

Protokół nr 20
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 15 maja 2024 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych
 Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
 Członek Zarządu

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

1. Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 2.1. Opinia Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie projektu „Regulaminu Zebrań Osiedlowych Mieszkańców – członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie”.
- 2.2. Pisma Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie mieszkanki osiedla oraz zbyt blisko rosnącego drzewa na tyłach budynku przy ul. Cukrowej 33-35.
- 2.3. Pismo Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie skierowania pisma do firmy „Marina” z wnioskiem o wycięcie suchego drzewa zlokalizowanego na terenie ww. firmy.
- 2.4. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska”, które odbyło się 7 maja 2024 r.

3. Sprawy działu technicznego:

- 3.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu nieograniczonego na wykonanie usług budowlano – remontowych, izolacyjnych, tynkarskich i posadzkarskich na balkonach w budynku przy ul. Potulickiej 40.

PRZEBIEG OBRAD

1. Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 2.1. Zarząd zapoznał się z opinią Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie projektu „Regulaminu Zebrań Osiedlowych Mieszkańców – członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie”. Zamieszczone uwagi zostaną przedstawione Radzie Nadzorczej na etapie uchwalania nowego regulaminu.
- 2.2. Zarząd zapoznał się z pismami Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie mieszkanki osiedla oraz zbyt blisko rosnącego i uschniętego drzewa na tyłach budynku przy ul. Cukrowej 33-35– przekazano do działu eksploatacji i Administracji Osiedla „Wzgórze Hetmańskie”.
- 2.3. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie skierowania pisma do firmy „Marina” z wnioskiem o wycięcie suchego drzewa zlokalizowanego na terenie ww. firmy – przekazano do działu eksploatacji celem realizacji.
- 2.4. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „Smolańska”, które odbyło się 7 maja 2024 r.

3. Sprawy działu technicznego:

3.1. Zarząd, **uchwałą 131/2024**, zatwierdził wyniki przetargu nieograniczonego na wykonanie usług budowlano – remontowych, izolacyjnych, tynkarskich i posadzkarskich na balkonach w budynku przy ul. Potulickiej 40. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** sp. z o.o. za kwotę ***** zł brutto.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska