

2. Sprawy działu organizacyjno - członkowskiego:

- 2.1. Zarząd, **uchwałą 62/2026**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z uzyskaniem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.2. Zarząd, **uchwałą 63/2026**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem wraz z p. ***** prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.3. Zarząd, **uchwałą 64/2026**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem wraz z p. ***** prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.4. Zarząd, **uchwałą 65/2026**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.5. Zarząd, **uchwałą 66/2026**, przyjął w poczet członków p. ***** w związku z nabyciem prawa własności lokalu przy ul. *****.
- 2.6. Zarząd zapoznał się z protokołem Rady Osiedla „Mieszka I” z posiedzenia, które odbyło się 9 i 16 marca 2026 r.
- 2.7. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie zakupu woreczków na psie odchody – przekazano do Administracji Osiedla „Wzgórze Hetmańskie”.
- 2.8. Zarząd zapoznał się z opinią Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie montażu ławki.
- 2.9. Zarząd zapoznał się z protokołem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” z posiedzenia, które odbyło się 2 marca 2026 r.
- 2.10. Zarząd zapoznał się ze sprawozdaniem Rady Osiedla „Smolańska” z działalności w 2025 r.
- 2.11. Zarząd zapoznał się ze sprawozdaniem Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” z działalności w 2025 r.

3. Sprawy działu eksploatacji:

Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie ustalenia wysokości stawki dzierżawy terenu przy ul. Kaszubskiej 26. Dział eksploatacji poinformował, że wpłynęła pozytywna opinia Rady Osiedla „Śródmieście” dotycząca zmiany przeznaczenia lokalu przy ul. Kaszubskiej 26, którego właścicielem jest p. ***** – dzierżawca terenu. Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem działu eksploatacji oraz opinią Rady Osiedla, **uchwałą 67/2026**, ustalił stawkę dzierżawy w wysokości ***** zł/m² netto.

4. Sprawy działu technicznego:

- 4.1. Zarząd, **uchwałą 68/2026**, zatwierdził wybór wykonawcy na modernizację dźwigów osobowych. Na wykonawcę robót wybrano firmę ZU-H „*****” ***** za nw. kwoty:
 - 1) ul. Dunikowskiego 30 – ***** zł brutto,
 - 2) ul. 9 Maja 7 – ***** zł brutto,
 - 3) ul. Legnicka 2 – ***** zł brutto.
- 4.2. Zarząd, **uchwałą 69/2026**, powołał komisję w składzie:
 - 1) Zdzisława Downarowicz – przewodnicząca,
 - 2) Łukasz Stachowiak – członek,
 - 3) Grzegorz Jerzy – członek,do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót malarskich, stolarskich i posadzkarskich wraz z robotami przygotowawczymi w budynku przy ul. Klemensiewicza 15.

5. Sprawy działu czynszów:

Zarząd, **uchwałą 70/2026**, zatwierdził wysokości opłat dla właścicieli lokali mieszkalnych i miejsc postojowych w nieruchomości przy ul. 9 Maja 84.

Na tym posiedzenie zakończono.

Uczestnicy posiedzenia

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

mgr Halina Wójcik

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący posiedzenia

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska