

**Osiedle „Smolańska”
ul. Klemensiewicza 20 i 22**

**Naprawa dachu i kominów wraz z robotami przygotowawczymi o powierzchni
ca 320 m²**

Przed przystąpieniem do wyceny robót należy wykonać obmiar z natury pokrycia dachowego oraz pozostałych robót ujętych w SWZ.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług dekarских polegających na naprawie dachu i kominów wraz z robotami przygotowawczymi tj.:

Wykonanie remontu dachu poprzez dwukrotne krycie dachu papą termozgrzewalną podkładową i nawierzchniową.

1. wykonanie zabezpieczeń BHP przy robotach dachowych terenu budowy przed dostępem osób postronnych,
2. demontaż zwodów, przewodów odprowadzających, uchwytów i łączników instalacji odgromowej,
3. rozbiórka pokrycia dachowego z papy, rynien z podłączeniami do rur spustowych, haków rynnowych, pasów nad- i podrynnowych oraz opierzeń attyk,
4. demontaż wyłazu dachowego wraz z drewnianymi klapami zabezpieczającymi dostęp,
5. demontaż poziomych klap zabezpieczających nasady kominowe,
6. przygotowanie powierzchni dachu oraz elementów konstrukcji i instalacji wyprowadzonych ponad dach - usunięcie luźnych fragmentów betonu, oczyszczenie, wypełnienie ubytków, wyrównanie i właściwe wyprofilowanie spadków na powierzchni dachu,
7. zagruntowanie podłoża gruntem bitumicznym oraz wypełnienie masą bitumiczną powstałych w nim zarysowań i niewielkich spękań,
8. przygotowanie i montaż izoklinów,
9. ułożenie na dachu dwóch warstw papy termozgrzewalnej modyfikowanej SBS na osnowie poliestrowej o gr. min. 5,2 mm, tj. podkładowej i wierzchniego krycia wraz z wywinięciem na elementy konstrukcji i instalacji wyprowadzonymi ponad dach,
10. Dostawa i montaż wyłazu dachowego typu „Kominiarczyk” o wym. 80cm x 80cm,
11. montaż rynien Φ 150 z blachy stalowej ocynkowanej wraz z podłączeniem ich do rur spustowych; 58 mb,
12. montaż haków rynnowych; szt. 70,
13. przygotowanie i montaż pasów nadrynnowych z blachy stalowej ocynkowanej; ca 2 x 58 mb,
14. przygotowanie i montaż pasów podrynnowych z blachy stalowej ocynkowanej; ca 2 x 58 mb,
15. przygotowanie i montaż obróbek blacharskich na attykach z blachy stalowej ocynkowanej - 20 mb,

- 16.uszczelnienie pokrycia w linii jego łączenia z elementami instalacji wyprowadzonymi ponad dach,
- 17.przygotowanie i montaż opierzeń z blachy stalowej ocynkowanej elementów konstrukcji wyprowadzonych ponad pokrycie dachowe wraz z uszczelnieniem połączeń,
- 18.remont kominów wentylacyjnych - 4 szt., polegający na oczyszczeniu nasad kominowych, przygotowaniu i montażu czap zabezpieczających nasady kominowe, zabezpieczeniu przeciwkorozyjnym i pomalowaniu farbą olejną do stosowania na zewnątrz,
- 19.naprawa ścian attyk, polegająca na usunięciu odparzonych starych tynków, uzupełnieniu ubytków i malowaniu farbą silikonową elewacyjną,
- 20.naprawa ścian szybu wyłazu dachowego, polegająca na usunięciu odparzonych starych tynków, uzupełnieniu ubytków i pomalowaniu (łącznie z drabinką),
- 21.uzupełnienie pokryw wywiewek kanalizacji sanitarnej - 1 szt,
- 22.oczyszczenie i pomalowanie wywiewek kanalizacji sanitarnej,
- 23.montaż zwodów, przewodów odprowadzających, uchwytów i łączników instalacji odgromowej, zabezpieczenie odgromowe elementów konstrukcji i instalacji wyprowadzonych ponad pokrycie dachowe,
- 24.dostawa papy termozgrzewalnej, blachy stalowej ocynk., rynien, haków rynnowych, drutu stalowego ocynk. lub aluminiowego $\varnothing$ 8 mm i innych wyrobów budowlanych niezbędnych do wykonania ww. robót budowlanych, zgodnie z technologią ich realizacji,
- 25.wywóz oraz utylizacja odpadów i gruzu.

Uwaga:

Po wymianie instalacji odgromowej należy przeprowadzić pomiar jej rezystancji. Protokół z tego badania należy przekazać zamawiającemu w dniu odbioru robót.

Inspektor nadzoru
robót budowlanych

mgr inż. Grzegorz Jerzy
upr. bud. 87/Sz/90

**Osiedle „Smolańska”
ul. Klemensiewicza 24, 26 i 28**

**Naprawa dachu i kominów wraz z robotami przygotowawczymi o powierzchni
ca 480 m²**

Przed przystąpieniem do wyceny robót należy wykonać obmiar z natury pokrycia dachowego oraz pozostałych robót ujętych w SWZ.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług dekarских polegających na naprawie dachu i kominów wraz z robotami przygotowawczymi tj.:

Wykonanie remontu dachu poprzez dwukrotne krycie dachu papą termozgrzewalną podkładową i nawierzchniową.

1. wykonanie zabezpieczeń BHP przy robotach dachowych terenu budowy przed dostępem osób postronnych,
2. demontaż zwodów, przewodów odprowadzających, uchwytów i łączników instalacji odgromowej,
3. rozbiórka pokrycia dachowego z papy (także z nadbudówki), rynien z podłączeniami do rur spustowych, haków rynnowych, pasów nad- i podrynnowych oraz opierzeń attyk budynku i nadbudówki,
4. demontaż poziomych klap zabezpieczających nasady kominowe,
5. przygotowanie powierzchni dachu (dotyczy także nadbudówki), oraz elementów konstrukcji i instalacji wyprowadzonych ponad dach - usunięcie luźnych fragmentów betonu, oczyszczenie, wypełnienie ubytków, wyrównanie i właściwe wyprofilowanie spadków na powierzchni dachu,
6. zagruntowanie podłoża gruntem bitumicznym oraz wypełnienie masą bitumiczną powstałych w nim zarysowań i niewielkich spękań,
7. przygotowanie i montaż izoklinów,
8. ułożenie na dachu (dotyczy także nadbudówki), dwóch warstw papy termozgrzewalnej modyfikowanej SBS na osnowie poliestrowej o gr. min. 5,2 mm, tj. podkładowej i wierzchniego krycia wraz z wywinięciem na elementy konstrukcji i instalacji wyprowadzonymi ponad dach,
9. montaż rynien Φ 150 z blachy stalowej ocynkowanej wraz z podłączeniem ich do rur spustowych; 87 mb,
10. montaż haków rynnowych; szt.106,
11. przygotowanie i montaż pasów nad- i podrynnowych z blachy stalowej ocynkowanej; ca 2 x 87 mb,
12. przygotowanie i montaż obróbek blacharskich na attykach z blachy stalowej ocynkowanej - 20 mb,
13. uszczelnienie pokrycia w linii jego łączenia z elementami instalacji wyprowadzonymi ponad dach,
14. przygotowanie i montaż opierzeń z blachy stalowej ocynkowanej elementów konstrukcji wyprowadzonych ponad pokrycie dachowe wraz z uszczelnieniem połączeń,

fd

15. remont kominów wentylacyjnych - 6 szt., polegający na oczyszczeniu nasad kominowych, przygotowaniu i montażu czap zabezpieczających nasady kominowe, zabezpieczeniu przeciwkorozyjnym i pomalowaniu farbą olejną do stosowania na zewnątrz,
16. naprawa ścian attyk, polegająca na usunięciu odparzonych starych tynków, uzupełnieniu ubytków i malowaniu farbą silikonową elewacyjną,
17. naprawa ścian nadbudówki o wym. (dł. x szer. x wys.) 3,51m x 2,65m x 1,92-2,1m, polegająca na usunięciu odparzonych starych tynków, uzupełnieniu ubytków i malowaniu farbą silikonową elewacyjną,
18. naprawa wywiewek kanalizacji sanitarnej - 1 szt,
19. uzupełnienie pokryw wywiewek kanalizacji sanitarnej - 4 szt,
20. oczyszczenie i pomalowanie wywiewek kanalizacji sanitarnej,
21. montaż zwodów, przewodów odprowadzających, uchwytów i łączników instalacji odgromowej, zabezpieczenie odgromowe elementów konstrukcji i instalacji wyprowadzonych ponad pokrycie dachowe,
22. dostawa papy termozgrzewalnej, blachy stalowej ocynk., rynien, haków rynnowych, drutu stalowego ocynk. lub aluminiowego $\varnothing$ 8 mm i innych wyrobów budowlanych niezbędnych do wykonania ww. robót budowlanych, zgodnie z technologią ich realizacji,
23. wywóz oraz utylizacja odpadów i gruzu.

Uwaga:

Po wymianie instalacji odgromowej należy przeprowadzić pomiar jej rezystancji. Protokół z tego badania należy przekazać zamawiającemu w dniu odbioru robót.

Inspektor nadzoru
robót budowlanych
mgr inż. Grzegorz Jerzy
upr. bud. 87/Sz/90

K d