

Protokół nr 28
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 2 lipca 2025 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------|--|
| - Mirosław Bajzert | - Prezes Zarządu |
| - Jolanta Tomków | - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych |
| | Członek Zarządu |
| - Halina Wójcik | - Z-ca Prezesa, Główny Księgowy |
| | Członek Zarządu |

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

1. Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 2.1. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.2. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.3. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.4. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.5. Wniosek o przyjęcie w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.6. Pismo Rady Osiedla „Śródmieście” w sprawie dofinansowania działalności społecznej.

3. Sprawy działu technicznego:

- 3.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyboru wykonawcy na wykonanie remontu pokrycia dachowego, obróbek blacharskich wraz z wymianą wpustów dachowych kiosków wejściowych budynku przy ul. Ruskiej 22-23a.
- 3.2. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyboru wykonawcy na wykonanie usług elektrycznych polegających na wymianie instalacji oświetleniowej ciągu komunikacyjnego w piwnicy, instalacji zasilającej garaże wraz z tablicą podlicznikową w korytarzu piwnicznym i oświetleniem w garażach w budynku przy al. Powst. Wlkp. 54.
- 3.3. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu ograniczonego na wykonanie usług budowlano – remontowych, izolacyjnych, tynkarskich i posadzkarskich na balkonach wraz z częściową renowacją elewacji między balkonami w budynku przy ul. Sierpowej 8-13 (klatki 10, 11 i 12).

PRZEBIEG OBRAD

1. Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 2.1. Zarząd, **uchwałą 184/2025**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.2. Zarząd, **uchwałą 185/2025**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.3. Zarząd, **uchwałą 186/2025**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.4. Zarząd, **uchwałą 187/2025**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.

- 2.5. Zarząd, **uchwałą 188/2025**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. Budziszynskiej 36/7.
- 2.6. Zarząd wyraził zgodę na przyznanie kwoty ***** zł jako dofinansowanie działalności społecznej Rady Osiedla „Śródmieście”.
3. Sprawy działu technicznego:
- 3.1. Zarząd, **uchwałą 189/2025**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie remontu pokrycia dachowego, obróbek blacharskich wraz z wymianą wpustów dachowych kiosków wejściowych budynku przy ul. Ruskiej 22-23a. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** za kwotę ***** zł brutto.
- 3.2. Zarząd, **uchwałą 190/2025**, zatwierdził wybór wykonawcy na wykonanie usług elektrycznych polegających na wymianie instalacji oświetleniowej ciągu komunikacyjnego w piwnicy, instalacji zasilającej garaże wraz z tablicą podlicznikową w korytarzu piwnicznym i oświetleniem w garażach w budynku przy al. Powst. Wlkp. 54. Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** za kwotę ***** zł brutto.
- 3.3. Zarząd, **uchwałą 191/2025**, zatwierdził wyniki przetargu ograniczonego na wykonanie usług budowlano – remontowych, izolacyjnych, tynkarskich i posadzkarskich na balkonach wraz z częściową renowacją elewacji między balkonami w budynku przy ul. Sierpowej 8-13 (klatki 10, 11 i 12). Na wykonawcę robót wybrano firmę ***** za kwotę ***** zł brutto.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska