

Protokół nr 47
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 20 listopada 2024 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------|--|
| - Mirosław Bajzert | - Prezes Zarządu |
| - Jolanta Tomków | - Z-ca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych |
| | Członek Zarządu |
| - Halina Wójcik | - Z-ca Prezesa Główny Księgowy |
| | Członek Zarządu |

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

1. Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
 - 2.1. Protokoły Rady Osiedla „Smolańska” z posiedzeń, które odbyły się 5 i 18 listopada 2024 r.
 - 2.2. Protokół Rady Osiedla „Mieszka I” z posiedzenia, które odbyło się 18 listopada 2024 r.
 - 2.3. Pisma Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie pomieszczenia rowerowni przy ul. Klemensiewicza 8 oraz sprzedaży farb na terenie Mariny
 - 2.4. Pismo Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie naprawy schodów w rejonie budynku przy ul. 9 Maja 5.
 - 2.5. Pisma Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie drzew na osiedlu oraz poręczy przyschodowych.
3. Sprawy działu eksploatacji:
 - 3.1. Wniosek firmy ***** w sprawie podwyższenia wynagrodzenia za usługę sprzątania siedziby Zarządu.
4. Sprawy różne:
 - 4.1. Zapoznanie się z „Uchwałą Rady Miasta zmieniającą uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty ...”.

PRZEBIEG OBRAD

1. Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.
2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:
 - 2.1. Zarząd zapoznał się z protokołami Rady Osiedla „Smolańska” z posiedzeń, które odbyły się 5 i 18 listopada 2024 r.
 - 2.2. Zarząd zapoznał się z protokołem Rady Osiedla „Mieszka I” z posiedzenia, które odbyło się 18 listopada 2024 r.
 - 2.3. Zarząd zapoznał się z pismami Rady Osiedla „Smolańska” w sprawie pomieszczenia rowerowni przy ul. Klemensiewicza 8 – przekazano do działu eksploatacji i Administracji Osiedla „Ustronie” oraz sprzedaży farb na terenie Mariny – przekazano do działu eksploatacji.
 - 2.4. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie naprawy schodów w rejonie budynku przy ul. 9 Maja 5 – przekazano do działu technicznego i Administracji Osiedla „Wzgórze Hetmańskie”.
 - 2.5. Zarząd zapoznał się z pismami Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie drzew na osiedlu – przekazano do działu eksploatacji oraz poręczy przyschodowych – przekazano do działu technicznego i Administracji Osiedla „Wzgórze Hetmańskie”.

3. Sprawy działu eksploatacji:

3.1. Zarząd, **uchwałą 280/2024**, wyraził zgodę na przyznanie firmie „*****” podwyżki wynagrodzenia w wysokości ***** zł netto za usługę sprzątania siedziby Zarządu. Podwyżka obowiązywać będzie od 1 stycznia 2025 r.

4. Sprawy różne:

4.1. Zarząd zapoznał się z „Uchwałą Rady Miasta zmieniającą uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty ...”.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska