestniczyli:

Prezes Zarządu – p. Mirosław Bajzert,
Zastępca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych - p. Jolanta Tomków,
Zastępca Prezesa Główny Księgowy - p. Halina Wójcik,
Radca Prawny p. Katarzyna Szelepajło,
Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego p. Małgorzata Bojarun,
Starszy Specjalista ds. organizacyjno – samorządowych p. Agnieszka Pudliszewska.

IV część zebrania – 30 maja 2023 r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur otworzył zebranie i przystąpił do realizacji porządku obrad.

2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków spółdzielni w celu reprezentowania ich w obradach Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur poinformował, że członkowie Spółdzielni nie udzielili żadnych pełnomocnictw.

3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

p. Ryszard Smogur poprosił o podawanie kandydatur do Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.

Zgłoszono następujące kandydatury:

p. Jan Kurcz – wyraził zgodę,

p. Elżbieta Kaczmarek – wyraziła zgodę,

p. Teresa Twardowska – wyraziła zgodę.

Za komisją w powyższym składzie opowiedziało się 14 członków, przy braku głosów przeciwnych.

4. Wybór Prezydium Zebrania.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Zebrania. Na Przewodniczącego Zebrania zaproponowano p. Ryszarda Smogura, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Ryszarda Smogura.

Za kandydaturą opowiedziało się 14 osób przy 1 głosie przeciwnym.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania. Na Zastępcę Przewodniczącego Zebrania zaproponowano p. Ewę Borysow, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Ewy Borysow.

Za kandydaturą opowiedziało się 15 osób przy 1 głosie przeciwnym.

p. Ryszard Smogur poprosił o zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Zebrania. Na Sekretarza Zebrania zaproponowano p. Beatę Łubińską, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem kolejnych chętnych osób poddano pod głosowanie kandydaturę p. Beaty Łubińskiej.

Za kandydaturą opowiedziało się 15 osób przy braku głosów przeciwnych.

5. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania poinformował zebranych o porządku obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków spółdzielni w celu reprezentowania ich w obradach Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Wybór Prezydium Zebrania.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
7. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
8. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia.
9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
 - 11.2. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
 - 11.3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 r.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.
15. Przedstawienie informacji o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.
16. Przedstawienie wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia.
17. Zamknięcie obrad.

Za porządkiem obrad zaproponowanym przez Zarząd głosowało 15 osób, przy braku głosów przeciwnych.

6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczącą Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej p. Elżbieta Kaczmarek

odczytała sprawozdanie w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i stwierdziła, że zebranie jest zwołane prawidłowo i zdolne do podejmowania uchwał.

7. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że w materiałach zaproponowano zmiany do treści Statutu.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwały dotyczące zmian do Statutu:

1) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 10 pkt 5 Statutu, po słowach „...deklaracji przystąpienia...”, zwrot „na członka” zastępuje się zwrotem „do Spółdzielni”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 15 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

2) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

1. § 14 pkt 11.4. Statutu staje się ust. 12 i otrzymuje brzmienie: „Za pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej zwołane w celu ukonstytuowania się Rady Nadzorczej, wynagrodzenie nie przysługuje”.

2. Dotychczasowy ust. 12 staje się odpowiednio ust. 13 itd.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 15 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

3) Propozycja p. Ryszarda Smogura:

W § 16 Statutu ust. 2 na końcu skreśla się słowa „i Rady Nadzorczej”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 14 członków przy braku głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się.

4) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 16 Statutu dodaje się ust. 19 o brzmieniu: „Uchwalenie Regulaminu Walnego Zgromadzenia”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

5) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 18 ust. 4 Statutu, po słowach „...zawiadomienie powinno zawierać informację o możliwości zgłaszania kandydatów...”, zwrot „na członków” zastępuje się zwrotem „do”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

6) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 22 ust. 1 pkt 1.1. ppkt c) Statutu zwrot „wykonywanie innych czynności związanych z obsługą głosowania” staje się ppkt e)

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

- 7) Propozycja Zarządu uwzględniająca poprawkę p. Haliny Siewiorek
1. W § 28 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
6. Kandydatów na członków Rady Nadzorczej zgłaszają członkowie Spółdzielni, do Zarządu Spółdzielni, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia.
Zgłoszenie kandydata:
 2. W § 28 ust. 6 pkt 6.1 Statutu otrzymuje brzmienie:
6.1. powinno być złożone na piśmie oraz poparte podpisami co najmniej 10 członków.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

- 8) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:
W § 52 Statutu skreśla się ust. 4 w brzmieniu: „zgłaszanie kandydatur do Rady Nadzorczej”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 15 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

- 9) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:
W § 29 Statutu zdanie 2 otrzymuje brzmienie:
„Na kolejnym Walnym Zgromadzeniu, Zarząd Spółdzielni składa sprawozdanie z realizacji uchwał przyjętych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 15 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

- 10) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:
Dotychczasowy zapis § 34 Statutu staje się ust. 1 oraz dodaje się ust. 2 w brzmieniu:
W razie wystąpienia sytuacji nadzwyczajnej, w której na mocy przepisów wyższego rzędu, kadencja Rady Nadzorczej zostaje przedłużona, kadencja Rady Nadzorczej bezpośrednio po niej następującej nie może być dłuższa niż 3 lata. Wybór nowej Rady Nadzorczej następuje na ostatnim zwyczajnym walnym zgromadzeniu członków spółdzielni, które odbywa się przed upływem 3 lat od wyboru dotychczasowej Rady Nadzorczej.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 0 członków przy 14 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

- 11) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:
W § 36 Statutu ust. 1 dodaje się pkt 1.37. o treści „Uchwalanie innych regulaminów niezbędnych do prowadzenia bieżącej działalności Spółdzielni”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

12) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 43 ust. 2 pkt 2.16. Statutu otrzymuje brzmienie:

2.16. niezwłoczne informowanie o uchwalonych przez Radę Nadzorczą nowych regulaminach i o zmianach w dotychczasowych poprzez opublikowanie ich na stronie internetowej spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 15 członków przy braku głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się.

13) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 55 ust. 5 Statutu zdanie drugie zwrot „w paragrafie 46 ust. 5 Statutu” zastępuje się zwrotem „w paragrafie 44 ust. 5 Statutu”.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 16 członków przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

8. Podjęcie uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do „Regulaminu Walnego Zgromadzenia”.

Prezes Zarządu poinformował zebranych o proponowanych zmianach.

1) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 3 Regulaminu Walnego Zgromadzenia dokonuje się następujących zmian:

1. W § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze nie stosuje się”.

2. W § 3 dodaje się ust. 7 w brzmieniu: „Członek może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia”.

Za uchwałą opowiedziało się 16 osób, przy braku głosów przeciwnych.

2) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 4 ust. 2 pkt b Regulaminu Walnego Zgromadzenia zwrot „w punkcie 1” zmienia się na zwrot „w punkcie a”.

Za uchwałą opowiedziało się 16 osób, przy braku głosów przeciwnych.

3) Propozycja Zarządu SM „Kolejarz”:

W § 10 ust. 6 pkt 1 Regulaminu Walnego Zgromadzenia otrzymuje brzmienie: „Uprawniony do głosowania, po wypełnieniu karty zgodnie z § 10 ust. 5, wrzuca ją do zabezpieczonej urny znajdującej się u członków Komisji Mandatowo Skrutacyjnej”.

Za uchwałą opowiedziało się 16 osób, przy braku głosów przeciwnych.

9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Prezes Zarządu omówił sprawozdanie z działalności Spółdzielni w 2022 r. oraz sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący Rady Nadzorczej omówił sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w 2022 r.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 15 osób, przy 1 głosie przeciwnym.
 - 11.2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 15 osób, przy 1 głosie przeciwnym.
 - 11.3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 r.
Przewodniczący Rady Nadzorczej p. Ryszard Smogur poinformował zebranych, że Rada Nadzorcza rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium Zarządowi SM „Kolejarz” za 2022 r.
Uchwały podjęte przez Radę Nadzorczą w tej sprawie stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
Za uchwałą opowiedziało się 15 osób, przy 1 głosie przeciwnym.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2022 r.
Przewodniczący zebrania poinformował, że jest to głosowanie tajne.
Po przygotowaniu i rozdaniu przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną kart do głosowania pracownik spółdzielni p. Agnieszka Pudliszewska wyjaśniła, jakie są zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania.
Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący przystąpił do realizacji dalszej części porządku obrad.
12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.
Prezes Zarządu przedstawił projekt uchwały dotyczący podziału nadwyżki bilansowej.
Przewodniczący zebrania poddał uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 15 członków, przy braku głosów przeciwnych.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

Prezes Zarządu omówił sprawę zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej oraz sprawę zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie.

Następnie Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zniesienia współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 83/7 przy ul. Milczańskiej 33 w Szczecinie i zniesienia współwłasności budynku znajdującego się na tym gruncie wraz z podziałem nieruchomości.

Za uchwałą opowiedziało się 15 osób, przy 1 głosie przeciwnym.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Prezes Zarządu omówił wniosek złożony przez członków spółdzielni w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Po omówieniu sprawy Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przystąpienia do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Za przyjęciem uchwały opowiedziało się 2 członków, przy 13 głosach przeciwnych.

15. Przedstawienie informacji o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.

Prezes Zarządu przedstawił informację o sposobie realizacji wniosku polustracyjnego.

16. Przedstawienie wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia

Prezes Zarządu przedstawił wnioski polustracyjne wynikające z lustracji przeprowadzonej za okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r.

Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków polustracyjnych.

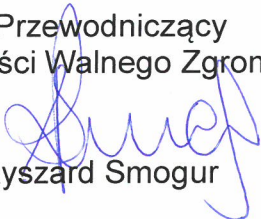
Za uchwałą opowiedziało się 15 osób, przy braku głosów przeciwnych.

17. Zamknięcie obrad.

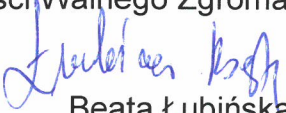
Przewodniczący podziękował zebranych za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
IV części Walnego Zgromadzenia


Ryszard Smogur

Sekretarz
IV części Walnego Zgromadzenia


Beata Łubińska

Uchwała nr 1/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 10 pkt 5 Statutu, po słowach „...deklaracji przystąpienia...”, zwrot „na członka” zastępuje się zwrotem „do Spółdzielni”.

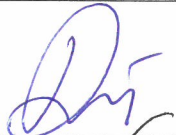
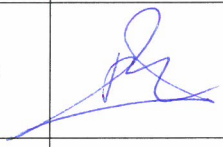
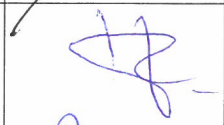
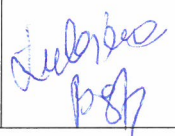
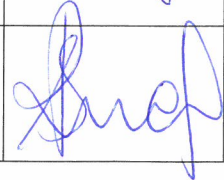
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 68 członków
Przeciw uchwale głosowało – 0 członków
Wstrzymało się – 7 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 2/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

1. § 14 pkt 11.4. Statutu staje się ust. 12 i otrzymuje brzmienie: „Za pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej zwołane w celu ukonstytuowania się Rady Nadzorczej, wynagrodzenie nie przysługuje”.
2. Dotychczasowy ust. 12 staje się odpowiednio ust. 13 itd.

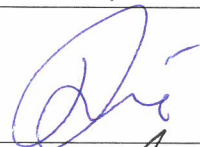
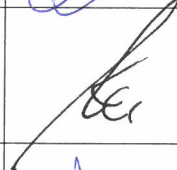
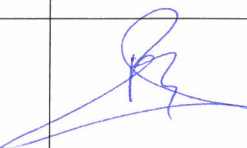
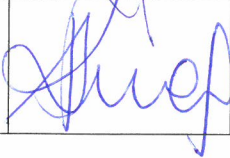
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 64 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków
Wstrzymało się	– 7 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 3/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 16 Statutu ust. 2 na końcu skreśla się słowa „i Rady Nadzorczej”

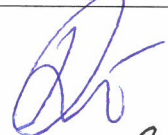
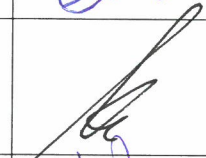
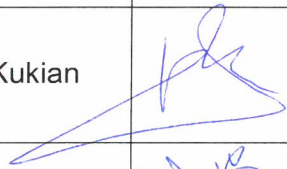
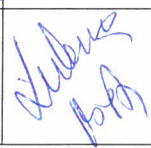
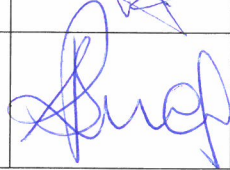
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 66 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków
Wstrzymało się	– 8 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 4/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 16 Statutu dodaje się ust. 19 o brzmieniu: „Uchwalenie Regulaminu Walnego Zgromadzenia”

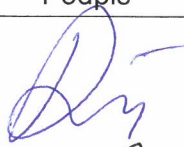
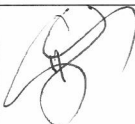
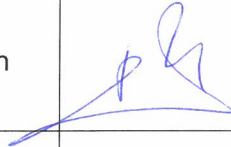
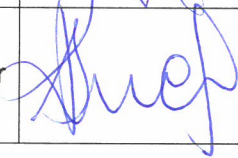
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 70 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków
Wstrzymało się	– 4 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 5/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 18 ust. 4 Statutu, po słowach „...zawiadomienie powinno zawierać informację o możliwości zgłaszania kandydatów...”, zwrot „na członków” zastępuje się zwrotem „do”.

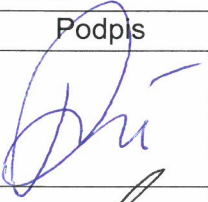
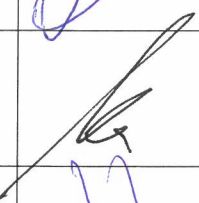
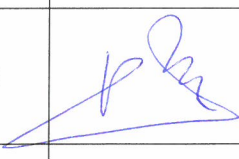
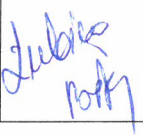
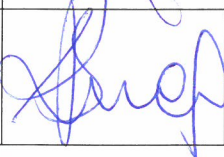
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 69 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 1 członek
Wstrzymało się	– 5 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 6/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 22 ust. 1 pkt 1.1. ppkt c) Statutu zwrot „wykonywanie innych czynności związanych z obsługą głosowania” staje się ppkt e)

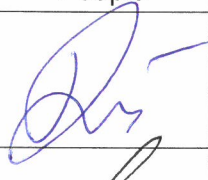
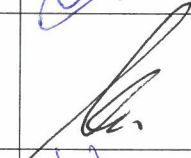
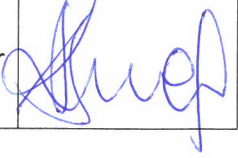
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 68 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków
Wstrzymało się	– 7 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 7/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

1) W § 28 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

6. Kandydatów na członków Rady Nadzorczej zgłaszają członkowie Spółdzielni, do Zarządu Spółdzielni, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia.
Zgłoszenie kandydata:

2) W § 28 ust. 6 pkt 6.1 Statutu otrzymuje brzmienie:

6.1. powinno być złożone na piśmie oraz poparte podpisami co najmniej 10 członków.

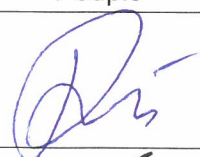
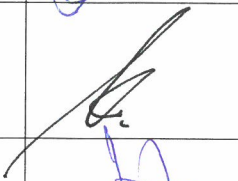
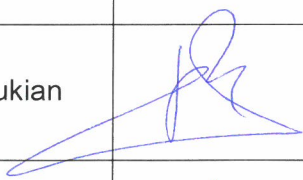
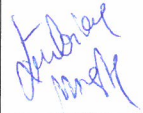
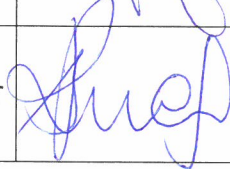
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 66 członków
Przeciw uchwale głosowało – 0 członków
Wstrzymało się – 10 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 8/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 52 Statutu skreśla się ust. 4 w brzmieniu: „zgłaszanie kandydatur do Rady Nadzorczej”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

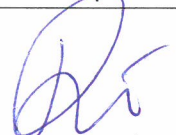
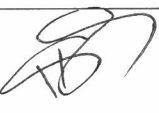
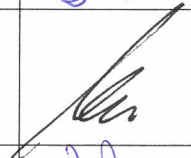
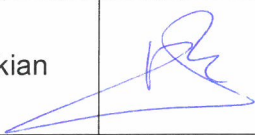
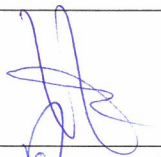
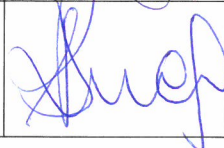
Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 67 członków

Przeciw uchwale głosowało – 0 członków

Wstrzymało się – 8 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 9/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 29 Statutu zdanie 2 otrzymuje brzmienie:

„Na kolejnym Walnym Zgromadzeniu, Zarząd Spółdzielni składa sprawozdanie z realizacji uchwał przyjętych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu”

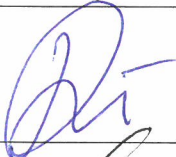
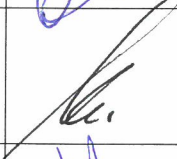
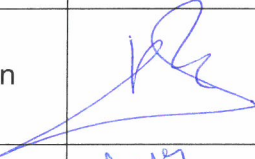
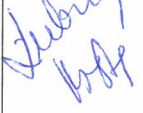
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 66 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków
Wstrzymało się	– 9 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 10/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

- 1) W § 36 Statutu ust. 1 dodaje się pkt 1.37. o treści „Uchwalanie innych regulaminów niezbędnych do prowadzenia bieżącej działalności Spółdzielni”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

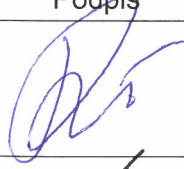
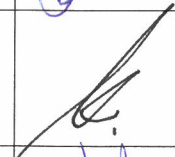
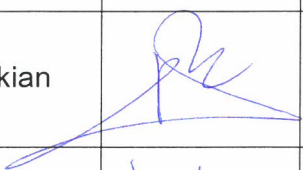
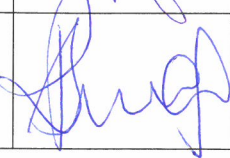
Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 66 członków

Przeciw uchwale głosowało – 0 członków

Wstrzymało się – 8 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” i „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” i „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” i „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” i „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 11/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 43 ust. 2 pkt 2.16. Statutu otrzymuje brzmienie:

2.16. niezwłoczne informowanie o uchwalonych przez Radę Nadzorczą nowych regulaminach i o zmianach w dotychczasowych poprzez opublikowanie ich na stronie internetowej spółdzielni.

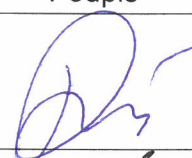
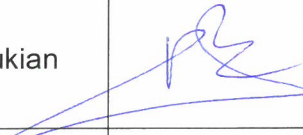
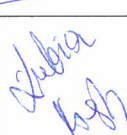
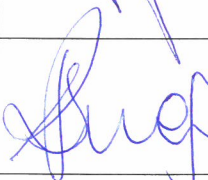
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 67 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków
Wstrzymało się	– 7 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 12/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 55 ust. 5 Statutu zdanie drugie zwrot „w paragrafie 46 ust. 5 Statutu” zastępuje się zwrotem „w paragrafie 44 ust. 5 Statutu”.

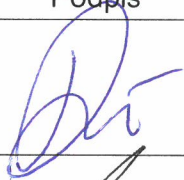
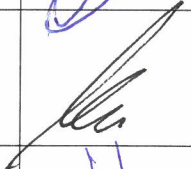
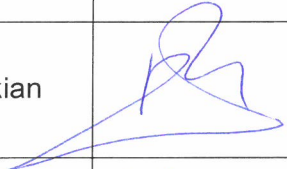
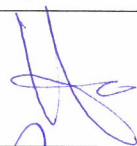
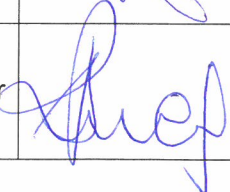
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od chwili wpisania ww. zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało	– 67 członków
Przeciw uchwale głosowało	– 0 członków
Wstrzymało się	– 6 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 13/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie

Na podstawie § 28 ust. 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 3 Regulaminu Walnego Zgromadzenia dokonuje się następujących zmian:

1. W § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze nie stosuje się”.
2. W § 3 dodaje się ust. 7 w brzmieniu: „Członek może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia”.

§ 2

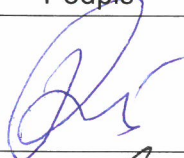
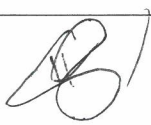
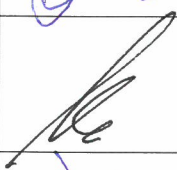
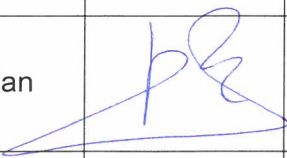
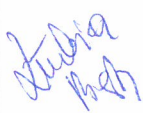
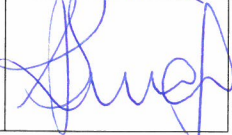
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 66 członków

Przeciw uchwale głosowało – 0 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 14/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie

Na podstawie § 28 ust. 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 4 ust. 2 pkt b Regulaminu Walnego Zgromadzenia zwrot „w punkcie 1” zmienia się na zwrot „w punkcie a”.

§ 2

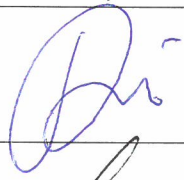
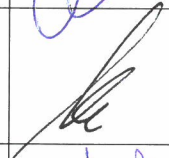
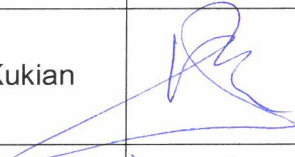
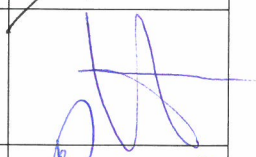
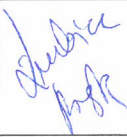
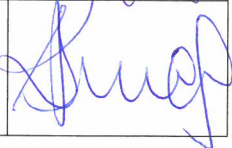
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 68 członków

Przeciw uchwale głosowało – 0 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 15/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie

Na podstawie § 28 ust. 10 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

W § 10 ust. 6 pkt 1 Regulaminu Walnego Zgromadzenia otrzymuje brzmienie:

„Uprawniony do głosowania, po wypełnieniu karty zgodnie z § 10 ust. 5, wrzuca ją do zabezpieczonej urny znajdującej się u członków Komisji Mandatowo Skrutacyjnej”.

§ 2

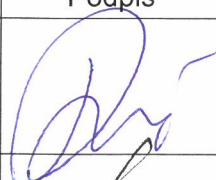
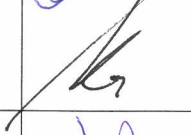
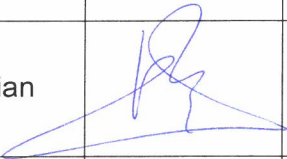
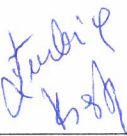
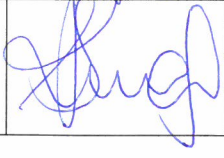
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 67 członków

Przeciw uchwale głosowało – 4 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 16/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SM „Kolejarz” w Szczecinie z działalności Spółdzielni w 2022 roku.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” po rozpatrzeniu sprawozdania Zarządu oraz przy uwzględnieniu oceny sprawozdania dokonanej przez Radę Nadzorczą uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie zatwierdza sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z działalności Spółdzielni w roku 2022.

§ 2

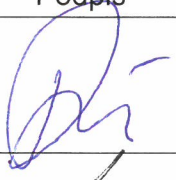
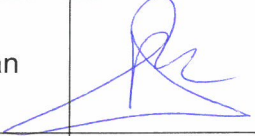
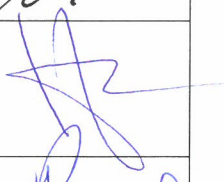
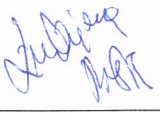
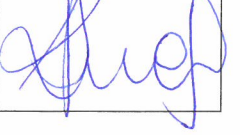
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 67 członków

Przeciw uchwale głosowało – 1 członek

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 17/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego SM „Kolejarz” w Szczecinie za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego i przy uwzględnieniu opinii niezależnego biegłego rewidenta oraz oceny sprawozdania dokonanej przez Radę Nadzorczą, uchwala co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r., na które składa się:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2022 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 81 814 097,09 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden milionów osiemset czternaście tysięcy dziewięćdziesiąt siedem zł 09/100),
3. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy 2022 zamykający się zyskiem netto 1 155 244,12 zł (słownie: jeden milion sto pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście czterdzieści cztery zł 12/100),
4. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy 2022 wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 935 870,95 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści pięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt zł 95/100),
5. Rachunek przepływów pieniężnych, wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych netto w ciągu roku obrotowego 2022 o kwotę 1 077 490,32 zł (słownie: jeden milion siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt zł 32/100),
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

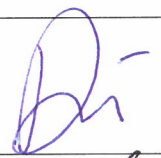
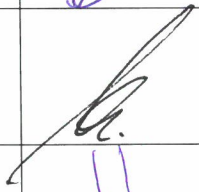
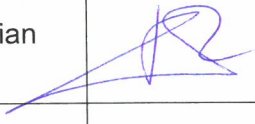
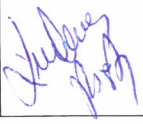
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 68 członków
Przeciw uchwale głosowało – 1 członek

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ		Sekretarze Walnego Zgromadzenia	Przewodniczący Walnego Zgromadzenia
--------------	--	------------------------------------	--

	Nazwa poszczególnych części WZ	Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 18/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Mirosławowi Bajzertowi, Prezesowi Zarządu SM „Kolejarz” w Szczecinie, z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Mirosławowi Bajzertowi**, Prezesowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

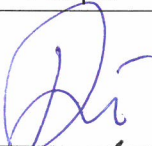
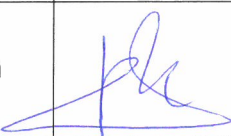
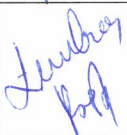
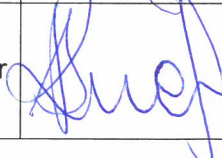
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 65 członków
Przeciw uchwale głosowało – 7 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 19/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Jolancie Tomków, członkowi Zarządu SM „Kolejarz” w Szczecinie, z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Jolancie Tomków**, członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

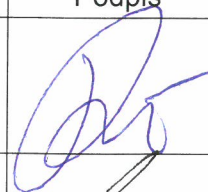
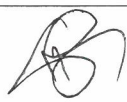
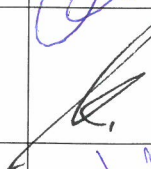
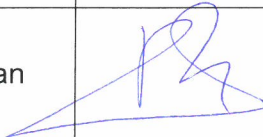
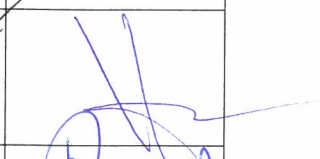
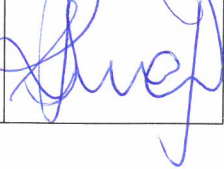
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 68 członków

Przeciw uchwale głosowało – 3 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 20/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Halinie Wójcik, członkowi Zarządu SM „Kolejarz” w Szczecinie, z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Halinie Wójcik**, członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

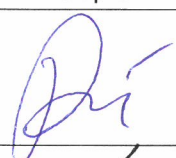
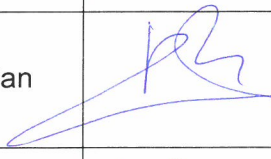
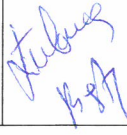
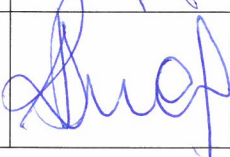
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 68 członków

Przeciw uchwale głosowało – 3 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 21/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz”, po rozpatrzeniu sprawozdania Rady Nadzorczej uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie z działalności w roku 2022.

§ 2

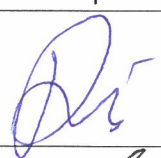
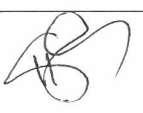
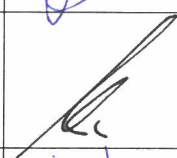
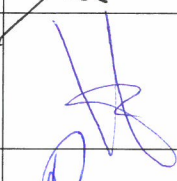
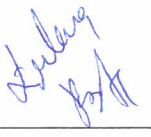
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 68 członków

Przeciw uchwale głosowało – 1 członek

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 22/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Barbarze Cieślak, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 13 października 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Barbarze Cieślak**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 13 października 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

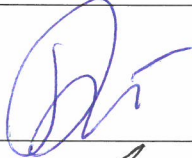
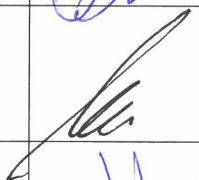
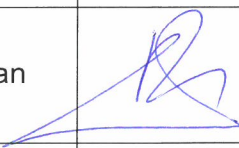
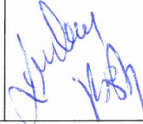
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 58 członków

Przeciw uchwale głosowało – 12 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 23/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Markowi Czerniawskiemu, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 12 października 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Markowi Czerniawskiemu**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 12 października 2022 roku.

§ 2

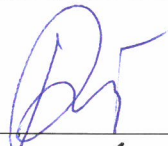
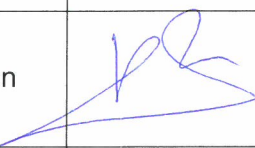
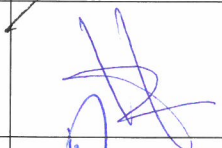
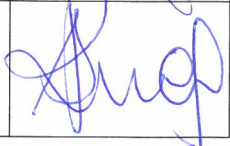
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 46 członków

Przeciw uchwale głosowało – 22 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 24/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Katarzynie Dziurdzikowskiej, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 12 października 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Katarzynie Dziurdzikowskiej**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 12 października 2022 roku.

§ 2

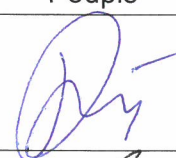
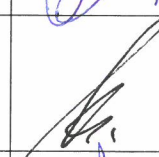
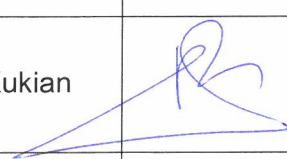
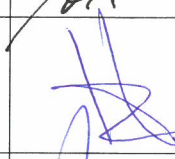
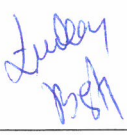
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 49 członków

Przeciw uchwale głosowało – 20 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 25/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Magdalenie Janiak, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 13 października 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Magdalenie Janiak**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 13 października 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

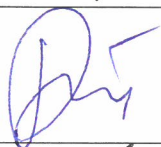
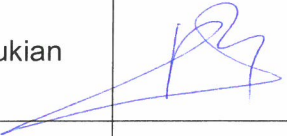
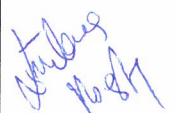
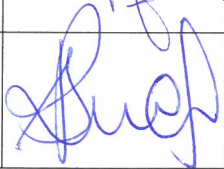
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 52 członków

Przeciw uchwale głosowało – 15 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 26/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Krzysztofowi Karaśkiewiczowi, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 12 października 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Krzysztofowi Karaśkiewiczowi**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 12 października 2022 roku.

§ 2

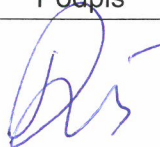
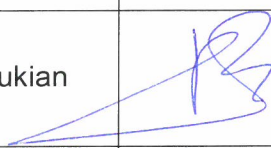
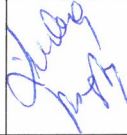
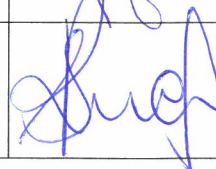
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 50 członków

Przeciw uchwale głosowało – 17 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 27/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Annie Kolec, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 12 października 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Annie Kolec**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 12 października 2022 roku.

§ 2

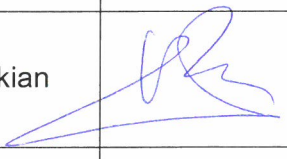
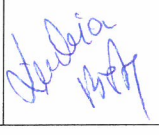
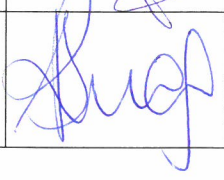
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 53 członków

Przeciw uchwale głosowało – 15 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 28/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Hannie Matusz, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 13 października 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Hannie Matusz**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 13 października 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

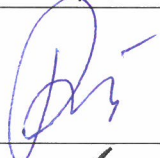
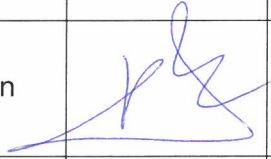
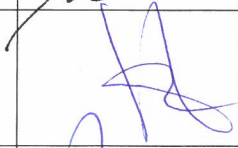
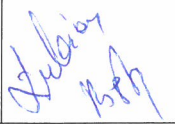
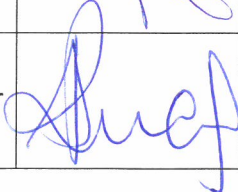
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 55 członków
Przeciw uchwale głosowało – 15 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 29/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Piotrowi Ryczkowi, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 12 października 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Piotrowi Ryczkowi**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 12 października 2022 roku.

§ 2

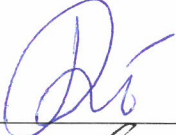
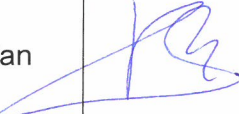
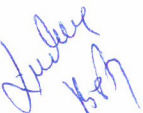
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 46 członków

Przeciw uchwale głosowało – 21 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 30/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Halinie Siewiorek, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Halinie Siewiorek**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

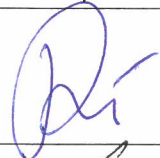
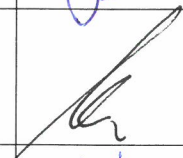
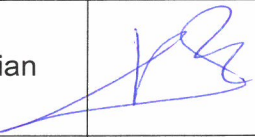
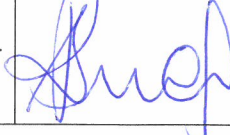
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 60 członków

Przeciw uchwale głosowało – 12 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 31/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Ryszardowi Smogurowi, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Panu **Ryszardowi Smogurowi**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

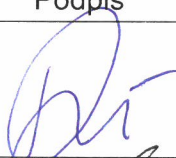
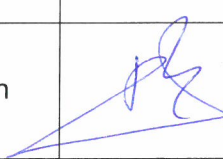
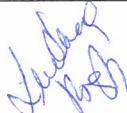
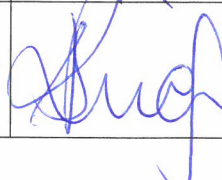
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 63 członków

Przeciw uchwale głosowało – 9 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 32/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Neli Stolarczyk, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Neli Stolarczyk**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

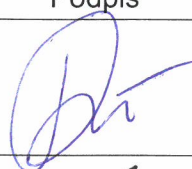
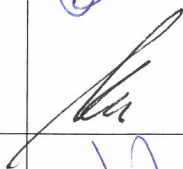
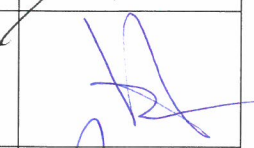
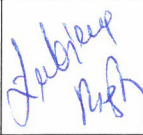
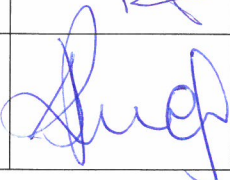
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 52 członków

Przeciw uchwale głosowało – 17 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 33/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Magdalenie Stróżewskiej, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 13 października 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Magdalenie Stróżewskiej**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 13 października 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

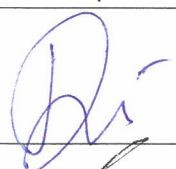
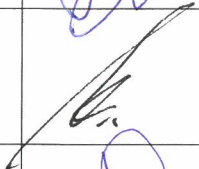
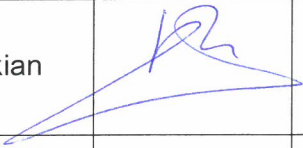
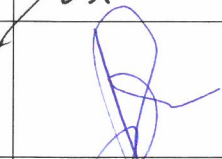
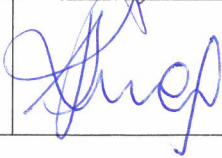
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 53 członków

Przeciw uchwale głosowało – 14 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 34/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Teresie Śliwa, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 13 października 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Teresie Śliwa**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 13 października 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

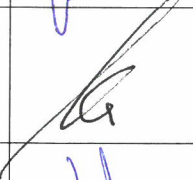
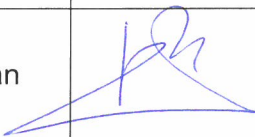
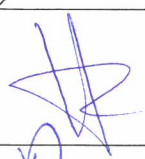
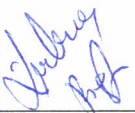
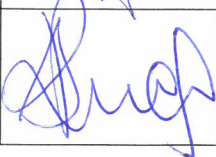
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 56 członków

Przeciw uchwale głosowało – 12 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 35/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Pani Barbarze Witek, członkowi Rady Nadzorczej SM „Kolejarz” w Szczecinie z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2022 r. do 12 października 2022 r.

Na podstawie § 16 pkt 2 Statutu SM „Kolejarz” w Szczecinie Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie udziela absolutorium Pani **Barbarze Witek**, członkowi Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” z wykonania obowiązków w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 12 października 2022 roku.

§ 2

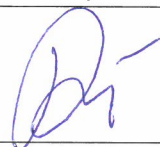
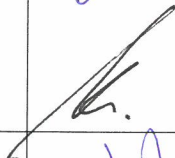
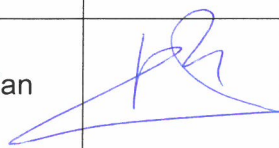
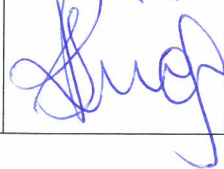
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 51 członków

Przeciw uchwale głosowało – 19 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 36/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach 23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej za rok 2022 w kwocie 1 155 244,12 zł.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 4 Ustawy Prawo spółdzielcze, § 16 pkt 4 Statutu SM „Kolejarz”, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie przeznacza nadwyżkę bilansową w kwocie **1 155 244,12 zł** (sł. zł. jeden milion sto pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście czterdzieści cztery 12/100) z działalności gospodarczej za rok 2022 na następujące cele:

1. 575 581,07 zł – na niedobór gospodarki zasobami mieszkaniowymi w 2022 r.,
2. 400 000,00 zł – na fundusz remontowy,
3. 175 000,00 zł – na fundusz zasobowy,
4. 4.663,05 zł – na działalność społeczno-kulturalną oraz charytatywną.

§ 2

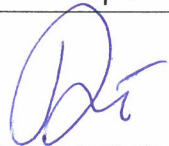
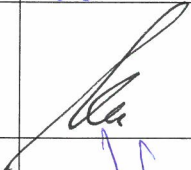
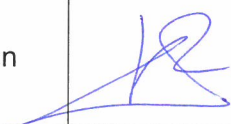
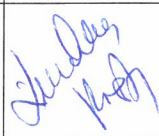
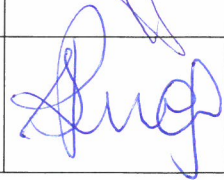
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 63 członków

Przeciw uchwale głosowało – 2 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	

Uchwała nr 37/2023
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie,
które odbyło się w dniach
23, 24, 25 i 30 maja 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosków polustracyjnych

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 16 pkt 3) Statutu SM „Kolejarz”, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie przyjmuje wnioski wynikające z protokołu polustracyjnego:

1. w dalszym ciągu podejmować działania w zakresie zniwelowania nadwyżek kosztów nad przychodami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi dla każdej nieruchomości zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
2. w dalszym ciągu podejmować niezbędne działania w celu obniżenia zaległości w opłatach za lokale mieszkalne i lokale użytkowe.

§ 2

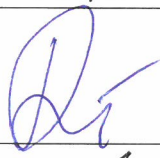
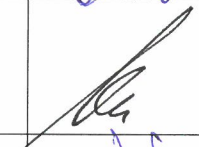
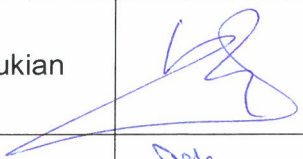
Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania przez Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wynik głosowania:

Za uchwałą głosowało – 66 członków

Przeciw uchwale głosowało – 0 członków

Szczecin, dn. 05.06.2023 r.

Części WZ	Nazwa poszczególnych części WZ	Sekretarze Walnego Zgromadzenia		Przewodniczący Walnego Zgromadzenia	
		Imię i Nazwisko	Podpis	Imię i Nazwisko	Podpis
I	„Wzgórze Hetmańskie I” „Cukrowa”	Magdalena Stróżewska		Jan Walczak	
II	„Wzgórze Hetmańskie II” „Wzgórze Hetmańskie III”	Halina Siewiorek		Zygmunt Sroczyński	
III	„Ustronie” „Smolańska”	Ewa Kukian		Stanisława Rogala	
IV	„Śródmieście” „Mieszka I”	Beata Łubińska		Ryszard Smogur	