Protokół nr 14
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz" w Szczecinie
z dnia 3 kwietnia 2024 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:
- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych Członek Zarządu

W posiedzeniu nie uczestniczyła p. Halina Wójcik, która przebywała na urlopie wypoczynkowym.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:
- Małgorzata Bojarun – Kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Leszek Łukaszewicz – Kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD
1. Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
   2.1. Protokół Rady Osiedla „Ustronie" z posiedzenia, które odbyło się 18 marca 2024 r.
   2.2. Opinia Rady Osiedla „Śródmieście" w sprawie udzielenia zgody na sprzedaż alkoholu w lokalu zlokalizowanym przy ul. Kaszubskiej 26.

3. Sprawy działu technicznego:
   3.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu nieograniczonego na wykonanie usług dekarskich polegających na naprawie dachu i kominów w budynku przy ul. Klemensiewicza 20-22 i 24-28.
   3.2. Wniosek w sprawie unieważnienia przetargu nieograniczonego na wykonanie usług budowlano – remontowych, izolacyjnych, tynkarskich i posadzkarskich na balkonach w budynku przy ul. Legnickiej 2.

PRZEBIEG OBRAD
1. Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
   2.1. Zarząd zapoznał się z protokołem Rady Osiedla „Ustronie" z posiedzenia, które odbyło się 18 marca 2024 r.
   2.2. Zarząd zapoznał się z opinią Rady Osiedla „Śródmieście" dotyczącą możliwości sprzedaży alkoholu w lokalu zlokalizowanym przy ul. Kaszubskiej 26 – przekazano do działu eksploatacji.

3. Sprawy działu technicznego:
   3.1. Zarząd, **uchwałą 92/2024**, zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na wykonanie usług dekarskich polegających na naprawie dachu i kominów w budynku przy ul. Klemensiewicza 20-22 i 24-28. Na wykonawcę robót wybrano firmę ********** dla nw. lokalizacji:
      1) Klemensiewicza 20-22 – za kwotę ********** zł brutto,
      2) Klemensiewicza 24-28 – za kwotę ********** zł brutto.
   3.2. Zarząd, **uchwałą 93/2024**, unieważnił przetarg nieograniczony na wykonanie usług budowlano – remontowych, izolacyjnych, tynkarskich i posadzkarskich na

balkonach w budynku przy ul. Legnickiej 2 z uwagi na wysoką cenę zaproponowaną przez oferentów.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska