**Protokół nr 42**
**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz" w Szczecinie**
**z dnia 16 października 2024 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli:
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy Członek Zarządu

W posiedzeniu nie uczestniczył p. Mirosław Bajzert, który przebywał na urlopie wypoczynkowym.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

**PORZĄDEK OBRAD**
1. Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
   2.1. Protokół Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie" z posiedzenia, które odbyło się 1 października 2024 r.
   2.2. Pisma Rady Osiedla „Śródmieście" w sprawie lokalu przy ul. **********.
   2.3. Pismo Rady Osiedla „Śródmieście" w sprawie planu remontów na 2025 r.
3. Sprawy działu technicznego:
   3.1. Wniosek o powołanie komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na regulacji instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej w oparciu o montaż regulacyjnych zaworów podpionowych w budynku przy ul. Budziszyńskiej 35-36.

PRZEBIEG OBRAD
1. Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
   2.1. Zarząd zapoznał się z protokołem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie" z posiedzenia, które odbyło się 1 października 2024 r.
   2.2. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Śródmieście" w sprawie lokalu przy ul. ********** – przekazano do działu eksploatacji.
   2.3. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Śródmieście" w sprawie planu remontów na 2025 r. – przekazano do działu technicznego.
3. Sprawy działu technicznego:
   3.1. Zarząd, **uchwałą 255/2024**, powołał komisję w składzie:
      1) Zdzisława Downarowicz – przewodnicząca,
      2) Krystian Justyński – członek,
      3) Grzegorz Jerzy – członek,

      do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na regulacji instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej w oparciu o montaż regulacyjnych zaworów podpionowych w budynku przy ul. Budziszyńskiej 35-36.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

**Z-CA PREZESA**
**Główny Księgowy**

**mgr Halina Wójcik**

Przewodniczący posiedzenia

**Z-CA PREZESA**
**ds. techniczno - eksploatacyjnych**

**mgr inż. Jolanta Tomków**

**Protokolant**

**Agnieszka Pudliszewska**