



KOLEJARZ

ul. 9 Maja 17
70-136 Szczecin

Szczecin, dn. 09.04.2024 r.

Dotyczy: SIWZ do przetargu na dostawę i wymianę wodomierzy ze zdalnym odczytem w systemie AMR - w lokalach mieszkalnych, pomieszczeniach ogólnego użytku i lokalach użytkowych – budynków Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie, ogłoszonego w dniu 08.04.2024 r. w Kurierze Szczecińskim.

W nawiązaniu do otrzymanego zapytania z dnia 09.04.2021 r. w sprawie przetargu na wymianę wodomierzy ze zdalnym odczytem w systemie AMR, w lokalach mieszkalnych, pomieszczeniach ogólnego użytku i lokalach użytkowych, budynków Spółdzielni wymienionych w SWZ - Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kolejarz” w Szczecinie uprzejmie informuje i wyjaśnia co następuje:

pytanie: Czy dopuszczają Państwo inne systemy odczytu wodomierzy niż AMR Powogaz?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza innego systemu odczytów wodomierzy,

pytanie: Czy dopuszczają Państwo wodomierze bez blokady obrotu liczydła?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza wodomierzy bez blokady liczydła.

pytanie: Jaki jest wymagany okres gwarancji na moduły radiowe? w jednym miejscu SIWZ jest 5 lat a w innym 10 lat.

Odpowiedź: wymagany okres gwarancji modułu radiowego 10 lat.

pytanie: Co wg Państwa oznacza zapis dotyczący wodomierzy w pkt 1.6. i 1.6.2 „możliwość dopasowania do różnej długości zabudowy (w większości 110 mm)” – jakiej długości zabudowy wodomierze są w zasobach spółdzielni?

Odpowiedź: czasami (w bardzo rzadkich i indywidualnych przypadkach) może wystąpić potrzeba dopasowania długości zabudowy. Generalnie długość zabudowy w zasobach Spółdzielni to 110 mm.

pytanie: Czy dopuszczają Państwo udział podwykonawcy w zakresie robocizny wymian wodomierzy?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców – jak w zapisie umowy.

pytanie: Czy dopuszczają Państwo zmiany w treści wzoru umowy, m.in.:

- Zmiany wysokości kar umownych za opóźnienia terminu i liczenia ich od niezrealizowanej części a nie od wartość całości umowy.
- Zmiany wysokości kar za czynności serwisowe
- Sposobu reakcji na ewentualne awarie. Nie pracujemy 7 dni w tygodniu przez 24 godziny i nie jesteśmy w stanie reagować natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.

KONTAKT:

Centrala
tel. 91 44 10 810

Sekretariat
tel. 91 44 10 801
fax. 91 48 23 912

www.smkolejarz.szczecin.pl

e-mail:
spoldzielnia@smkolejarz.szczecin.pl

**Administracja
„Wzgórze
Hetmańskie”**
ul. 9 Maja 86
tel. 91 482 21 33

**Administracja
„Ustronie”**
ul. Boryny 2
tel. 91 482 21 81

**Administracja
„Śródmieście”**
ul. Potulicka 29
tel. 91 433 34 46

NIP 852-040-49-14
REGON 000489544
KRS 66138

d. Zmiany stawki VAT w przypadku zmiany przepisów nadrzędnych

e. Zmianę szablonu protokołu montażu

Odpowiedź: Ad. pkt.: a, b, c - Zamawiający nie dopuszcza zmiany w treści umowy,

Ad. pkt.: d – oferta jest w cenach netto a stawka VAT zgodnie z obowiązującą ustawą.

pytanie: Jaka jest potencjalna skala robót dodatkowych związanych z wymianą elementów instalacji w obrębie wodomierza.

Odpowiedź: zakres robót dodatkowych powinien być jak najmniejszy (najczęściej zerowy), ale jest indywidualny dla danego mieszkania i trzeba go wykonać zgodnie z SWZ.

Z-ca Prezesa
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr inż. Jolanta Tomków

PREZES ZARZĄDU
S.M. "KOLEJARZ"

mgr Mirosław Bajzert